



**MARCHÉ MARSEILLE**  
MÉDITERRANÉE

— MIN DEPUIS 1968 —

**Rapport de gestion et du délégataire**

**RAPPORT D'ACTIVITE ET DE GESTION  
SUR L'EXERCICE 2020 ET PERSPECTIVES**

Conformément aux dispositions du décret du 14 mars 2005, la SOMIMAR a réalisé le présent rapport d'activité sur la délégation de service public dont elle est titulaire.

# LES ARNAVAUX

## 1 – Bilan et Compte de Résultat

### EVENEMENTS MARQUANTS DE L'EXERCICE

En fin de l'exercice écoulé les premières phases du plan de transformation du MIN ont commencé à produire leurs effets malgré une situation marquée par la crise sanitaire qui a généré non seulement des impacts en terme de chiffre d'affaires mais surtout des retards conséquents dans la mise en œuvre du plan de financement par la Métropole. Ce retard s'est également aggravé en raison des élections municipales dont les deux tours ont été espacés de plusieurs mois, ce qui a eu pour conséquence d'empêcher la tenue d'un conseil métropolitain et de délibérer sur ces questions.

Dans ce contexte, et comme nous allons le détailler ci-après, 2020 est une année d'évolution.

#### 1. Premières étapes du plan de transformation

##### ▪ **La construction de 3 nouveaux bâtiments le long de la L2 a été réalisée**

Les premiers occupants ont pu intégrer les entrepôts au cours du dernier trimestre. La totalité des surfaces a été commercialisée de manière quasi immédiate.

##### ▪ **L'aménagement de l'entrepôt AZ a été engagé**

Après des mois de discussions avec Carrefour qui finalement n'a pas donné suite à son projet, un projet a été élaboré puis concrétisé avec DPD, filiale du groupe la Poste, en vue de la transformation en entrepôt logistique. Les travaux ont débuté au deuxième semestre 2020 et se termineront avant l'été 2021. L'entrepôt est loué depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2021.

##### ▪ **Sécurisation de la falaise**

Ce dossier a été évoqué plusieurs fois en conseil. Après plusieurs glissements de terrain au niveau du grand talus situé en contre-bas du rond-point de Sainte Marthe, et compte tenu des différentes parties concernées par ce problème (Ville de Marseille, Métropole, GIE des travaux L2...), une expertise judiciaire a été diligentée pour déterminer l'origine de ces effondrements et les responsabilités dans ce dossier. Les risques de nouveaux glissements de terrain étant avérés, il était nécessaire d'intervenir sans plus tarder, pour prévenir tout accident, compte tenu de la présence de personnes sur ce site. La Somimar a pris la décision de lancer les travaux de consolidation de la falaise. Ces travaux ont débuté en décembre, pour un coût de l'ordre de 900.000 Euros. L'expertise judiciaire se poursuit.

##### ▪ **L'automatisation des entrées**

Ce chantier a été engagé en vue d'une sécurisation de l'accès au MIN. En effet, la modification du tracé de la bretelle de sortie de l'autoroute A7, consécutive aux travaux de la L2, a changé

sensiblement les conditions d'accès au MIN. Un nombre important de véhicules s'accumulaient chaque nuit à l'entrée du MIN, débordant sur la voie publique, y compris sur les accès autoroutiers. Cela constituait un danger grave dont nous avons saisi les services de la Métropole, le Préfet, et même le Ministre. Afin d'écouler au plus vite les flux de véhicules en attente de pénétrer sur le MIN, nous avons doublé le nombre de portes d'accès et modifié le système de paiement qui s'opère désormais en sortie. Les accès deviennent plus fluides. La récupération de l'espace situé devant Promocash après le départ de la station de lavage, et bientôt celui de la société Viande à gogo permettra la création d'une zone tampon qui libèrera les accès et l'occupation dangereuse des voies de circulation.

- Au-delà de ces opérations de constructions et de réhabilitations immobilières, nous avons engagé **différents chantiers de transformation** :
  - De nombreux appels d'offres ont été émis pour préparer les nouvelles constructions prévues dans le business plan de la société (Entrepôt sur l'emplacement du MIN fleurs, création d'un parking au-dessus de l'allée centrale, démolition des entrepôts Soria et Perruzo puis reconstruction)
  - Discussions avec les entreprises du secteur Fleur et la coopérative agricole en vue de leur transfert dans l'ancien bâtiment Promocash récupéré au 31/12/20.

En raison de divergences d'analyse de la situation juridique de la reprise en gestion du site de Saumaty avec les services de la Préfecture, la mise en œuvre du financement du plan a connu quelques attermoissements. Cependant des discussions positives en début 2021 permettent un certain optimisme.

Diverses hypothèses d'évolution ont été étudiées puis soumises à l'approbation.

Malheureusement cette situation a entraîné un décalage important de la mise en œuvre effective du plan de développement.

## 2. La crise sanitaire

Cette dernière a impacté de manière très diverse les secteurs d'activité.

Le site de Saumaty a été particulièrement sinistré et plusieurs entreprises du secteur ont dû cesser ou réduire sensiblement leur activité pendant plusieurs mois. La permanence de fermeture des restaurants a grandement fragilisé les pêcheurs et mareyeurs dont certains ont perdu 90 % de leur chiffre d'affaires. La Somimar a consenti des efforts importants en pratiquant des exonérations de redevances pour éviter des fermetures d'établissement dans un secteur peu florissant par ailleurs.

Saumaty n'a pas bénéficié d'un support financier spécifique pour consentir ces exonérations partielles de loyers. De ce fait, il ne sera pas possible de renouveler pour 2021 la même politique de soutien à nos opérateurs et nous avons conseillé à ces entreprises de solliciter directement l'Etat et les collectivités concernées.

Sur le site des Arnavaux la situation a été un peu différente, et les effets de la crise sanitaire plus contrastés. Certains secteurs comme les grossistes ont bénéficié de la crise. Le confinement avec l'interdiction de s'éloigner à plus d'un kilomètre de son domicile a permis la redécouverte des épiceries et primeurs de quartier par la population, commerces qui s'approvisionnent en majorité sur le MIN. En revanche certains GASC, grossistes à service complet, spécialisés dans la fourniture de la restauration hors domicile, ont connu une forte baisse voire l'arrêt complet de leur activité de livraison (cantines

scolaires, restaurants d'entreprises, restaurants de ville...). De même les grossistes en fleurs ont perdu toute leur activité pendant le premier confinement, tout comme les bars et restaurants du marché.

Il a fallu soutenir ces entreprises pour éviter un déséquilibre global du MIN. La SOMIMAR, après accord de son conseil d'Administration, a décidé de financer ces exonérations sur ses ressources propres.

### **3. Le plan de financement**

Il convient de rappeler les principes de financement public retenu pour le plan de restructuration du site des Arnavaux. Celui-ci nécessite à ce stade 44 Millions d'euros se décomposant comme suit :

- AMP : 9 M dont 5M servant à compenser l'avance en compte courant mise en œuvre pour assurer la continuation en 2020 des actions de développement qui ne pouvaient s'interrompre. Cette subvention doit impérativement être versée avant la fin de la durée de ladite convention.
- Conseil départemental : 25 Millions dont la délibération était intervenue au conseil départemental d'Avril
- Conseil Régional : 10 Millions dont la délibération est intervenue au conseil régional d'Avril.

Ces deux dernières subventions doivent être versées à la Métropole qui devra par la suite prendre une délibération globale d'attribution en faveur du MIN.

Les montants conséquents de ces financements nécessitent des échanges avec les services de la Préfecture pour ne pas prendre le risque d'une interprétation qui pénaliserait leur versement. Ces contacts ont déjà commencé et se révèlent constructifs.

Les pistes de réflexion portent sur la création d'une SPL et plusieurs hypothèses se font jour :

- Une SPL en charge de la réalisation des constructions issues du plan de développement. La Somimar continuant de gérer le MIN
- Une SPL gérant uniquement le site de Saumaty
- La transformation de la SEM Somimar en SPL

Chacune des solutions connaît des avantages et des inconvénients qui seront à arbitrer.

## **LES RESULTATS ECONOMIQUES**

Les comptes de l'exercice auraient été très satisfaisants sans la crise liée au Covid.

Nous pouvons considérer que l'impact global de la crise sanitaire sur les comptes de l'exercice 2020 représente pour le site des Arnavaux un montant global de **440 K€** répartis comme suit : Mesures d'exonération et de soutien à hauteur **139 K€** ; retard dans la livraison et la mise en location des entrepôts L2 à hauteur de **300 K€** (6 mois de location).

Les comptes ont également été fortement impactés par l'accroissement exceptionnel du coût du traitement des déchets pour un montant de **168 K€** correspondant au cumul (i) de l'augmentation des déchets provenant de l'extérieur (détaillants) pour 800 tonnes additionnelles par rapport à l'exercice 2019 soit un coût additionnel pour Somimar de 145 K€ et (ii) la diminution des recettes de valorisation du carton pour un montant de 23 K€. Des discussions sont en cours avec la Métropole pour la mise en place d'une compensation financière de ces surcoûts pour l'exercice 2021.

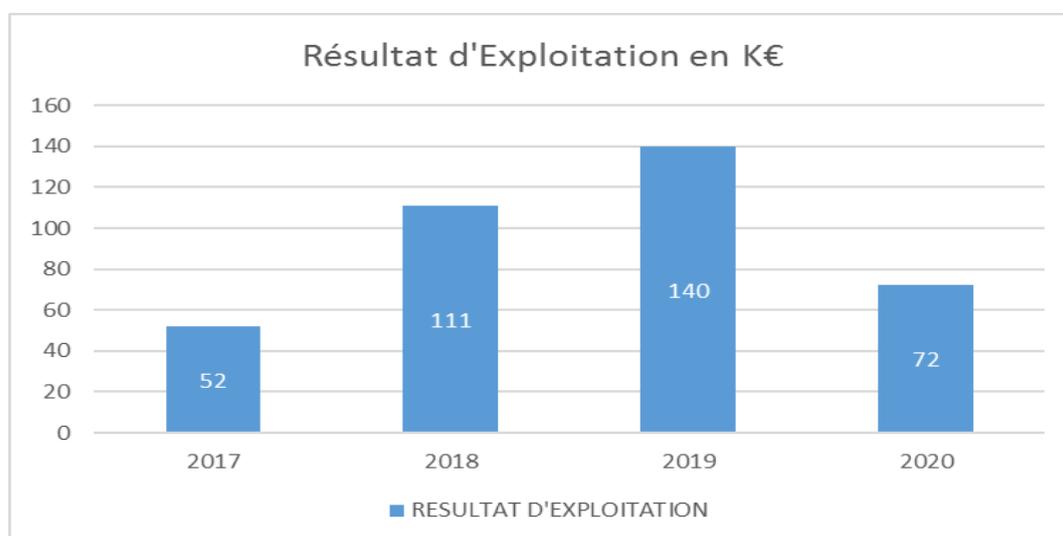
Au total, la société aura été pénalisée d'un montant global de plus de 600 K€ sur ses comptes de l'exercice 2020.

Le tableau ci-après permet d'analyser l'évolution des principaux soldes de gestion de SOMIMAR au cours des 5 dernières années.

Tous les soldes intermédiaires de gestion étaient en constante amélioration depuis 2017 mais 2020 est une année exceptionnelle pour les raisons évoquées ci-dessus.

	2016	2017	2018	2019	2020
Chiffre d'affaires	4493	4 501	4 616	4 585	4872
Autres produits de gestion courante				122	272
Subventions d'exploitation	45		28	550	550
Reprises sur amortissements et provisions	452	342	402	545	325
Achats					
Charges externes	-2125	-1 909	-2 120	-2 505	-2752
Autres charges d'exploitation	-307	-52	-18	-113	-67
Impôts et taxes	-61	-62	-65	-62	-49
Charges de personnel	-1924	-1 881	-1 911	-2 164	-2191
Dotations aux amortissements et provisions	-624	-887	-821	-818	-888
<b>Résultat d'exploitation</b>	<b>-51</b>	<b>52</b>	<b>111</b>	<b>140</b>	<b>72</b>
Produits financiers	21	19	4	11	-1
Charges financières	-4	-4	-6	-3	-24
Résultat financier	17	15	-2	8	-23
<b>Résultat courant avant impôts</b>	<b>-34</b>	<b>67</b>	<b>109</b>	<b>148</b>	<b>48</b>
Produits exceptionnels	147	23	4	94	174
Charges exceptionnelles	-85	-46	-14	-39	-170
Résultat exceptionnel	62	-23	-10	55	4
Participation des salariés				-23	
Impôts sur les bénéfices				-56	-10
<b>Résultat net comptable</b>	<b>28</b>	<b>44</b>	<b>99</b>	<b>124</b>	<b>42</b>

EBITDA	182	659	595	475	629
--------	-----	-----	-----	-----	-----



Les comptes de l'exercice 2020 se présentent comme suit :

SOMIMAR  
13014 MARSEILLE

Page : 1

**BILAN ACTIF**

ACTIF		Exercice N 31/12/2020 12			Exercice N-1 31/12/2019 12	Ecart N / N-1	
		Brut	Amortissements et dépréciations (à déduire)	Net	Net	Euros	%
	Capital souscrit non appelé (I)						
ACTIF IMMOBILISÉ	<b>Immobilisations incorporelles</b>						
	Frais d'établissement						
	Frais de développement						
	Concessions, brevets et droits similaires	54 040	32 504	21 535	32 318	- 10 783	- 33. 36
	Fonds commercial (1)						
	Autres immobilisations incorporelles						
	Avances et acomptes						
	<b>Immobilisations corporelles</b>						
	Terrains						
	Constructions	14 003 287	3 592 570	10 410 717	10 211 759	198 958	1. 95
	Installations techniques, matériel et outillage	79 535	67 680	11 854	11 011	844	7. 66
	Autres immobilisations corporelles	505 662	442 741	62 921	120 568	- 57 647	- 47. 81
	Immobilisations en cours	13 983 670		13 983 670	10 709 782	3 273 888	30. 57
Avances et acomptes							
<b>Immobilisations financières (2)</b>							
Participations mises en équivalence							
Autres participations	200 000		200 000	200 000			
Créances rattachées à des participations							
Autres titres immobilisés	34 826		34 826	34 727	99	0. 29	
Prêts							
Autres immobilisations financières	2 025		2 025	2 025			
<b>Total II</b>	<b>28 863 045</b>	<b>4 135 496</b>	<b>24 727 549</b>	<b>21 322 190</b>	<b>3 405 359</b>	<b>15. 97</b>	
ACTIF CIRCULANT	<b>Stocks et en cours</b>						
	Matières premières, approvisionnements	8 824		8 824	18 244	- 9 420	- 51. 63
	En-cours de production de biens						
	En-cours de production de services						
	Produits intermédiaires et finis						
	Marchandises	2 368		2 368	1 951	417	21. 36
	Avances et acomptes versés sur commandes						
	<b>Créances (3)</b>						
	Clients et comptes rattachés	1 953 568	292 420	1 661 148	1 035 225	625 923	60. 46
	Autres créances	11 844 496		11 844 496	12 449 159	- 604 663	- 4. 86
Capital souscrit - appelé, non versé							
Valeurs mobilières de placement	685 266		685 266	684 684	582	0. 09	
Disponibilités	5 054 366		5 054 366	1 720 843	3 333 522	193. 71	
Charges constatées d'avance (3)	39 801		39 801	66 648	- 26 847	- 40. 28	
<b>Total III</b>	<b>19 588 690</b>	<b>292 420</b>	<b>19 296 270</b>	<b>15 976 755</b>	<b>3 319 515</b>	<b>20. 78</b>	
Comptes de Régularisation	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)						
	Primes de remboursement des obligations (V)						
	Ecarts de conversion actif (VI)						
<b>TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI)</b>	<b>48 451 735</b>	<b>4 427 915</b>	<b>44 023 819</b>	<b>37 298 945</b>	<b>6 724 874</b>	<b>18. 03</b>	

(1) Dont droit au bail  
(2) Dont à moins d'un an  
(3) Dont à plus d'un an

0  
1 907 858

ALTERNA AUDIT CONSEIL

**BILAN PASSIF**

PASSIF		Exercice N	Exercice N-1	Ecart N / N-1	
		31/12/2020 12	31/12/2019 12	Euros	%
CAPITAUX PROPRES	Capital (Dont versé : 300 380)	300 380	300 380		
	Primes d'émission, de fusion, d'apport	85 195	85 195		
	Ecarts de réévaluation				
	<b>Réserves</b>				
	Réserve légale	38 864	38 864		
	Réserves statutaires ou contractuelles				
	Réserves réglementées				
	Autres réserves				
	Report à nouveau	1 161 799	1 038 418	123 381	11.88
	<b>Résultat de l'exercice (Bénéfice ou perte)</b>	<b>41 793</b>	<b>123 381</b>	<b>-81 587</b>	<b>-66.13</b>
Subventions d'investissement	3 137 511	3 137 511			
Provisions réglementées					
<b>Total I</b>	<b>4 765 543</b>	<b>4 723 749</b>	<b>41 793</b>	<b>0.88</b>	
AUTRES FONDS PROPRES	Produit des émissions de titres participatifs				
	Avances conditionnées	18 997 212	19 055 442	-58 230	-0.31
<b>Total II</b>	<b>18 997 212</b>	<b>19 055 442</b>	<b>-58 230</b>	<b>-0.31</b>	
PROVISIONS	Provisions pour risques				
	Provisions pour charges	7 323 616	7 129 434	194 181	2.72
	<b>Total III</b>	<b>7 323 616</b>	<b>7 129 434</b>	<b>194 181</b>	<b>2.72</b>
DETTES (1)	<b>Dettes financières</b>				
	Emprunts obligataires convertibles				
	Autres emprunts obligataires				
	Emprunts auprès d'établissements de crédit	3 122 768	140 491	2 982 277	NS
	Concours bancaires courants				
	Emprunts et dettes financières diverses	5 922 887	710 649	5 212 238	733.45
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours				
	<b>Dettes d'exploitation</b>				
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	329 471	424 871	-95 400	-22.45
	Dettes fiscales et sociales	680 417	582 439	97 977	16.82
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	758 719	2 833 732	-2 075 013	-73.23	
Autres dettes	68 025	15 613	52 412	335.68	
Comptes de Régularisation	Produits constatés d'avance (1)	2 055 160	1 682 523	372 637	22.15
	<b>Total IV</b>	<b>12 937 447</b>	<b>6 390 318</b>	<b>6 547 129</b>	<b>102.45</b>
	Ecarts de conversion passif (V)				
<b>TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V)</b>		<b>44 023 818</b>	<b>37 298 945</b>	<b>6 724 874</b>	<b>18.03</b>
		6 046 522	4 833 408		

(1) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an

ALTERNA AUDIT CONSEIL

**SOLDES INTERMEDIAIRES DE GESTION**

	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
	31/12/2020	% CA	31/12/2019	% CA	Euros	%
<b>Ventes marchandises + Production</b>	4 873 972	100.00	4 586 793	100.00	287 180	6.26
+ Ventes de marchandises	1 617	100.00	1 735	100.00	- 118	- 6.82
- Coût d'achat des marchandises vendues	417	25.78	1 915	110.37	- 1 498	- 78.24
<b>Marge commerciale</b>	1 200	74.22	- 180	- 10.37	1 380	766.72
+ Production vendue	4 872 356	100.00	4 585 057	100.00	287 298	6.27
+ Production stockée ou déstockage						
+ Production immobilisée						
<b>Production de l'exercice</b>	4 872 356	100.00	4 585 057	100.00	287 298	6.27
- Matières premières, approvisionnements consommés	2 016	0.04	49		1 967	NS
- Sous traitance directe						
<b>Marge brute de production</b>	4 870 339	99.96	4 585 008	100.00	285 331	6.22
<b>Marge brute globale</b>	4 871 539	99.95	4 584 828	99.96	286 711	6.25
- Autres achats + charges externes	2 752 774	56.48	2 505 136	54.62	247 638	9.89
<b>Valeur ajoutée</b>	2 118 766	43.47	2 079 692	45.34	39 073	1.88
+ Subventions d'exploitation	550 000	11.28	550 000	11.99		
- Impôts, taxes et versements assimilés	48 746	1.00	61 858	1.35	- 13 112	- 21.20
- Salaires du personnel	1 472 974	30.22	1 453 786	31.70	19 188	1.32
- Charges sociales du personnel	717 518	14.72	710 038	15.48	7 480	1.05
<b>Excédent brut d'exploitation</b>	429 527	8.81	404 010	8.81	25 517	6.32
+ Autres produits de gestion courante	271 533	5.57	122 131	2.66	149 402	122.33
- Autres charges de gestion courante	66 921	1.37	113 083	2.47	- 46 162	- 40.82
+ Reprises amortissements provisions, transferts de charges	325 509	6.68	545 306	11.89	- 219 797	- 40.31
- Dotations aux amortissements	284 665	5.84	260 032	5.67	24 633	9.47
- Dotations aux provisions	603 167	12.38	558 044	12.17	45 123	8.09
<b>Résultat d'exploitation</b>	71 816	1.47	140 288	3.06	- 68 472	- 48.81
+ Quotes parts de résultat sur opérations en commun						
+ Produits financiers	- 684	- 0.01	10 725	0.23	- 11 409	- 106.38
- Charges financières	23 041	0.47	3 014	0.07	20 027	664.44
<b>Résultat courant</b>	48 092	0.99	147 999	3.23	- 99 907	- 67.51
+ Produits exceptionnels	173 865	3.57	93 929	2.05	79 936	85.10
- Charges exceptionnelles	169 797	3.48	39 081	0.85	130 716	334.48
<b>Résultat exceptionnel</b>	4 069	0.08	54 849	1.20	- 50 780	- 92.58
- Impôt sur les bénéfices	10 367	0.21	56 169	1.22	- 45 802	- 81.54
- Participation des salariés			23 298	0.51	- 23 298	- 100.00
<b>Résultat NET</b>	41 793	0.86	123 381	2.69	- 81 587	- 66.13

## Le chiffre d'affaires

Il s'établit à près de 4.9 M€ à 6 % du niveau atteint en 2019 avec une progression de 287 K€.

SECTEURS	2020	2019	EVOLUTION 2020/ 2019		POIDS PAR SECTEUR 2020	POIDS PAR SECTEUR 2019
			EN VALEUR	EN %		
ENTREES	483370	512000	-28630	-9,97%	10%	11%
TOTAL GROSSISTES	2055107	2014930	40177	13,98%	42%	44%
CARREAU	303942	276755	27187	9,46%	6%	6%
GARDIENNAGE						
REDEV. BUREAUX BAT. ADM	19254	23245	-3991	-1,39%	0%	1%
REDEV. FLEURS	97989	113891	-15902	-5,54%	2%	2%
REDEV. BARS RESTAURANTS	117985	124363	-6378	-2,22%	2%	3%
REDEV. TERRAIN	660700	793146	-132446	-46,10%	14%	17%
ENTREPOTS	921112	539237	381875	132,92%	19%	12%
DIVERS	88974	90622	-1648	-0,57%	2%	2%
VENTE CARTONS	-5493	16020	-21513	-7,49%	0%	0%
DPA	129416	80848	48568	16,91%	3%	2%
STOCK ENTREES						
<b>TOTAL</b>	<b>4872356</b>	<b>4585057</b>	<b>287299</b>	<b>6,27%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

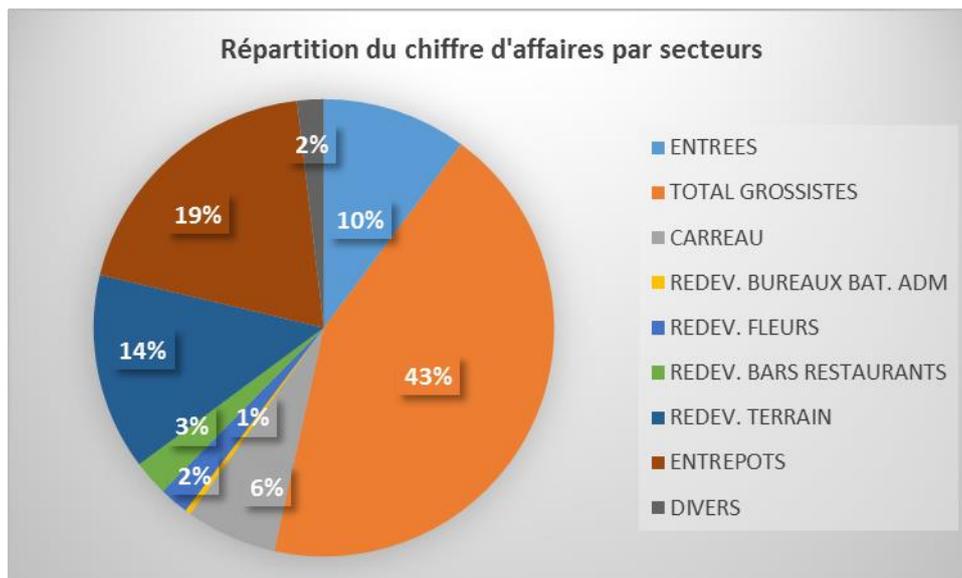
### Au titre des variations négatives :

- La diminution de la fréquentation du MIN pendant la crise qui a modifié les comportements d'achats. Les clients venants moins souvent et délaissant les abonnements pour les achats au ticket.
- La disparition du chiffre d'affaires de vente des cartons qui avait commencé en 2018 et qui devient désormais une charge.
- La diminution des recettes Fleurs et Bars liée à l'accompagnement de la Somimar pour soutenir ces secteurs fragilisés par la crise lors du premier confinement.
- Le montant des redevances terrain diminuent de 132 K€. Cette baisse résulte de la politique d'acquisition des entrepôts qui ne versaient qu'une redevance foncière.

### Au titre des variations positives :

- L'accroissement du chiffre d'affaires des entrepôts avec la mise en service en fin d'année des bâtiments L2
- L'augmentation du poste DPA provient de l'arrivée de nouveaux opérateurs dans ces nouveaux bâtiments

La répartition du chiffre d'affaires est la suivante :



Ce graphique permet de constater que le secteur des grossistes (F&L, fleurs, viandes) et les entrepôts représentent 64 % du chiffre d'affaires, le carreau producteur seulement 6 %, les entrées 10 % et les terrains 14 %.

A ce sujet, il convient de constater que la politique de reprise des terrains bâtis engagée depuis les 4 dernières années aura permis de faire passer la part des redevances terrains dans le chiffre d'affaires de 25 % en 2016 à 14 % en 2020 et d'augmenter la part Entrepôt de 5 % en 2016 à 14 % en 2020.

### Les subventions

Malgré l'obtention d'un soutien financier de la métropole à l'équilibre de l'exploitation de la déchèterie le coût des déchets et des taxes afférentes a encore augmenté. Par ailleurs la prise en charge d'une partie du tonnage de DIB a été diminuée et s'achève en 2020.

### Les charges d'exploitation :

Elles progressent de 285 K€.

La variation des charges externes résulte essentiellement des postes suivants :

- Le recours au personnel intérimaire et gardiennage : divers agents de la Somimar sont soit partis à la retraite et non pas été remplacés, soit se trouvent en maladie de longue durée. Il a été décidé de pallier ces absences.
- Les honoraires car la complexité des situations rencontrées nécessite le recours aux hommes de l'art.
- L'augmentation sensible des coûts du traitement des déchets qui sont passés de 1022 K€ à 1.185 K€ soit 162 K€ de plus en l'espace d'un an et 352 K€ en deux ans.

Cette évolution difficilement maîtrisable des flux de déchets nous conduit à nous interroger sur une modification de la tarification et du mode de gestion des coûts de traitement des déchets, comme évoqué ci-dessus et qui fait l'objet d'un examen particulier en vue de la mise en place d'une nouvelle méthodologie de facturation.

Il est à noter que le poste Frais de personnel demeure stable

Mais la SOMIMAR compte seulement 29 personnes à son effectif, identique à l'effectif des années 2015 /2016 pour un chiffre d'affaires en augmentation et alors qu'elle a décidé d'assurer directement la maîtrise d'ouvrage d'un plan d'investissement de près de 85 millions d'euros. Cette situation nécessite une évolution.

### **Le résultat d'exploitation :**

Il s'établit à 72 K€ en diminution par rapport à l'année précédente. Il demeure positif

### **Le résultat courant :**

Après prise en compte du résultat financier (-24 K€) le résultat courant s'établit à 48 K€.

### **Le résultat exceptionnel :**

Les dégrèvements de taxe foncière compensent les charges de cette imposition.

### **Le résultat net après impôts et participation**

Il s'établit à près de 42 K€.

C'est un résultat que l'on peut considérer comme particulièrement positif dans le contexte Covid et avec les exonérations de redevances accordées.

## **2 – Suivi du patrimoine**

### **2-1 Inventaire et situation patrimoniale**

Au terme de l'article 11 du Cahier des Charges de la Convention du 18/12/1972 les immeubles, par nature et par destination, réalisés par la SOMIMAR sur les terrains classés dans le domaine public communal appartiennent, dès leur édification ou mise en place, à la Ville.

La liste des immobilisations et leur décomposition se trouve insérée en **(annexe n° 2-3)**.

La décomposition en biens renouvelables et non renouvelables est conforme aux règles comptables et a été validée par le cabinet Francis LEFEBVRE.

Les biens non renouvelables (biens dont la durée d'utilisation est supérieure à la durée de concession) financés par la SOMIMAR et revenant gratuitement au concédant en fin de contrat n'ouvrent droit qu'à l'amortissement de caducité.

Les biens renouvelables (biens dont la durée d'utilisation est inférieure à la durée de la concession) peuvent faire successivement l'objet cumulativement d'un amortissement de caducité sur la durée de concession et aussi d'un amortissement technique (amortissement pour dépréciation) jusqu'au renouvellement du bien.

Enfin, régulièrement la SOMIMAR fait procéder à une évaluation patrimoniale de la valeur des biens à l'usage des assurances.

Cette valeur se décompose suivant le tableau joint en **(annexe n° 2-4)**.

La dernière évaluation par expertise a été opérée en 2017, la prochaine sera réalisée dans 2 ans.

## 2-2 Variation du patrimoine

Le patrimoine a progressé.

## 2-3 Travaux de l'exercice

Malgré les réalisations intervenues au titre du plan de développement du MIN, la SOMIMAR a continué d'œuvrer pour se consacrer comme les autres années à l'investissement direct sur le marché.

La SOMIMAR continue ainsi sa mission d'entretien du patrimoine et on peut même considérer qu'elle va au-delà de sa mission de délégataire.

### a - Etat comparatif des travaux d'entretien et de réparations et des immobilisations pour 2020

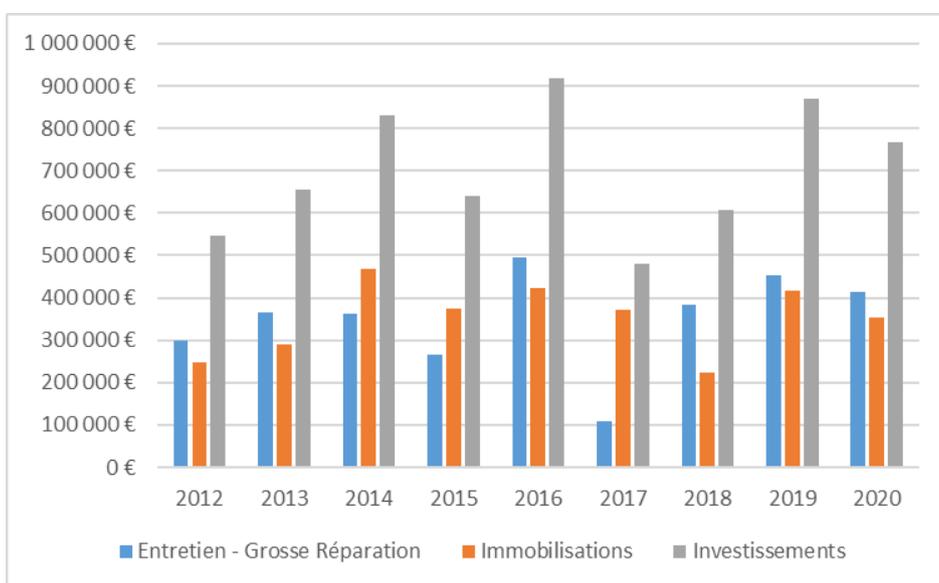
Libellés	Entretien	Grosses	Immobilisations	Immobilisations
		Réparations	Renouvelables	non renouvelables
Bat A	26 948		165 844	
Bât B	42 515	18 512	11 765	
Bât Administratif	7 945		4 722	
Bât Exploitation	3442			
Bât Fleurs	3 210		12613	
Carreau des Producteurs	421	27 660	15840	
Entrepôts	15 134			
Parties communes	87 270		31 701	
Déchetterie	3 142	36 786		
Bars/restaurant	1341		57 788	37518
Divers	1152		14680	
Maintenance	126 796			
Outillage				
Matériel de transport	12 822			
Matériel de bureau				
<b>Total</b>	<b>332 138</b>	<b>82 958</b>	<b>314 953</b>	<b>37 518</b>
<b>Entretien+ GR</b>		<b>415 096</b>		
<b>Immobilisations</b>			<b>352 471</b>	
<b>Investissement</b>			<b>767 567</b>	

Ne sont pas mentionnées dans le présent tableau toutes les immobilisations liées au petit matériel ainsi que le matériel informatique.

Comme indiqué ci-avant une étude comptable et fiscale a été diligentée par le Cabinet Francis LEFEBVRE sur les immobilisations de la SOMIMAR et leur comptabilisation. Il en résulte une distinction opérée entre les biens non renouvelables, biens de retour à la collectivité d'une part, et les biens renouvelables d'autre part.

## b – Evolution des investissements depuis 2012

Année	Entretien - Grosse Réparation	Immobilisations	Investissements
2012	300 245 €	247 629 €	547 874 €
2013	364 464 €	290 113 €	654 577 €
2014	362 562 €	468 368 €	830 930 €
2015	266 169 €	373 184 €	639 353 €
2016	495 425 €	424 067 €	919 492 €
2017	109 299 €	370 837 €	479 336 €
2018	382 283 €	223 550 €	605 833 €
2019	452 716 €	417 026 €	869 742 €
2020	415 096 €	352 471 €	767 567 €



## 2-4 Suivi du programme d'investissement et des dépenses de renouvellement

Les travaux sont établis suivant un plan quinquennal.

Chaque année ce plan est révisé pour tenir compte d'une part, des réalisations et d'autre part, des modifications apportées aux orientations ou nécessités du marché.

Pour 2020, le plan était le suivant :

Lieu	2021			2022			2023			2024			2025		
	Entretien courant	Gros travaux	Immob.												
Bâtiment A	38 800	35 000	52 348	34 000	35 000	44 500	34 000	35 000	35 000	38 800	35 000	52 348	38 800	35 000	52 348
Bâtiment B	38 500	35 000	36 500	39 000	35 000	43 500	39 000	35 000	35 000	38 500	35 000	50 008	38 500	35 000	50 008
Bâtiment Administratif	14 000	0	19 410	13 500	0	19 410	12 500	0	19 000	14 000	0	19 410	14 000	0	19 410
Bât. Exploitation (1)	12 500	0	0	15 080	0	0	14 500	0	0	14 000	0	0	12 500	0	0
Bâtiment Fleurs	10 300	0	0	7 700	0	0	9 000	0	0	9 000	0	0	10 300	0	0
Carreau Producteurs	12 500	5 000	8 500	12 500	5 000	9 500	14 000	5 000	5 000	14 000	5 000	9 500	12 500	5 000	9 500
Déchetterie	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Entrepôts	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Parties Communes	69 000	45 000	109 000	66 000	45 000	98 500	66 000	45 000	98 500	69 000	45 000	109 000	69 000	45 000	109 000
<b>TOTAL</b>	<b>195 600</b>	<b>120 000</b>	<b>225 758</b>	<b>187 780</b>	<b>120 000</b>	<b>215 410</b>	<b>189 000</b>	<b>120 000</b>	<b>192 500</b>	<b>197 300</b>	<b>120 000</b>	<b>240 266</b>	<b>195 600</b>	<b>120 000</b>	<b>240 266</b>

La réalisation des grosses réparations a été la suivante :

Détail des postes budgétaires	Prévisions 2020	Réalisations 2020	Ecart
BAT A - ETANCHEITE	17500		17500
BAT A - SOL	17500		17500
BAT B - ETANCHEITE	17 500,00	18512	-1012
BAT B - SOL	17 500,00		5000
CARREAU - CHAUSSEES	5000	27660	-27660
CARREAU - ETANCHEITE			0
CARREAU - SOL			0
DECHETTERIE - CHAUSSEE		36786	8214
PARTIES COMMUNES - CHAUSSEE	45000		120000
<b>TOTAL</b>	<b>120000</b>	<b>82958</b>	<b>-82958</b>

Le plan n'a pas pu être suivi, ce qui a conduit la SOMIMAR à revoir la réalisation des travaux de grosse réparation. Ces derniers sont constitués d'une liste limitative de nomenclatures par l'administration fiscale.

Au titre de ces dernières on relève notamment la réfection des chaussées. Il s'avère qu'en raison de la construction des entrepôts le long de la L2 et des divers chantiers en cours ou en voie de l'être, la circulation des engins de chantiers risque d'entraîner la dégradation avancée des revêtements de sol. Il avait donc été décidé de décaler ces investissements.

Toutefois les difficultés et retards liées au financement du plan de développement n'ont pas permis de mettre en œuvre ces chantiers qui se trouvent une nouvelle fois décalés dans le temps

### 3 – Engagement et incidences financières

- Tableau des crédits baux et locations

LOCATION LONGUE DUREE											
Redevances payées	dates	Numéro de compte	Nature de la location	montant de la Mensualité	valeur origine	valeur locative annuelle	ant. Au 31.12.19	Redevances HT payées au 31.12.20	Total	Loyer non déductibles	Etat de la location
BNP PARIBAS	01.10.2015 - 01.10.2020	61354011	Photocopieur canon	6601,73 € par trimestre			114 226,35 €	29 477,48 €	143 703,83 €		
BARTHELEMY MANUTENTION	01.01.2018 - 01.10.23	61391001	Chariot Elévateur	379,55€ par mois plus 42,69 €			10 358,10 €	5 069,28 €	15 427,38 €		
CREDIPART	03.11.17 - 03.11.20		C3 PURE TECH ER- 299- VH	294,75€ par trimestre	21 100,00 €		7 594,73 €	2 721,54 €	10 316,27 €		
DIAC LOCATION	01.09.18 - 01.09.20		Captur EZ- 351-KN	378,70€ par mois	25 170,00 €		4 541,13 €	6 074,62 €	10 615,75 €		
GRENKE	25.10.16 - 01.10.20	61328007	Informatique	1814,97€ par trimestre			23 614,78 €	7 259,88 €	30 874,66 €		
LOCAM	01.10.16 - 31.12.20	61328008	Serveur backup	95€ par mois			4 120,00 €	2 123,25 €	6 243,25 €		
DIAC LOCATION	01.01.20 - 31.12.20	61351123	Captur FG- 259-PH	370,22 par mois				4 072,42 €	4 072,42 €		
DIAC LOCATION	16.10.20 - 31.12.20	61351124	Captur FT- 580-AM	403,87 par mois				1 107,38 €	1 107,38 €		
CREDIT-BAIL											
Redevances payées	dates	Numéro de compte	Nature de la location	montant de la Mensualité	valeur origine	valeur locative annuelle	ant. Au 31.12.17	Redevances HT payées au 31.12.18	Total	Loyer non déductibles	Etat de la location
LOCATION LONGUE DUREE											
Comptes	Redevances restant dues			à 1 an au plus		à plus de 5 ans			Total		
61354006		Matériel informatique		16 480,00 €					16 480,00 €		
61351123		Captur Business DCI 90 EDC 18 (Hedouin)		4 442,64 €					4 442,64 €		
61354011		Photocopieur canon		30569,24					30 569,24 €		
61351123		Captur Business DCI 90 EDC 18 (Rouard)		4 846,44 €					4 846,44 €		
61351123		Captur Business DCI 90 EDC 18 (Hedouin)		4 442,64 €					4 442,64 €		

## 4 – Perspectives 2021

Les surfaces d'exploitation additionnelles qui seront mises en location fin 2020 et début 2021 vont faire évoluer très sensiblement les résultats de SOMIMAR.

L'ensemble des bâtiments L2 est commercialisé ainsi que l'entrepôt DPD

La récupération au 1<sup>er</sup> janvier 2021 puis la transformation de l'entrepôt Promocash va permettre le transfert des fleuristes et de la coopérative agricole en un même lieu plus adapté à leurs contraintes.

L'annualisation de ces locations permettra de faire évoluer le chiffre d'affaires de manière sensible.

Toutefois les besoins de structuration de la société sont indispensables pour faire face aux défis liés à l'évolution des métiers du MIN et à la transformation de ce dernier.

**Les soldes de gestion de l'exercice 2021 (résultat d'exploitation, résultat net) devraient donc se situer dans une lignée très positive des résultats présentés pour l'exercice écoulé.**

## 5 – Qualité du service

Les textes en vigueur ne définissent pas de critère de qualité de service propre à l'activité de M.I.N.

On peut toutefois considérer que nous offrons une qualité de service optimale.

En effet, au confluent des axes routiers majeurs de Marseille, les concessionnaires du M.I.N. trouvent sur ce dernier, une facilité d'accès, un ensemble immobilier entretenu et développé grâce aux investissements réalisés, une sécurité des transactions malgré un environnement peu favorable, des possibilités de stationnement, une offre variée grâce aux diverses catégories professionnelles présentes sur le M.I.N. : grossistes, producteurs, transitaires, transporteurs ...

### 5-1 Rapport avec les occupants

Outre les rapports quotidiens au contact des usagers du MIN, ces rapports sont régis selon le Règlement Intérieur du MIN par un Comité Technique Consultatif.

Le Règlement Intérieur du MIN a été approuvé par la Préfecture en date du 06 mars 2007.

Ce C.T.C. est composé de :

- 3 représentants des administrations publiques
- 4 producteurs
- 10 opérateurs du marché
- 5 autres usagers du marché.

Il est constitué pour débattre de toutes questions relatives au fonctionnement du marché.

En 2020, il a été réuni à 3 reprises les :

- 15 juillet
- 3 novembre
- 11 décembre

En 2021, nous avons, en plus de ces réunions formelles, mis en œuvre un processus de groupes de travail constitués de professionnels du MIN pour traiter de dossiers spécifiques

## 5-2 Mesures d'amélioration proposées par le délégataire

De nombreux échanges ont eu lieu avec les services de l'Etat et de la Métropole en vue d'améliorer la circulation aux abords du MIN. qui pénalise fortement les accès au marché. L'achèvement des travaux de la voie de sortie de l'autoroute n'étant pas opéré il paraît difficile d'obtenir des résultats probants de la part des services de l'Etat. Pour autant la SOMIMAR continue les contacts pour trouver une issue favorable.

## 5-3 Suivi des contrats d'occupation

Le marché des ARNAVAUX est occupé principalement par les catégories professionnelles suivantes :

Situation au 31 décembre 2020 :

Secteur	Nombre d'occupants	Superficie louée
Bâtiments A et B	59	18 020
Bâtiment Administratif	6	150
Bureaux halle commune	4	233
Bâtiment Fleurs	7	1 216
Bars / restaurant	5	923
Entrepôts	23	53 635
Producteurs	245	2 940
<b>TOTAL</b>	<b>349</b>	<b>77 117</b>

Le détail est présenté en (annexe n° 2-5).

***Le Conseil d'Administration approuve les comptes annuels et le rapport de gestion de l'exercice 2020 qui seront soumis à l'Assemblée Générale Ordinaire des actionnaires.***

***Le Conseil a pris bonne note de l'évolution défavorable du coût de gestion de la déchèterie et demande à ce qu'une solution soit trouvée avec la Métropole pour compenser l'impact du coût, notamment des déchets extérieurs, sur les comptes de Somimar.***



**MARCHÉ MARSEILLE**  
MÉDITERRANÉE  
— MIN DEPUIS 1968 —

**SAUMATY**

Nous reprenons ci-après, successivement, les différentes informations telles que prévues par la réglementation et sur la base d'un résultat d'un premier exercice ne portant que sur 5 mois.

Il est donc impossible d'opérer les comparaisons avec les exercices précédents

## **1. ACTIVITE DE LA SOCIETE**

### **Préambule**

Afin de respecter une transparence des comptes avec le site des ARNAVAUX, la SOMIMAR a créé une filiale détenue à 100% au capital de 200 000 € pour gérer ce site. C'est l'activité de cette filiale qui est décrite ci-après.

## 1.1 -Les faits marquants de l'exercice

A l'instar du site des Arnavaux, le site de Saumaty a été impacté par la crise sanitaire.

Par ailleurs, la complexité de la situation administrative a pénalisé le fonctionnement financier de l'entreprise au cours de l'exercice écoulé.

En effet, à la fin de 2019, nous avons appris que les services de la Préfecture avait remis en cause la légalité de cet avenant 11 transférant la gestion du site à Somimar, considérant que la Métropole aurait dû procéder à une mise en concurrence.

Une première rencontre avec les services de l'Etat avait mis en exergue la nécessité de trouver une solution juridique qui pourrait être admise par ces derniers et permettre de poursuivre le plan de restructuration engagé sur SAUMATY.

Cependant les divers confinements n'ont pas permis d'avancer aussi rapidement qu'escompté initialement sur le sujet.

Une nouvelle rencontre s'est opérée en début d'année 2021 pour proposer des solutions permettant d'assoir définitivement la Somimar dans sa mission de gestion du site.

Le business plan n'a ainsi pas donc être mis en œuvre, seules les subventions d'exploitation prévues ont été versées pour partie. Ce retard dans la transformation du site nécessitera un support additionnel dans la couverture des déficits d'exploitation pour une période d'une à deux années supplémentaires.

La Métropole a été saisie de cette contrainte.

Par ailleurs et dans ce contexte, la Somimar ne peut assumer les dépenses d'entretien importantes que nécessitent les infrastructures du site qui subissent en bord de mer les aléas climatiques. En outre il est difficile pour la Somimar comme pour les opérateurs de réaliser des investissements pourtant indispensables exigés soit par les acheteurs soit par la réglementation sanitaire qui évolue en permanence.

La situation ne peut rester en l'état et nécessite un engagement financier non prévu.

Là encore la Métropole a été saisie par Somimar de la difficulté de la situation.

## 1.2 -Bilan de notre filiale et évolution de la situation financière

Société SAUMATY  
13016 MARSEILLE

Page : 1

### BILAN ACTIF

ACTIF		Exercice N 31/12/2020 12			Exercice N-1 31/12/2019 5	Ecart N / N-1	
		Brut	Amortissements et dépréciations (à déduire)	Net	Net	Euros	%
	Capital souscrit non appelé (I)						
ACTIF IMMOBILISÉ	<b>Immobilisations incorporelles</b>						
	Frais d'établissement						
	Frais de développement						
	Concessions, brevets et droits similaires						
	Fonds commercial (1)						
	Autres immobilisations incorporelles						
	Avances et acomptes						
	<b>Immobilisations corporelles</b>						
	Terrains						
	Constructions	195 677	16 975	178 702	51 816	126 887	244.88
	Installations techniques, matériel et outillage						
	Autres immobilisations corporelles	134 621	5 284	129 337	463	128 874	NS
	Immobilisations en cours				46 233	46 233	100.00
Avances et acomptes							
<b>Immobilisations financières (2)</b>							
Participations mises en équivalence							
Autres participations							
Créances rattachées à des participations							
Autres titres immobilisés							
Prêts							
Autres immobilisations financières							
<b>Total II</b>	330 298	22 259	308 039	98 512	209 527	212.69	
ACTIF CIRCULANT	<b>Stocks et en cours</b>						
	Matières premières, approvisionnements						
	En-cours de production de biens						
	En-cours de production de services						
	Produits intermédiaires et finis						
	Marchandises						
	Avances et acomptes versés sur commandes						
	<b>Créances (3)</b>						
	Clients et comptes rattachés	153 192		153 192	48 732	104 461	214.36
	Autres créances	163 306		163 306	420 301	256 995	61.15
Capital souscrit - appelé, non versé							
Valeurs mobilières de placement							
Disponibilités	565 679		565 679	135 239	430 440	318.28	
Charges constatées d'avance (3)	460		460		460		
<b>Total III</b>	882 637		882 637	604 271	278 366	46.07	
Comptes de Régularisation	Frais d'émission d'emprunt à étaler (IV)						
	Primes de remboursement des obligations (V)						
	Ecarts de conversion actif (VI)						
<b>TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI)</b>	1 212 935	22 259	1 190 676	702 783	487 893	69.42	

(1) Dont droit au bail  
(2) Dont à moins d'un an  
(3) Dont à plus d'un an

Dossier N° 000238 en Euros.

Attestation de présentation des comptes

A3A EXPERTS

**BILAN PASSIF**

<b>PASSIF</b>		<b>Exercice N</b>	<b>Exercice N-1</b>	<b>Ecart N / N-1</b>	
		31/12/2020 12	31/12/2019 5	<b>Euros</b>	<b>%</b>
<b>CAPITAUX PROPRES</b>	Capital (Dont versé : )	200 000	200 000		
	Primes d'émission, de fusion, d'apport				
	Ecart de réévaluation				
	<b>Réserves</b>				
	Réserve légale				
	Réserves statutaires ou contractuelles				
	Réserves réglementées				
	Autres réserves				
Report à nouveau	257		257		
<b>Résultat de l'exercice (Bénéfice ou perte)</b>	65 766	257	65 508	NS	
Subventions d'investissement					
Provisions réglementées					
<b>Total I</b>	133 977	199 743	65 766	32.93	
<b>AUTRES FONDS PROPRES</b>	Produit des émissions de titres participatifs				
	Avances conditionnées				
<b>Total II</b>					
<b>PROVISIONS</b>	Provisions pour risques				
	Provisions pour charges	218 872	98 512	120 360	122.18
	<b>Total III</b>	218 872	98 512	120 360	122.18
<b>DETTES (I)</b>	<b>Dettes financières</b>				
	Emprunts obligataires convertibles				
	Autres emprunts obligataires				
	Emprunts auprès d'établissements de crédit				
	Concours bancaires courants				
	Emprunts et dettes financières diverses	29 748	38 229	8 481	22.18
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours				
	<b>Dettes d'exploitation</b>				
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	730 831	320 192	410 639	128.25	
Dettes fiscales et sociales	77 248	46 108	31 140	67.54	
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés					
Autres dettes					
<b>Comptes de Régularisation</b>	Produits constatés d'avance (I)				
	<b>Total IV</b>	837 827	404 529	433 298	107.11
	Ecart de conversion passif (V)				
<b>TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V)</b>		1 190 676	702 783	487 893	69.42

(I) Dettes et produits constatés d'avance à moins d'un an

837 827 403 665

### 1.3 -Examen des comptes de résultats de notre filiale

Société SAUMATY  
13016 MARSEILLE

Page : 3

#### COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N 31/12/2020 12			Exercice N-1 31/12/2019 5	Ecart N / N-1	
	France	Exportation	Total		Euros	%
<b>Produits d'exploitation (1)</b>						
Ventes de marchandises						
Production vendue de biens						
Production vendue de services	563 185	65 523	497 662	232 674	264 988	113.89
<b>Chiffre d'affaires NET</b>	563 185	65 523	497 662	232 674	264 988	113.89
Production stockée						
Production immobilisée						
Subventions d'exploitation			552 166	342 500	209 666	61.22
Reprises sur dépréciations, provisions (et amortissements), transferts de charges			38	13 653	13 615	99.72
Autres produits			1		1	
<b>Total des Produits d'exploitation (I)</b>			1 049 866	588 827	461 039	78.30
<b>Charges d'exploitation (2)</b>						
Achats de marchandises						
Variation de stock (marchandises)						
Achats de matières premières et autres approvisionnements			384	27	357	NS
Variation de stock (matières premières et autres approvisionnements)						
Autres achats et charges externes *			829 054	401 067	427 988	106.71
Impôts, taxes et versements assimilés			1 223	232	992	428.02
Salaires et traitements			104 703	59 167	45 536	76.96
Charges sociales			44 269	27 888	16 381	58.74
Dotations aux amortissements et dépréciations						
Sur immobilisations : dotations aux amortissements			20 066	2 193	17 873	815.00
Sur immobilisations : dotations aux dépréciations						
Sur actif circulant : dotations aux dépréciations						
Dotations aux provisions			120 360	98 512	21 848	22.18
Autres charges			1 190		1 190	
<b>Total des Charges d'exploitation (II)</b>			1 121 249	589 085	532 165	90.34
<b>1 - Résultat d'exploitation (I-II)</b>			71 384	257	71 126	NS
<b>Quotes-parts de Résultat sur opération faites en commun</b>						
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)						
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)						

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs  
(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

## COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N	Exercice N-1	Ecart N / N-1	
	31/12/2020	31/12/2019	Euros	%
<b>Produits financiers</b>				
Produits financiers de participations (3)				
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (3)				
Autres intérêts et produits assimilés (3)				
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
<b>Total V</b>				
<b>Charges financières</b>				
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions				
Intérêts et charges assimilées (4)				
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
<b>Total VI</b>				
<b>2. Résultat financier (V-VI)</b>				
<b>3. Résultat courant avant impôts (I-II+III-IV+V-VI)</b>	71 384	257	71 126	NS
<b>Produits exceptionnels</b>				
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	5 618		5 618	
Produits exceptionnels sur opérations en capital				
Reprises sur dépréciations et provisions, transferts de charges				
<b>Total VII</b>	5 618		5 618	
<b>Charges exceptionnelles</b>				
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion				
Charges exceptionnelles sur opérations en capital				
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions				
<b>Total VIII</b>				
<b>4. Résultat exceptionnel (VII-VIII)</b>	5 618		5 618	
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise (IX)				
Impôts sur les bénéfices (X)				
<b>Total des produits (I+III+V+VII)</b>	1 055 484	588 827	466 657	79,25
<b>Total des charges (II+IV+VI+VIII+IX+X)</b>	1 121 249	589 085	532 165	90,34
<b>5. Bénéfice ou perte (total des produits - total des charges)</b>	65 766	257	65 508	NS

\* Y compris : Redevance de crédit bail mobilier  
: Redevance de crédit bail immobilier  
(3) Dont produits concernant les entreprises liées  
(4) Dont intérêts concernant les entreprises liées  
Attestation de présentation des comptes

Cet exercice comptable au-delà de la situation administrative décrite auparavant se révèle très particulier.

En effet si les mesures de développement envisagées n'ont pu se réaliser, l'effort s'est concentré sur les économies de gestion à opérer en continuant les renégociations ou résiliation de contrats de prestation.

Il n'est pas véritablement possible d'opérer une comparaison avec l'exercice antérieur car la reprise en gestion s'était faite en cours d'exercice en 2019.

Les charges externes s'élèvent à 829 K€ sont constituées par quelques grands postes de dépenses :

- Redevance GPMM : elle n'est pas neutre et se monte à 130 K€
- Prestation de gardiennage : bien que largement diminuée dans son montant elle représente encore 209 K€. Elle se révèle indispensable à ce stade. Rappelons que cette prestation s'élevait à 300 K€ avant le transfert de gestion.
- Mise à disposition de personnel : il s'agit de l'imputation des personnels de la Somimar qui sont intervenus sur le site en fonction d'un pourcentage d'affectation. Celle-ci évoluera chaque année en fonction des besoins réels. A ce stade il ne paraît pas opportun de doter la filiale de personnel propre hormis celui dédié à l'exploitation.

Les produits s'élèvent à 497 K€ mais les exonérations de redevance accordées en raison de la crise Covid représentent près de 66 K€.

Les subventions d'exploitation représentent un montant de 552 K€.

Par ailleurs le retard pris dans la mise en œuvre du plan oblige à maintenir le site en bon état de fonctionnement alors que certains bâtiments sont voués à terme à la destruction et que d'autres n'ont pas fait l'objet de la maintenance qui s'imposait. Un rapport d'inspection des structures missionné par la société a conclu à l'urgence de réalisation de travaux de mise en conformité de certains équipements. L'ensemble des préconisations ne peut s'opérer sur un seul exercice mais pour autant il convient de doter une provision pour ce risque locatif avéré car il est susceptible d'affecter la sécurité physique ou sanitaire des biens et des personnes. Ainsi en 2021 les actions porteraient sur la remise en état d'une partie du réseau d'évacuation des eaux usées qui actuellement émet des rejets dans le plan d'eau. Seraient concernées également la mise en sécurité des passerelles de la halle à marée et d'une partie du réseau électrique. Tout ceci dans l'attente de la construction de la nouvelle halle à marée sous deux ans maximum dans le cadre du plan de développement.

Dans ces conditions, le résultat de la société s'établit à – 65 766 €

Ce résultat est à rapprocher de l'exonération des redevances consentie aux opérateurs du site à hauteur de 65 K€ que la Métropole devait initialement prendre en compte dans le cadre de sa politique globale de support aux entreprises impactées par le Covid.

#### **1.4 – Evolution prévisible et perspectives d'avenir**

Comme cela a été dit précédemment, nous recherchons avec la Métropole une solution juridique qui pourrait être admise par les services de l'Etat et permettrait de poursuivre le plan de restructuration engagé sur SAUMATY. Des réunions de travail doivent être programmées à cet effet dans les prochains jours. Le résultat de ces démarches fixera le cadre futur du mode de gestion de SAUMATY (poursuite du cadre actuel ou modification/évolution de la structure juridique).

Il conviendra également d'établir un nouveau compte d'exploitation prévisionnel pour les prochaines années prenant en compte le décalage subit dans le calendrier de mise en œuvre du plan de transformation.

La couverture des déficits résiduels fera l'objet de discussions avec la Métropole comme précisé précédemment.

### 1.6 – Conventions règlementées

Dans le cadre du démarrage de l'activité de la société filiale SAS SAUMATY, la SA SOMIMAR a conclu trois conventions ont été passées avec sa filiale en vue notamment de :

- gérer la trésorerie de cette dernière sans versement d'intérêts.
- mettre à disposition des personnels (administratifs et d'exploitation) nécessaire à l'organisation du service pour un montant de 238 409 €
- refacturer les dépenses réalisées par la SA SOMIMAR pour le compte de sa filiale préalablement à son démarrage d'activité

## 2. Listing des concessionnaires

SECTEUR D'ACTIVITE	REDEVANCE MENSUELLE	SURFACE LOUEE (m <sup>2</sup> )
TOTAL GENERAL REDEVANCE « HALLE A MAREE »	28 626,53 €	3010
TOTAL GENERAL REDEVANCE « PECHE »	15 875,01 €	945
TOTAL GENERAL REDEVANCE « AUTRES »	15 698,19 €	3315
TOTAL REDEVANCE « CONTENAIRES »	461,15 €	45

# ANNEXES GENERALES

## LISTE DES ANNEXES

- N° 1 LISTE DES MANDATS DES ADMINISTRATEURS POUR 2020
- N° 2-1 TARIFS
- N° 2-2 EVOLUTION DES REDEVANCES
- N° 2-3 DETAILS DES IMMOBILISATIONS ET AMORTISSEMENTS EN FIN DE PERIODE
- N° 2-4 EVALUATION PATRIMONIALE
- N° 2-5 LISTING DES CONCESSIONNAIRES
- N° 2-6 MOUVEMENTS INTERVENUS CHEZ LES CONCESSIONNAIRES
- N° 2-7 RAPPORT SUR LE GOURVERNEMENT D'ENTREPRISE
- N° 2-8 COMPARATIF BUDGET 2020 / REALISE 2020
- N° 2-9 DELAIS DE PAIEMENTS
- N° 2-10 RESULTATS DE LA SOCIETE AU COURS DES 5 DERNIERS EXERCICES
- N° 2-11 BILAN ARNAVAUX 2020 ET ANNEXES
- N° 2-12 BILAN SAUMATY 2020 ET ANNEXES

**ANNEXE 1****LISTE DES MANDATS DES ADMINISTRATEURS  
- ANNEE 2020 -**

Nom	Mandats
VILLE DE MARSEILLE Madame Samia GHALI	SOMIMAR
MAMP Monsieur Christian BURLE	SOMIMAR Maire de Peynier, Vice-Président de la Métropole Agriculture, Viticulture et Ruralité, Conseiller Régional membre des commissions Agriculture, Viticulture, Ruralité et Transports et Ports
MAMP Madame Sarah BOUALEM	SOMIMAR Adjointe d'arrondissement 11/12 <sup>e</sup> délégué à l'emploi et aux relations entreprises Conseillère de la Métropole Vice-Présidente du Conseil de Territoire Marseille Provence déléguée Promotion et développement du Tourisme
MAMP Monsieur Jean-David CIOT	SOMIMAR Maire du Puy-Sainte-Réparate Conseiller de la Métropole Vice-Président du Territoire du Pays d'Aix délégué à la prospective, aménagement du territoire, le Scot, l'action foncière, CPER, PLUI
MAMP Monsieur Michel MILLE	SOMIMAR Maire de Lançon de Provence Conseiller de la Métropole Vice-Président du Conseil de Territoire du pays Salonais
MAMP Monsieur Frank OHANESSIAN	SOMIMAR Conseiller de la Métropole Conseiller d'arrondissement à la mairie du 13/14 <sup>e</sup> délégué à l'animation, la vie associative, aux fêtes et manifestations
MAMP Monsieur Henri PONS	SOMIMAR Maire d'Eyguières Vice-Président de la Métropole délégué aux transports et à la mobilité durable Conseiller du Territoire du Pays Salonais
MAMP Madame Laurence SEMERDJIAN	SOMIMAR Conseiller Métropolitain d'A.M.P
MAMP Monsieur Yves WIGT	SOMIMAR Maire de Charleval Conseiller de la Métropole Conseiller de Territoire du Pays Salonais
C.D.C. Monsieur Thierry BAZIN	SOMIMAR Banques des Territoires
C.C.I.M.P. Monsieur Thomas GOUVERNET	SOMIMAR WORLD TRADE CENTER MARSEILLE PROVENCE AROMAT
CHAMBRE D'AGRICULTURE Monsieur Bernard BAUDIN	SOMIMAR Élu chambre agriculture Président échelon local MSA Membre conseil administration FDSEA Vice-président SAPUMM
SAPUMM Monsieur Rémi MORGANTE	SOMIMAR SAPUMM
REPRESENTANT DES GROSSISTES Monsieur Eric LAGACHE Monsieur Jean-Paul BLAMPIN	SOMIMAR

# **ANNEXE N° 2-1**

## **APPROBATION DES TARIFS 2020**



*Liberté • Égalité • Fraternité*  
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

### **PRÉFET DES BOUCHES-DU-RHÔNE**

Préfecture

Direction de la citoyenneté  
de la légalité et de l'environnement

Bureau du conseil aux collectivités  
et du contrôle de légalité

---

#### **ARRÊTÉ APPROUVANT LES TARIFS DES REDEVANCES ET DROITS DU MARCHÉ D'INTÉRÊT NATIONAL DE MARSEILLE (SITE DES ARNAVAUX)**

---

Le Préfet de la Région  
Provence Alpes Côte d'Azur,  
Préfet de la Zone de défense et de sécurité Sud  
Préfet des Bouches-du-Rhône,

VU l'article L.761-3 du Code de commerce ;

VU le décret n°77-833 du 13 juillet 1977 modifiant le décret n° 68-646 du 8 juillet 1968 relatif à la création du Marché d'Intérêt National de MARSEILLE ;

VU la circulaire n°673 du 27 novembre 1986 du Ministre de l'Économie, des Finances et de la Privatisation ;

VU la délibération du 28 novembre 2019 du Conseil d'administration de la la Société d'économie mixte pour la construction et l'exploitation du Marché d'intérêt national de Marseille ( SOMIMAR ) relative aux tarifs des redevances et droits divers du Marché d'intérêt national, site des Arnavaux, pour l'exercice 2020 ;

VU le courrier du Directeur général de la SOMIMAR, reçu le 2 janvier 2020, sollicitant l'approbation de ces tarifs ;

VU l'avis en date du 10 février 2020 de la Directrice Départementale de la Protection des Populations des Bouches-du-Rhône ;

SUR proposition de la Secrétaire Générale de la Préfecture des Bouches du Rhône,

.../...

ARRÊTE

Article 1<sup>er</sup> : Les tarifs des redevances et droits divers, pour l'exercice 2020, du MIN de Marseille, site des Arnavaux, tels qu'ils figurent sur les états ci-annexés, établis par le Conseil d'administration de la SOMIMAR, lors de sa séance du 28 novembre 2019, sont approuvés.

Article 2: La Secrétaire Générale de la Préfecture des Bouches-du-Rhône et le Président de la SOMIMAR sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Marseille, le - 9 MARS 2020

**Pour le Préfet  
La Secrétaire Générale**



**Juliette TRIGNAT**

## TARIFS AU 01 JANVIER 2020 (Hors charges) (Taux de T.V.A. 20,00 %)

		<u>H.T.</u>	<u>T.T.C.</u>
<b>ENTREPÔTS et LOGISTICIENS (tarif annuel au m<sup>2</sup>, hors charges)</b>			
	Redevance	81,11 €	97,33 €
	Charges	8,72 € / m <sup>2</sup>	10,46 € / m <sup>2</sup>
<b>GROSSISTES F. &amp; L. et FLEURS (tarif annuel au m<sup>2</sup>, hors charges)</b>			
	Magasins	99,42 €	119,30 €
	Bureaux	78,97 €	94,77 €
	Tarif "A"		
	Tarif "B"	127,14 €	152,57 €
	Cautionnement	1 semestre de redevance (magasin + bureau)	
	Droit de Première Accession	553,01 €	663,62 €
	Droit de Première Accession (Concess. MIN)	368,32 €	441,98 €
<b>PRODUCTEURS F. &amp; L.</b>			
<p>La SOMIMAR a procédé à une refonte de l'autorisation d'occupation temporaire d'un emplacement sur le carreau des producteurs. En effet, il existe trois types de contrats distincts qu'il fallait harmoniser en adéquation le décret d'Etat de création des Marchés d'Intérêt National et le Règlement Interieur du M.I.N de Marseille approuvé par arrêté préfectoral en date du 6 mars 2007.</p> <p>Pour tenter de mettre un terme à cette situation, et avec le concours de l'ASSOCA, du SAPUMM, des services de la Prefecture et du service juridique de la CUMPM, un nouveau contrat d'occupation a été élaboré et une nouvelle tarification unique émanant de la seule SOMIMAR est mise en oeuvre.</p> <p>Ce contrat a été approuvé par le Conseil d'administration du 18 décembre 2015.</p>			
	Redevance	<i>Tarif trimestriel par emplacement</i>	337,10 €
	<b>Total</b>	<b>337,10 €</b>	<b>404,52 €</b>
	Cautionnement	1 trimestre de redevance	
	<b>P.V.J. journalier</b>	42,53 €	51,03 €
	<b>P.V.J. mensuel</b>	159,58 €	191,49 €
<b>BUREAUX HALLE COMMUNE (tarif annuel au m<sup>2</sup>, hors charges)</b>			
	Tarif "A"	98,16 €	117,79 €
	Tarif "B"	160,08 €	192,10 €
<b>BUREAUX BATIMENT ADMINISTRATIF (tarif annuel au m<sup>2</sup>, hors charges)</b>			
	Redevance	140,96 €	169,15 €
<b>TERRAINS (tarif annuel au m<sup>2</sup>, hors charges)</b>			
	Redevance	15,23 €	18,27 €
<b>TICKETS ENTREES</b>			
	Type 1	Jusqu'à 3m3	5,22 €
	Type 2	De 4 à 12m3	5,73 €
	Type 3	De 13 à 20m3	6,32 €
	Type 4	Au delà de 20m3	9,93 €
<b>PASSAGE SANS BADGE</b>			
	Surcout	8,08 €	9,70 €
	Caution badge de prêt	20,20 €	24,24 €

## TARIFS DIVERS AU 1er JANVIER 2020 (Hors charges) (Taux de T.V.A. 20,00 %)

	<u>H.T.</u>	<u>I.T.C.</u>
<b>Droit de transit</b>		
le kg	0,15 €	0,18 €
<b>Tarifification équipements magasins</b>		
Chambre froide (le m3 / mois)	2,09 €	2,51 €
Bascule (mois)	31,37 €	37,64 €
<b>Stationnements</b>		
<b>Droit de stationnement sur le M.I.N. / Journalier</b>		
Exposants	220,00 €	264,00 €
<b>Droit de stationnement Parking / Mensuel</b>		
PL (Hors Concessionnaires)	200,00 €	240,00 €
PL (Concessionnaires)	≤ 2 véhicules par porte ≥ 3 véhicules par porte	GRATUIT 1 000,00 € HT / An / Vehicule
<b>Emballage Parking / Mensuel</b>	70,83 €	85,00 €
<b>Location salle de réunion</b>		
Sur M.I.N.	150,00 €	180,00 €
Hors M.I.N.	400,00 €	480,00 €
<b>Photocopies</b>		
Petit format (noir)	0,19 €	0,23 €
Grand format (noir)	0,25 €	0,30 €
Petit format (couleur)	0,65 €	0,78 €
Grand format (couleur)	0,90 €	1,08 €
<b>Tarif entrée déchetterie</b>		
Véhicule Type 1	6,00 €	7,20 €
Véhicule Type 2	8,00 €	9,60 €
Véhicule Type 3	12,00 €	14,40 €

### Prestations complémentaires déchets

Dysfonctionnement	Prestations de compensation	Unité	Coût unitaire HT
Jet de palette sur le marché	Enlèvement et tri complémentaire	Forfait	360,00 €
Jet de pallox sur le marché	Enlèvement et tri complémentaire	Forfait	220,00 €
Déballage sauvage sur le marché	Enlèvement et élimination en DND	Forfait	360,00 €
Zone de déchets secs souillées	Tri complémentaire réalisé par la SOMIMAR	Forfait	120,00 €
Bac roulant non trié	Enlèvement et élimination en DND	Bac	80,00 €
Bac roulant non rangé après 10h	Transport et mise en stockage	Bac	35,00 €

Services déchets	Détail de la prestation	Unité	Coût unitaire HT
Collecte supplémentaire sur demande du grossiste	Mobilisation d'un engin et d'un chauffeur pour collecte	Bac/Zone	60,00 €
Prestation de nettoyage des bacs	Transport du bac, nettoyage haute pression, restituit° du bac dans la journée	Bac	18,00 €
Opération de maintenance des bacs	Transport du bac, diagnostique, devis de réparat°	Bac	8,00 €
	Fourniture d'un bouchon de bac	Bouchon	13,00 €
	Fourniture roulettes bacs	Roulette	67,00 €

Service nettoyage	Détail de la prestation	Unité	Coût unitaire HT
Nettoyage de la zone grossiste	Opération de balayage et de lavage d'une zone de 6mx2m	Zone	45,00 €



**\* TARIFS H.T. 2020 - BADGES ABONNES \***  
**( CREATION )**

Entrées Nbre unité	TYPE I ( $\leq 3$ $m^3$ )	TYPE II (4 à 12 $m^3$ )	TYPE III (13 à 20 $m^3$ )	TYPE IV ( $> 20$ $m^3$ )	Prest.Service	Prod.Livreur
16	50,03 €	59,12 €	70,23 €	101,54 €	47,00 €	50,72 €
41	97,50 €	116,09 €	138,41 €	175,27 €	74,58 €	84,65 €
73	163,15 €	194,87 €	232,92 €	283,34 €	108,51 €	128,66 €

Dont coût d'une création de TAG                      4,58 €

**( RECHARGE )**

Entrées Nbre unité	TYPE I ( $\leq 3$ $m^3$ )	TYPE II (4 à 12 $m^3$ )	TYPE III (13 à 20 $m^3$ )	TYPE IV ( $> 20$ $m^3$ )	Prest.Service	Prod.Livreur
16	45,45 €	54,54 €	65,65 €	96,96 €	42,42 €	46,13 €
41	92,92 €	111,50 €	133,83 €	170,69 €	69,99 €	80,07 €
73	158,57 €	190,28 €	228,34 €	278,76 €	103,93 €	124,08 €
<b>Soit l'unité pour 73 entrées</b>	<b>2,17 €</b>	<b>2,61 €</b>	<b>3,13 €</b>	<b>3,82 €</b>	<b>1,42 €</b>	<b>1,70 €</b>

ABONNEMENT PARKING
70,83 par mois

**\* TARIFS T.T.C. 2020 - BADGES ABONNES \***  
**( CREATION )**

Entrées Nbre unité	TYPE I ( $\leq 3$ m <sup>3</sup> )	TYPE II (4 à 12 m <sup>3</sup> )	TYPE III (13 à 20 m <sup>3</sup> )	TYPE IV ( $> 20$ m <sup>3</sup> )	Prest.Service	Prod.Livreur
16	60,04 €	70,94 €	84,28 €	121,85 €	56,40 €	60,85 €
41	117,00 €	139,30 €	166,10 €	210,32 €	89,48 €	101,58 €
73	195,78 €	233,83 €	279,50 €	340,01 €	130,22 €	154,40 €

Dont coût d'une création de TAG 5,50 €

**( RECHARGE )**

Entrées Nbre unité	TYPE I ( $\leq 3$ m <sup>3</sup> )	TYPE II (4 à 12 m <sup>3</sup> )	TYPE III (13 à 20 m <sup>3</sup> )	TYPE IV ( $> 20$ m <sup>3</sup> )	Prest.Service	Prod.Livreur
16	54,54 €	65,45 €	78,78 €	116,35 €	50,90 €	55,36 €
41	111,50 €	133,80 €	160,60 €	204,83 €	83,99 €	96,08 €
73	190,28 €	228,34 €	274,01 €	334,51 €	124,72 €	148,90 €
<b>Soit l'unité pour 73 entrées</b>	<b>2,61 €</b>	<b>3,13 €</b>	<b>3,75 €</b>	<b>4,58 €</b>	<b>1,71 €</b>	<b>2,04 €</b>

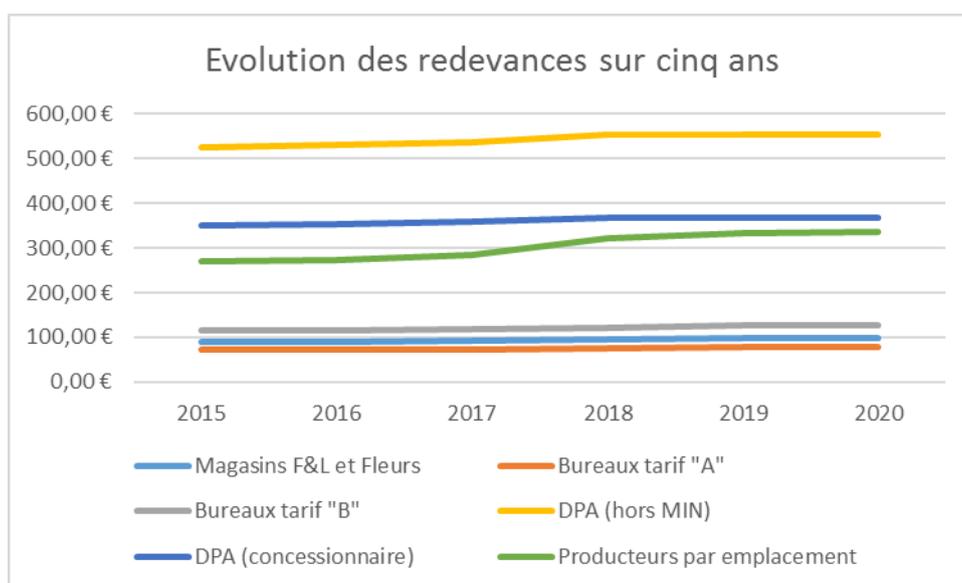
ABONNEMENT  
PARKING

85 €  
par mois

## ANNEXE N° 2-2

### EVOLUTION DES REDEVANCES SUR LES CINQ DERNIERS EXERCICES

Redevance	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Magasins F&L et Fleurs	90,02 €	90,92 €	91,83 €	94,61	98,14	99,42
Bureaux tarif "A"	71,47 €	72,18 €	72,91 €	75,11	77,96	78,97
Bureaux tarif "B"	115,18 €	116,33 €	117,50 €	121,05	125,51	127,14
DPA (hors MIN)	526,21 €	531,47 €	536,79 €	553,01	553,01	553,01
DPA (concessionnaire)	350,47 €	353,97 €	357,51 €	368,32	368,32	368,32
Producteurs par emplacement	270,44 €	273,14 €	283,61 €	321,51	332,77	337,10



## ANNEXE N° 2-3

### Détail des Immobilisations et amortissements en fin de période

Nature des biens immobilisés	Valeur d'acquisition	Amort. Économiques au 31/12/2019	Valeur nette comptable
LOGICIELS	54 039,67	32 504,28	21 535,39
agencements installations Bt A	1 340 158,53	918 318,54	421 839,99
agencements installations bâtiment B	1 488 755,87	1 124 751,86	364 004,01
AGENCEMENTS BAT ADMINISTRATIFS	478 041,31	362 570,13	115 471,18
AGENCEMENTS BAT EXPLOITATION	198 730,95	189 541,51	9 189,44
agencements installations bt fleurs	147 633,83	80 091,13	67 542,70
agencements install bt carreaux	95 472,90	62 457,88	33 015,02
agencements installations bt E	20 665,58	4 783,77	15 881,81
agencements installations bt pc	986 565,12	772 319,39	214 245,73
AGENCEMT DECHETTERIE	4 551,00	1 705,39	2 845,61
AGENCEMENTS DECHETTERIE	1 430,00	364,65	1 065,35
AGENCEMENTS NOUVELLE DECHETERIE	42 588,15	18 133,21	24 454,94
agencements installations bar	63 038,31	45 489,14	17 549,17
AGENCEMENTS INSTALLATIONS BARS/REST	21 712,80	2 759,29	18 953,51
OUTILLAGE	79 534,50	67 680,16	11 854,34
INST.GNLE/AGENC.AMENAG.DIVERS	61 584,78	37 617,65	23 967,13
MATERIEL DE TRANSPORT	100 425,45	65 527,84	34 897,61
MOBILIER-MATER.DE BUREAU & INFORMAT	334 172,63	293 132,21	41 040,42
<b>TOTAL</b>	<b>5 519 101,38</b>	<b>4 079 748,03</b>	<b>1 439 353,35</b>

## ANNEXE N° 2-4

En 2017 une actualisation a été opérée pour prendre en compte l'intégration des nouveaux bâtiments.

expertises  
**galtier**

SOMIMAR  
MIN des Arnaux  
Chemin du Marché  
13014 MARSEILLE  
N° Dossier : 30.00.08126 1/1

### 3.3 Récapitulatifs des valeurs "Bâtiments"

Établissement : 1/1

SOMIMAR  
MIN des Arnaux  
Chemin du Marché

13014 MARSEILLE

BATIMENTS					
Désignation	Statut*	Surface hors œuvre au sol	Surface développée hors œuvre	Valeur à neuf (HT)	Valeur vétusté déduite (HT)
Bâtiment n° 1 BATIMENT GROSSISTE A	en propriété	10 256 m <sup>2</sup>	12 076 m <sup>2</sup>	8 000 000 €	6 560 000 €
Bâtiment n° 2 BATIMENT GROSSISTE B	en propriété	10 490 m <sup>2</sup>	12 640 m <sup>2</sup>	8 400 000 €	6 888 000 €
Bâtiment n° 3 CARREAUX DES PRODUCTEURS (SUD)	en propriété	1 460 m <sup>2</sup>	3 217 m <sup>2</sup>	1 100 000 €	880 000 €
Bâtiment n° 4 CARREAUX DES PRODUCTEURS (CENTRAL)	en propriété	1 480 m <sup>2</sup>	3 237 m <sup>2</sup>	1 150 000 €	920 000 €
Bâtiment n° 5 CARREAUX DES PRODUCTEURS (SUD)	en propriété	1 460 m <sup>2</sup>	3 217 m <sup>2</sup>	1 100 000 €	880 000 €
Bâtiment n° 6 BATIMENT D'EXPLOITATION	en propriété	450 m <sup>2</sup>	450 m <sup>2</sup>	380 000 €	311 600 €
Bâtiment n° 7 RESTAURANT	en propriété	280 m <sup>2</sup>	350 m <sup>2</sup>	380 000 €	319 200 €

BATIMENTS					
Bâtiment n° 8 ANNEXES DU RESTAURANT - CHAUFFERIE	en propriété	375 m <sup>2</sup>	375 m <sup>2</sup>	490 000 €	416 500 €
Bâtiment n° 9 RESERVES DU RESTAURANT	en propriété	40 m <sup>2</sup>	40 m <sup>2</sup>	40 000 €	29 200 €
Bâtiment n° 10 BATIMENT ADMINISTRATIF	en propriété	460 m <sup>2</sup>	920 m <sup>2</sup>	1 350 000 €	1 188 000 €
Bâtiment n° 11 LE CHALET - ABRI VOITURES	en propriété	416 m <sup>2</sup>	416 m <sup>2</sup>	140 000 €	119 000 €
Bâtiment n° 12 MARCHE AUX FLEURS	en propriété	1 240 m <sup>2</sup>	2 000 m <sup>2</sup>	1 100 000 €	924 000 €
Bâtiment n° 13 TOILETTES	en propriété	24 m <sup>2</sup>	24 m <sup>2</sup>	50 000 €	45 000 €
Bâtiment n° 14 TOILETTES	en propriété	19 m <sup>2</sup>	19 m <sup>2</sup>	40 000 €	36 000 €
Bâtiment n° 15 ENTREPOT SORIA	en propriété	407 m <sup>2</sup>	407 m <sup>2</sup>	200 000 €	168 000 €
Bâtiment n° 16 AUVENT PORTE SUD	en propriété	90 m <sup>2</sup>	90 m <sup>2</sup>	30 000 €	21 000 €
Bâtiment n° 17 ABRI DECHETTERIE - SANITAIRE	en propriété	1 600 m <sup>2</sup>	1 600 m <sup>2</sup>	500 000 €	425 000 €

Estimation Préalable des Valeurs d'Assurance 12/80  
Évaluation au : 01/01/2015

I ANALYSE ET ESTIMATION DE VOS RISQUES ET DOMMAGES I INVENTAIRE ET AUDIT DE VOS IMMOBILISATIONS I  
I DIAGNOSTIC ET ÉVALUATION DE VOTRE PATRIMOINE IMMOBILIER I DIAGNOSTIC ET ÉVALUATION DE VOTRE ENTREPRISE I

BATIMENTS					
<b>Bâtiment n° 18</b>					
<b>ANCIEN BATIMENT FLEURS</b>	<b>en propriété</b>	<b>1 056 m<sup>2</sup></b>	<b>1 056 m<sup>2</sup></b>	<b>600 000 €</b>	<b>510 000 €</b>
<b>TOTAUX</b>		<b>31 603 m<sup>2</sup></b>	<b>42 134 m<sup>2</sup></b>	<b>25 050 000 €</b>	<b>20 640 500 €</b>

Valeur à Neuf "Bâtiments" : **25 050 000 € HT**

Valeur Vétusté Déduite "Bâtiments" : **20 640 500 € HT**

\* Rappel :

De convention expresse, la situation des biens telle qu'elle apparaît dans le présent document reflète exactement la situation juridique (propriété, crédit-bail...) qui nous a été communiquée par nos interlocuteurs désignés et les documents remis par ces mêmes personnes.

## ANNEXE N° 2-5

### Listing des concessionnaires

SECTEUR D'ACTIVITE	M² MAG	M² BUR	REDEVANCE
TOTAL GENERAL REDEVANCE GROSSISTES F&L	18 669,00	3 353,00	178 134,84
TOTAL GENERAL REDEVANCE BATIMENT ADMINISTRATIF		149,25	2 842,17
TOTAL GENERAL REDEVANCE FLEURS	1 216,00		10 074,58
TOTAL REDEVANCE HALLE COMMUNE	155,00	118,00	2 842,02
TOTAL REDEVANCE BAR / RESTAURANT	1 095,00		10 556,58
TOTAL REDEVANCE TERRAIN	44 819,00		67 031,82
TOTAL REDEVANCE ENTREPOTS	18 675,42		100 914,32

## ANNEXE N° 2-6

### Mouvements intervenus chez les concessionnaires au cours de l'exercice 2020

#### 1°) Résiliation

##### Magasins fruits et légumes

12.01.20	CANAVESE	Box n° 603 (969 m <sup>2</sup> de magasin et 216 m <sup>2</sup> bureau)
31.05.20	EJS PRIMEURS	Box n° 208 (256 m <sup>2</sup> de magasin et 84 m <sup>2</sup> bureau)
31.07.20	HAYAV ADAM	Box n° 428 (216 m <sup>2</sup> de magasin et 32 m <sup>2</sup> bureau)
31.07.20	TGR PRIMEURS	Box n° 213 (288 m <sup>2</sup> de magasin et 42 m <sup>2</sup> bureau)
31.07.20	NATURA FOODY	Box n° 535 (127 m <sup>2</sup> bureau)
31.10.20	GAMALLO PRIMEURS	Box n° 212 (256 m <sup>2</sup> magasin)
31.10.20	NAT TRANS	Box n° 612 (256 m <sup>2</sup> de magasin et 84 m <sup>2</sup> bureau)

##### Bureaux

31.03.20	FAUS DURA	Bureau n° 106 (25,38 m <sup>2</sup> de bureau)
----------	-----------	--

##### Bars / Restaurants

31.08.20	LA GRATINEE	Box n° 120 (555 m <sup>2</sup> magasin)
----------	-------------	---

##### Entrepôts

31.05.20	GB DISTRIB	Entrepôt n° 715bis-1 (141 m <sup>2</sup> )
31.08.20	NAT TRANS	Entrepôt n° 715bis-2 (90 m <sup>2</sup> )

##### Terrains

30.09.20	LAVAGE AUTO	Entrepôt n° 705S (1650 m <sup>2</sup> )
----------	-------------	---

#### 2°) Nouveaux contrats

##### Magasins fruits et légumes

13.01.20	LES MURISSERIES DU SOLEIL	Box n° 603 (969 m <sup>2</sup> de magasin et 216 m <sup>2</sup> bureau)
01.06.20	AHMED LAKHAL	Box n° 208 (256 m <sup>2</sup> de magasin et 84 m <sup>2</sup> bureau)
01.11.20	AFRIC PRIMEURS	Box n° 212/213 (576 m <sup>2</sup> magasin et 116 m <sup>2</sup> bureau)
01.11.20	JAD PRIM	Box n° 428 (248 m <sup>2</sup> de magasin et 32 m <sup>2</sup> bureau)
01.11.20	PROVENCE COLLECTIVITE	Box n° 612 (288 m <sup>2</sup> de magasin et 42 m <sup>2</sup> bureau)
01.12.20	KISSAO	Box n° 422 (192 m <sup>2</sup> magasin)

##### Bars / Restaurants

01.09.20	BCD GRATINEE	Box n° 120 (495 m <sup>2</sup> magasin et 180 m <sup>2</sup> de terrasse)
----------	--------------	---

##### Entrepôts

01.05.20	CASTELLI	Entrepôt n° 723B (500 m <sup>2</sup> )
01.07.20	GB DISTRIB	Entrepôt n° 722A (311 m <sup>2</sup> )
01.10.20	EVOL MARSEILLE	Entrepôt n° 721A (1055 m <sup>2</sup> )
01.10.20	SOFRAM	Entrepôt n° 722B (697 m <sup>2</sup> )
01.10.20	TANIT	Entrepôt n° 722C (573 m <sup>2</sup> )
01.11.20	SIM	Entrepôt n° 721B (318 m <sup>2</sup> )
01.11.20	ANAHIT	Entrepôt n° 723A (1179 m <sup>2</sup> )

## ANNEXE N° 2-7

### RAPPORT SUR LE GOUVERNEMENT D'ENTREPRISE

Conformément au décret n°2017-1174 du 18 juillet 2017 pris en application d'une part de l'ordonnance n°2017-1162 du 12 juillet 2017 modifiant l'article R.225-102 du Code de Commerce et d'autre part de l'article L 225-37 de ce même code, le présent rapport a été établi et annexé au rapport de gestion sur l'exercice 2019.

Il se substitue au rapport du Président au Conseil d'Administration et a pour objet de rendre compte des conditions de préparation et d'organisation des travaux du conseil d'administration ainsi que des procédures de contrôle interne mises en place par la SOMIMAR.

#### ❖ Composition du Conseil d'administration

Au cours de l'exercice écoulé, le conseil d'administration était composé des membres suivants :

- **Communauté Urbaine Marseille Provence Métropole**

Monsieur Didier ZANINI	-	Conseiller Communautaire de M.P.M.
Madame Monique CORDIER	-	Conseiller Communautaire de M.P.M.
Monsieur Richard MIRON	-	Conseiller Communautaire de M.P.M.
Madame Eugène CASELLI	-	Conseiller Communautaire de M.P.M.
Madame Arlette FRUCTUS	-	Conseiller Communautaire de M.P.M.
Monsieur Jean David CIOT	-	Conseiller Communautaire de M.P.M.
Monsieur Claude VALLETTE	-	Conseiller Communautaire de M.P.M.
Madame Danielle GARCIA	-	Conseiller Communautaire de M.P.M.

- **Ville de Marseille**

Monsieur Roland BLUM - Adjoint au Maire

- **Chambre de Commerce et d'Industrie de Marseille-Provence**

représentée par Monsieur Thomas GOUVERNET

- **Chambre d'Agriculture des Bouches-du-Rhône**

représentée par Monsieur Bernard BAUDIN

- **Caisse des Dépôts et Consignations**

représentée par Monsieur Yannick SCHIMPF

- **Syndicat des Producteurs et Utilisateurs du Marché de Marseille**

représenté par Monsieur Max DE SEGONZAC

- **Monsieur Eric LAGACHE – représentant des Entrepôts**

- **Profession des Fruits et Légumes**

représenté par Monsieur Jean Paul BLAMPIN

- **Monsieur Laurent CANAVESE**

Puis en raison des élections municipales la composition a été modifiée comme suit :

- **Communauté Urbaine Marseille Provence Métropole**  
Monsieur Henri PONS  
Monsieur Christian BURLE  
Madame Laurence SEMERDJIAN  
Monsieur Franck OHANESSIAN  
Monsieur Michel MILLE  
Madame Sarah BOUALEM  
Monsieur Jean David CIOT  
Monsieur Yves WIGT
- **Ville de Marseille**  
Madame Samia GHALI
- **Chambre de Commerce et d'Industrie de Marseille-Provence,**  
représentée par Monsieur Thomas GOUVERNET
- **Chambre d'Agriculture des Bouches-du-Rhône,**  
représentée par Monsieur Remi MORGANTE
- **Caisse des Dépôts et Consignations,**  
représentée par Monsieur Thierry BAZIN
- **Syndicat des Producteurs et Utilisateurs du Marché de Marseille,**  
représenté par Monsieur Max DE SEGONZAC
- **Profession des Fruits et Légumes**  
représentée par : Monsieur Jean Paul BLAMPIN et Monsieur Eric LAGACHE
- **Monsieur Laurent CANAVESE**

#### ❖ Décision sur le mode de gouvernance de l'entreprise

Le Conseil d'administration dans sa séance n°157 en date du 16 décembre 2016 a décidé de confier la direction générale de la Somimar à M. Marc DUFOUR conformément aux dispositions de la loi n°2001-40 du 15 mai 2001 portant sur les nouvelles régulations économiques.

#### ❖ Liste des mandats détenus par les administrateurs

En annexe

#### ❖ Vie sociale et réunions du Conseil d'Administration

Les règles relatives au fonctionnement du Conseil d'Administration sont fixées par la loi et les statuts tels qu'arrêtés et modifiés par l'A.G.E. de la Somimar.

Au cours de l'exercice écoulé, le Conseil d'Administration s'est réuni quatre fois :

⇒ *Le 16 février 2020, le Conseil sous la présidence de Monsieur Didier ZANINI a :*

- *Approuvé le plan quinquennal*
- *Arrêté les comptes 2019*
- *Convoqué l'AGO et approuvé le projet de résolutions*

⇒ *Le 20 mai 2020, le Conseil sous la présidence de Monsieur Roland BLUM a :*

- *Approuvé les mesures d'accompagnement en faveur de certains opérateurs du MIN*

⇒ Le 23 septembre 2020, le Conseil sous la présidence de Monsieur Christian BURLE a :

- Informé sur la nouvelle désignation des représentants des collectivités.
- Elu le président du Conseil d'administration
- Confirmé le Directeur Général dans ses fonctions
- Désigné les membres de la CAO
- Informé de la situation comptable au 30 juin 2020

⇒ Le 14 décembre 2020, le Conseil sous la présidence de Monsieur Christian BURLE a :

- Présenté les résultats prévisionnels de l'exercice
- Approuvé le plan quinquennal
- Approuvé les tarifs 2021

Les membres du Conseil ont été convoqués par lettre simple et de manière verbale au moins cinq jours avant la date des réunions.

Préalablement à la tenue des réunions, les membres du Conseil se sont vus remettre les dossiers contenant tout document utile à leur information.

La délégation du CSE a été convoquée à chaque réunion du Conseil tenue au cours de l'exercice écoulé. Chacun des membres a été convoqué par lettre simple au moins cinq jours à l'avance. Ils ont eu droit au même dossier et informations que ceux adressés aux membres du Conseil d'Administration à l'occasion de ces réunions.

Chacun des commissaires aux comptes a été convoqué par lettre simple au moins cinq jours à l'avance de chaque réunion du Conseil.

Le registre de présence a été, pour chaque réunion, signé par tous les membres présents. Les procurations écrites données par lettre simple ou télécopie ont été annexées au registre.

Le procès-verbal de chaque réunion a été préparé par le secrétaire et a été signé par le président de séance, deux administrateurs et le secrétaire.

## ❖ CONTROLE INTERNE

Le contrôle interne est un processus mis en œuvre par le Conseil d'Administration, la direction et le personnel, destiné à fournir une assurance raisonnable quant à la réalisation d'objectifs entrant dans les catégories suivantes :

- ⇒ la protection du patrimoine
- ⇒ l'application des directives de la direction
- ⇒ la réalisation et l'optimisation des opérations
- ⇒ la fiabilité des informations financières
- ⇒ la conformité aux lois et règlements
- ⇒ le bon fonctionnement du MIN.

Compte tenu des contraintes liées au statut de MIN, combiné avec celui de SEM et de SA et eu égard à l'évolution des normes comptables, la SOMIMAR a souhaité ces dernières années que soient confirmées certaines dispositions.

Ainsi après avoir consulté le Cabinet Francis Lefebvre sur l'imputation des droits de première accession, la SOMIMAR a pratiqué l'étalement de ces produits sur la durée de la concession du marché. La Direction Générale des Impôts, par courrier en date du 19 mars 2004, a confirmé la validité de cette pratique.

L'arrêté du 13 janvier 2006 a supprimé la présence du Commissaire du Gouvernement et du Contrôleur d'Etat.

## ❖ Contrôle interne des factures fournisseurs

Le Conseil approuve chaque année un plan quinquennal de travaux réactualisé. Ce dernier distingue les travaux faisant l'objet de grosses réparations, d'entretien et d'immobilisations conformément aux préconisations comptables et fiscales.

Dans le respect des seuils légaux et pour chaque prestation, quel que soit son montant, une consultation de trois sociétés au minimum est réalisée par le Directeur d'Exploitation ou son adjoint. Le résultat et l'analyse de la consultation sont soumis au Directeur Général qui entérine ou non ce choix ou demande des explications complémentaires.

Le service exploitation suit en permanence tous les travaux et prestations.

Lors de la réception d'une facture, la comptabilité avant enregistrement, soumet la facture au Directeur d'Exploitation qui la vise et mentionne en accord avec le Directeur Administratif et Financier son affectation. La comptabilité, par la suite, propose le règlement à la signature du Directeur Général qui décide en compagnie du Directeur d'Exploitation de la date de règlement.

Chaque mois, le cabinet d'expertise comptable ALTERNA intervient pour vérifier les écritures comptables et opérer les rectifications éventuelles nécessaires pour la SOMIMAR et le cabinet A3A Audit opère de la même manière pour la filiale Saumaty

Le budget annuel est établi par le Directeur Administratif et Financier sur la base notamment du plan pluriannuel de travaux, il est ensuite soumis au Directeur Général pour approbation. Ce plan est présenté et approuvé par le Conseil d'Administration.

Le suivi du respect du budget est constant par le Directeur d'Exploitation et le Directeur Administratif et Financier.

#### ❖ **Contrôle interne des produits**

Il est assuré de la même manière par la comptabilité, le Secrétaire Général, le Directeur d'Exploitation et le Directeur Administratif et Financier, et par le cabinet d'expertise comptable qui effectue les états de rapprochement.

Conformément à la réglementation sur les M.I.N., les tarifs des redevances pour l'exercice à venir sont adoptés en Conseil puis communiqués à Monsieur le Préfet pour approbation.

#### ❖ **Contrôle interne de la trésorerie**

Régulièrement le Directeur Général vérifie l'état de la trésorerie et la conformité avec les chèques émis.

Le rapprochement bancaire est effectué par le service comptable puis vérifié régulièrement par le cabinet d'expertise comptable.

La comptabilité émet régulièrement un tableau récapitulatif à l'attention du Directeur Général.

#### ❖ **Contrôle du budget**

Le budget est établi par le Secrétaire Général et le Directeur Administratif et Financier en concours avec le Directeur d'Exploitation. Il est soumis à l'approbation du Directeur Général.

Ce budget est par la suite soumis à l'approbation du Conseil d'Administration qui vote également les augmentations annuelles des redevances d'occupation.

Une situation intermédiaire (au 30 septembre) est réalisée en cours d'année par le cabinet d'expertise comptable assisté des Commissaires aux Comptes.

#### ❖ **Contrôle de la sécurité informatique et RGPD**

La sécurité informatique intervient à 3 niveaux :

- Sauvegarde de données : quotidiennement et outre une sauvegarde manuelle opérée par l'aide comptable, une sauvegarde externe par voie informatique cryptée est réalisée automatiquement.
- Firewall : un coupe-feu a été installé pour l'accès à internet.
- Antivirus : chaque poste est équipé d'un antivirus mis à jour automatiquement.

L'ensemble du matériel informatique a été renouvelé en fin d'exercice 2016.

Le contrôle RGPD a été réalisé en date du 11 avril 2018 par la société Omniburo.

### ❖ Commission d'appel d'offres

Conformément au guide des procédures internes adopté en Conseil d'administration, la Somimar a réuni sa commission d'appel d'offres interne les 24 juin et 3 novembre 2020.

### ❖ Conventions règlementées

Conformément aux dispositions du code de commerce portant sur les conventions règlementées, celles-ci doivent être portées à la connaissance des membres du Conseil d'administration.

Pour 2020 ces conventions ont été établies ou ont perduré avec :

- La métropole Aix Marseille Provence : - avance en compte courant d'associé
- La SAS Saumaty filiale de la Somimar : - convention de gestion de trésorerie  
- convention de mise à disposition de personnel  
- convention régissant les frais engagés

## ANNEXE N° 2-8

	Budget 2020	Résultat 2020
<b>Produits d'exploitation</b>		
Prestations	5 073 706	4 873 972
Subvention		550 000
<b>Chiffre d'affaires</b>	<b>5 073 706</b>	<b>5 423 972</b>
Reprise s/Amor.& Prov.	296 084	270 297
Transfert de charges	555 000	326 745
<b>Sous total</b>	<b>851 084</b>	<b>597 042</b>
<b>Total produits d'exploitation</b>	<b>5 924 790</b>	<b>6 021 014</b>
<b>Charges d'exploitation</b>		
<b>Variation de stock</b>		
Variation stock cartes d'entrées	0	2 432
<b>Sous total</b>	<b>0</b>	<b>2 432</b>
<b>Autres achats et charges externes</b>		
Electricité - Gaz - Eau	218 000	240 150
Carburant	29 000	21 472
Fournitures d'entretien & petit équipt.	41 000	45 738
Fournitures administratives & imprimés	12 500	18 398
Vêtements de travail	8 000	2 334
Location	91 500	98 958
Entretien - Réparation & Maintenance	460 000	356 639
Assurance	66 000	58 972
Documentation & Etude et recherche	5 000	30 173
Personnel intérimaire & gardiennage	90 000	196 146
Honoraire+ Frais d'acte	200 000	259 527
Publicité	50 000	35 708
Dons et libéralités-Sponsor-Manifestations	70 000	56 594
Services bancaires	15 000	16 748
Voyage et déplacement	42 000	27 653
Mission et réception	90 000	43 043
Affranchissement & téléphone	30 000	32 070
Cotisations professionnelles	15 000	10 513
Nettoyage marché & bt. administratif	1 050 000	1 201 794
Autres services extérieurs	5 000	
Formation		144
<b>Sous total</b>	<b>2 588 000</b>	<b>2 752 774</b>
Impôts & Taxes	62 000	48 746
Salaires	1 500 000	1 472 974
Charges sociales	750 000	717 518
Redevance	15 229	-60 916
Autres charges	10 000	127 837
Dotations aux amort.des immo	260 000	284 665
Dotations aux prov créances douteuses	40 000	150 516
Dotations aux prov risques	200 000	216 735
Dotations PGR	276 804	174 000
Dotations aux prov pour autres risques		61 917
<b>total charges d'exploitation</b>	<b>5 702 033</b>	<b>5 949 198</b>
<b>Résultat d'exploitation</b>	<b>222 757</b>	<b>71 816</b>

	Budget 2020	Résultat 2020
<b>Produits financiers</b>		
Sous total	-684	10 725
<b>Charges financières</b>		
Intérêt sur prêt	23041	3 014
<b>Résultat Financier</b>	<b>-23 725</b>	<b>7 711</b>
<b>Résultat courant avant impôts</b>	<b>48 091</b>	<b>79 527</b>
<b>Produits exceptionnels</b>	<b>173865</b>	<b>93 929</b>
<b>Charges exceptionnelles</b>	<b>169797</b>	<b>39 081</b>
<b>Résultat exceptionnel</b>	<b>4 068</b>	<b>54 848</b>
<b>Participation des salariés</b>	<b>0</b>	<b>23 298</b>
résultat avant IS		
<b>IS</b>	<b>10 367</b>	<b>56 169</b>
<b>RESULTAT NET</b>	<b>41 792</b>	<b>54 908</b>

## TABLEAU DELAIS DE PAIEMENT

	0 jour (indicatif)	1 à 30 jours	31 à 60 jours	61 à 90 jours	91 jours et plus	total (1 jour et plus)
<b>I - Article D. 4411.-1 ° : Factures reçues non réglées à la date de clôture de l'exercice dont le terme est échu</b>						
<b>(A) Tranches de retard de paiement</b>						
Nombre de factures concernées						45
Montant total des factures concernées		62 980	1 635	25 946	49 229	139 789
Pourcentage du montant total des achats h. t. de l'exercice	%	2. 29 %	0. 06 %	0. 94 %	1. 79 %	5. 07 %
<b>(B) Factures exclues du (A) relatives à des dettes et créances litigieuses ou non comptabilisées</b>			<b>(C) Délais de paiement de référence utilisés (contractuel ou délai légal -article L 441-6 ou article L. 443-1 du code de commerce)</b>			
Nombre de factures exclues			Délais de paiement utilisés pour le calcul des retards de paiement		<input type="radio"/> Délais contractuels : <input type="radio"/> Délais légaux : 60	
Montant total des factures exclues						
<b>II - Article D. 4411.-2 ° : Factures émises non réglées à la date de clôture de l'exercice dont le terme est échu</b>						
<b>(A) Tranches de retard de paiement</b>						
Nombre de factures concernées	43					233
Montant total des factures concernées	170 248	127 807	104 278	216 790	265 783	714 659
Pourcentage du chiffre d'affaires h. t. de l'exercice	3. 49 %	2. 62 %	2. 14 %	4. 45 %	5. 45 %	2. 62 %
<b>(B) Factures exclues du (A) relatives à des dettes et créances litigieuses ou non comptabilisées</b>			<b>(C) Délais de paiement de référence utilisés (contractuel ou délai légal -article L 441-6 ou article L. 443-1 du code de commerce)</b>			
Nombre de factures exclues			Délais de paiement utilisés pour le calcul des retards de paiement		<input type="radio"/> Délais contractuels : <input type="radio"/> Délais légaux : 60	
Montant total des factures exclues						
<b>III - Article D. 441.-II : Factures reçues ayant connu un retard de paiement au cours de l'exercice</b>						
<b>(A) Tranches de retard de paiement</b>						
Nombre de factures concernées						213
Montant total des factures concernées		133 650	284 929	60 086	189 561	668 226
Pourcentage du montant total des achats h. t. de l'exercice	%	4. 85 %	10. 34 %	2. 18 %	6. 88 %	24. 25 %
<b>(B) Factures exclues du (A) relatives à des dettes et créances litigieuses ou non comptabilisées</b>			<b>(C) Délais de paiement de référence utilisés (contractuel ou délai légal -article L 441-6 ou article L. 443-1 du code de commerce)</b>			
Nombre de factures exclues			Délais de paiement utilisés pour le calcul des retards de paiement		<input type="radio"/> Délais contractuels : <input type="radio"/> Délais légaux : 60	
Montant total des factures exclues						
<b>IV - Article D. 441.-II : Factures émises ayant connu un retard de paiement au cours de l'exercice</b>						
<b>(A) Tranches de retard de paiement</b>						
Nombre de factures concernées	4					175
Montant total des factures concernées	5 801	347 281	132 854	35 458	98 985	614 578
Pourcentage du chiffre d'affaires h.t. de l'exercice	0. 12 %	7. 13 %	2. 73 %	0. 73 %	2. 03 %	12. 61 %
<b>(B) Factures exclues du (A) relatives à des dettes et créances litigieuses ou non comptabilisées</b>			<b>(C) Délais de paiement de référence utilisés (contractuel ou délai légal -article L 441-6 ou article L. 443-1 du code de commerce)</b>			
Nombre de factures exclues			Délais de paiement utilisés pour le calcul des retards de paiement		<input type="radio"/> Délais contractuels : <input type="radio"/> Délais légaux : 60	
Montant total des factures exclues						

## ANNEXE N° 2-10

SOMIMAR  
13014 MARSEILLE

Page : 13

### Tableau des résultats de la société au cours des 5 derniers exercices

(Code de Commerce Art. R. 225-102)

	31/12/2016	31/12/2017	31/12/2018	31/12/2019	31/12/2020
<b>CAPITAL EN FIN D'EXERCICE</b>					
Capital social	300 380	300 380	300 380	300 380	300 380
Nbre des actions ordinaires existantes	6 530	6 530	6 530	6 530	6 530
Nbre des actions à dividendes prioritaires existantes					
Nbre maximal d'actions futures à créer					
- par conversion d'obligations					
- par exercice de droit de souscription					
<b>OPERATIONS ET RESULTATS</b>					
Chiffre d'affaires hors taxes	4 493 312	4 501 563	4 617 585	4 586 793	4 873 972
Résultat avant impôts, participation des salariés et dotations aux amortissements et provisions	333 213	677 672	533 647	483 628	665 112
Impôts sur les bénéfices				56 169	10 367
Participation des salariés au titre de l'exercice				23 298	
Résultat après impôts, participation des salariés et dotations aux amortissements et provisions	28 694	42 768	98 816	123 381	41 793
Résultat distribué					
<b>RESULTAT PAR ACTION</b>					
Résultat après impôts, participation des salariés mais avant dotations aux amortissements et provisions	51.03	103.78	81.72	61.89	100.27
Résultat après impôts, participation des salariés et dotations aux amortissements et provisions	4.39	6.55	15.13	18.89	6.40
Dividende distribué à chaque action					
<b>PERSONNEL</b>					
Effectif moyen des salariés employés pendant l'exercice	28	28	27	29	
Montant de la masse salariale de l'exercice	1 292 079	1 287 438	1 273 670	1 453 786	1 472 974
Montant des sommes versées au titre des avantages sociaux de l'exercice	631 271	593 448	636 953	710 038	717 518

En Euros .

ALTERNA AUDIT CONSEIL



## ANNEXE N° 2-11

# BILAN ARNAVAUX 2020

**DETAIL BILAN ACTIF**

ACTIF	Exercice N 31/12/2020 12	Exercice N-1 31/12/2019 12	Ecart N / N-1	
			Euros	%
<b>CONCESSIONS, BREVETS ET DROITS SIMILAIRES</b>	<b>21 535</b>	<b>32 318</b>	<b>- 10 783</b>	<b>- 33. 36</b>
20510000 Logiciels	54 040	54 040		
28051000 Amortissements logiciel	- 32 504	- 21 722	- 10 783	- 49. 64
<b>CONSTRUCTIONS</b>	<b>10 410 717</b>	<b>10 211 759</b>	<b>198 958</b>	<b>1. 95</b>
21352100 Agencements installations bt a	1 340 159	1 174 306	165 853	14. 12
21352110 Agencements non renouvelables	225 259	225 259		
21352200 Agencements installations bati	1 488 756	1 476 991	11 765	0. 80
21352220 Agencements bien non renouv bt b	199 481	199 481		
21352300 Agencements bat administratifs	478 043	473 321	4 722	1. 00
21352330 Agenc bati administratifs non	10 875	10 875		
21352400 Agencements bat exploitation	198 731	198 731		
21352500 Agencements installations bt f	147 634	135 021	12 613	9. 34
21352550 Agencements bat fleurs non renouve	26 208	26 208		
21352600 Agencements install bt carreau	95 473	79 633	15 840	19. 89
21352660 Agencements non renouvelable carre	2 110	2 110		
21352700 Agencements installations bt e	20 666	21 966	- 1 300	- 5. 92
21352770 Agencements non renouvelable entre	29 698	29 698		
21352771 Agencements non renouvelable entrep	14 292	14 292		
21352800 Agencements installations bt p	986 465	954 864	31 601	3. 31
21352880 Agencements bt pc non renouvelable	33 366	33 366		
21352900 Agencements dechetterie	5 981	5 981		
21352901 Agencements nouvelle decheteri	42 588	42 588		
21352990 Agencements dechetterie non re	4 332	4 332		
21353000 Agencements installations bars	84 750	54 948	29 802	54. 24
21353300 Agencements bar non renouve	73 823	8 320	65 503	787. 29
28135210 Amort agencements bat a	- 918 319	- 850 123	- 68 196	- 8. 02
28135220 Amort agencements bat b	- 1 124 752	- 1 075 466	- 49 286	- 4. 58
28135230 Amort agencements bat administ	- 362 570	- 336 894	- 25 676	- 7. 62
28135240 Amort agencements bat exploita	- 189 542	- 184 304	- 5 238	- 2. 84
28135250 Amort agencements bat fleurs	- 80 091	- 70 389	- 9 702	- 13. 78
28135260 Amort agencements bat carreaux	- 62 458	- 56 817	- 5 641	- 9. 93
28135270 Amort agencements bat entrepot	- 4 807	206	- 5 013	NS
28135280 Amort agencements parties comm	- 781 580	- 726 395	- 55 185	- 7. 60
28135290 Amortissements agencements dechetterie	- 2 070	- 1 604	- 466	- 29. 04
28135291 Amort nouvelle decheterie	- 18 133	- 14 401	- 3 732	- 25. 92
28135300 Amortissements agencements ba	- 48 248	- 46 129	- 2 120	- 4. 60
29135110 Depreciation batiment	- 46 460	- 51 043	4 583	8. 98
<b>INSTALLATIONS TECHNIQUES, MATERIEL ET OUTILLAGE INDUSTRIELS</b>	<b>11 854</b>	<b>11 011</b>	<b>844</b>	<b>7. 66</b>
21552000 Outillage	79 535	75 467	4 068	5. 39
28155000 Amortissements outillage	- 67 680	- 64 456	- 3 224	- 5. 00
<b>AUTRES IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>	<b>62 921</b>	<b>120 568</b>	<b>- 57 647</b>	<b>- 47. 81</b>
21810000 Inst.gnle/agenc.amenag.divers	61 585	59 045	2 540	4. 30
21820000 Materiel de transport	100 425	100 425		
21830000 Mobilier-mater.de bureau & inf	343 652	316 975	26 677	8. 42
22315100 Constructions en concession	6 337 131	6 337 131		
22315130 Constructioon concession indem	450 000	350 000	100 000	28. 57
22315131 Bâtiment entrepôt viande slima	1 780 254	1 780 254		
22831513 Amortissement entrepôt viande	- 72 788	- 14 558	- 58 230	NS
28181000 Amortissements agencements div	- 37 618	- 37 690	72	0. 19
28182000 Amortissements mat.transports	- 65 528	- 50 471	- 15 057	- 29. 83
28183000 Amortissements mat.bur.& infor	- 293 136	- 267 717	- 25 418	- 9. 49

**DETAIL BILAN ACTIF**

ACTIF	Exercice N 31/12/2020 12	Exercice N-1 31/12/2019 12	Ecart N / N-1	
			Euros	%
<b>IMMOBILISATIONS EN COURS</b>	<b>13 983 670</b>	<b>10 709 782</b>	<b>3 273 888</b>	<b>30.57</b>
23110000 Immob. en cours	310 662	16 760	293 902	NS
23110103 Travaux slimani	97 554		97 554	
23110111 Honoraires soria	12 408	10 885	1 523	13.99
23110121 Honoraires peruzzo	16 412	12 994	3 418	26.31
23110122 Travaux peruzzo	12 561	12 561		
23110210 Honoraires l2	660 821	606 129	54 693	9.02
23110220 Travaux l2	9 018 472	7 453 811	1 564 660	20.99
23110230 Indemnisation l2	18 427	18 427		
23110240 Divers l2	310		310	
23110310 Honoraires az	98 516	79 736	18 780	23.55
23110320 Travaux az	213 907	276	213 631	NS
23110330 Indemnisation az	1 527 000	1 527 000		
23110410 Honoraires fleurs	14 565	6 915	7 650	110.63
23110510 Honoraires 2 niveaux	155 400	4 988	150 413	NS
23110520 Travaux 2 niveaux	10 826		10 826	
23110710 Honoraires AC	30 200		30 200	
23110820 Travaux Création Quai	98 886		98 886	
23110900 Chantier 9 acces circulation	18 616	24 001	- 5 386	- 22.44
23110910 Honoraires acces circulation	53 890	7 220	46 670	646.40
23110920 Travaux acces circulation	551 184	101 609	449 575	442.46
23111010 Honoraires deplacement dechete	23 512	5 925	17 587	296.83
23111110 Honoraires modernisatø min	235 651	77 619	158 032	203.60
23111120 Travaux modernisatø min	624 278	592 614	31 664	5.34
23111140 Divers modernisatø min	662	662		
23111210 Honoraires photovoltaique	24 975	24 975		
23111410 Honoraires renforc. falaise	19 250	5 600	13 650	243.75
23111510 Honoraires amo invest prive	60 812	59 562	1 250	2.10
23111540 Divers amo invest prive	178	178		
23111610 Honoraires divers	30 000	15 600	14 400	92.31
23111710 Honoraires - dreal	43 735	43 735		
<b>AUTRES PARTICIPATIONS</b>	<b>200 000</b>	<b>200 000</b>		
26110000 Titres participation saumaty	200 000	200 000		
<b>AUTRES TITRES IMMOBILISES</b>	<b>34 826</b>	<b>34 727</b>	<b>99</b>	<b>0.29</b>
27220000 Parts sociales	34 826	34 727	99	0.29
<b>AUTRES IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>	<b>2 025</b>	<b>2 025</b>		
27550000 Cautionnements verses	2 025	2 025		
<b>Total II</b>	<b>24 727 549</b>	<b>21 322 190</b>	<b>3 405 359</b>	<b>15.97</b>
<b>MATIERES PREMIERES, APPROVISIONNEMENTS</b>	<b>8 824</b>	<b>18 244</b>	<b>- 9 420</b>	<b>- 51.63</b>
32280000 Stocks cheques restaurant	8 824	18 244	- 9 420	- 51.63
<b>MARCHANDISES</b>	<b>2 368</b>	<b>1 951</b>	<b>417</b>	<b>21.36</b>
37000000 Stock cartes	30	30		
37000002 Tags acsis	2 338	1 922	417	21.69
<b>CLIENTS ET COMPTES RATTACHES</b>	<b>1 661 148</b>	<b>1 035 225</b>	<b>625 923</b>	<b>60.46</b>
41100000 Clients	1 617 333	1 177 321	440 012	37.37
41600000 Clients douteux		308	- 308	NS
41810000 Clients fae	336 235	11 326	324 908	NS
49160000 Provisions clients douteux	- 292 420	- 153 731	- 138 689	- 90.22

**DETAIL BILAN ACTIF**

ACTIF	Exercice N 31/12/2020 12	Exercice N-1 31/12/2019 12	Ecart N / N-1	
			Euros	%
<b>AUTRES CREANCES</b>	<b>11 844 496</b>	<b>12 449 159</b>	<b>- 604 663</b>	<b>- 4. 86</b>
40100000 Fournisseurs collectifs	33 830	12 768	21 062	164. 96
40900000 Acomptes fournisseurs		1 669	- 1 669	NS
42110000 Personnel remuneration dues		154	- 154	NS
42500000 Personnel avances et acomptes	1 150	593	557	93. 93
42520000 Personnel fonds de caisse	2 220	2 020	200	9. 90
42700006 Personnel oppositions - abdou	684		684	
44110000 Subvention invest. cr a recevo	9 025 749	9 025 749		
44390000 Etat - operations particuliere	1 711 047	1 800 000	- 88 953	- 4. 94
44400000 Etat - impot sur benefice	125 390	79 588	45 802	57. 55
44562200 Etat-tva ded. / immo 20% arnav	51 093	460 246	- 409 153	- 88. 90
44566300 Tva deductible b&s - arnavaux	18 972	41 587	- 22 615	- 54. 38
44581100 Etat tva collectee non encaiss	3 475	3 475		
44583000 Dde rbt credit tva	191 898	333 409	- 141 511	- 42. 44
44586000 Tva sur fact.non parvenues	68 563	13 107	55 456	423. 09
44587120 Tva coll a regulariser	65	65		
44702000 Subvention amp transfer dechet	550 000	550 000		
44860000 Etat - charges a payer		1	- 1	NS
44870000 Etat - produits a recevoir		42 852	- 42 852	NS
45800000 Compte liaison saumaty	33 123	38 229	- 5 106	- 13. 36
46710000 Attente paiement cartes	27 237	16 944	10 294	60. 75
46870000 Divers-produits a recevoir		26 704	- 26 704	NS
<b>VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT</b>	<b>685 266</b>	<b>684 684</b>	<b>582</b>	<b>0. 09</b>
50732000 Parts sociales	55 266	54 684	582	1. 06
50747000 Cpte a terme c.agricole	315 000	315 000		
50748000 Cpte a terme c.agricole	315 000	315 000		
<b>DISPONIBILITES</b>	<b>5 054 366</b>	<b>1 720 843</b>	<b>3 333 522</b>	<b>193. 71</b>
51211000 Credit agricole	317 416	635 135	- 317 720	- 50. 02
51214000 Banque populaire povencale & c	465 687	24 780	440 906	NS
51215000 S.m.c.		1 120	- 1 120	NS
51218000 Credit mutuel	187 619	153 295	34 324	22. 39
51219000 C.agricole(developpement min)	4 080 942	896 741	3 184 200	355. 09
53100000 Caisse	2 583	23	2 561	NS
53100100 Caisse recettes entrees	119	9 749	- 9 630	- 98. 78
<b>CHARGES CONSTATEES D'AVANCE</b>	<b>39 801</b>	<b>66 648</b>	<b>- 26 847</b>	<b>- 40. 28</b>
48600000 Charges constatees d'avance	39 801	66 648	- 26 847	- 40. 28
<b>Total III</b>	<b>19 296 270</b>	<b>15 976 755</b>	<b>3 319 515</b>	<b>20. 78</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>44 023 819</b>	<b>37 298 945</b>	<b>6 724 874</b>	<b>18. 03</b>

**DETAIL BILAN PASSIF**

PASSIF	Exercice N 31/12/2020 12	Exercice N-1 31/12/2019 12	Ecart N / N-1	
			Euros	%
<b>CAPITAL</b>	300 380	300 380		
10100000 Capital	300 380	300 380		
<b>PRIMES D'EMISSION, DE FUSION, D'APPORT</b>	85 195	85 195		
10421000 Prime de fusion	85 195	85 195		
<b>RESERVE LEGALE</b>	38 864	38 864		
10611000 Reserve legale	38 864	38 864		
<b>REPORT A NOUVEAU</b>	1 161 799	1 038 418	123 381	11.88
11000000 Report a nouveau	1 161 799	1 038 418	123 381	11.88
<b>RESULTAT DE L'EXERCICE (Bénéfice ou perte)</b>	41 793	123 381	- 81 587	- 66.13
<b>SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT</b>	3 137 511	3 137 511		
13111000 Subvention d.d.a. d'origine	850 941	850 941		
13112000 Subvention d.d.a.ulterieure	116 700	116 700		
13120000 Subvention c.r.bat.fleurs	11 434	11 434		
13130000 Subvention c.g.bat.fleurs	11 434	11 434		
13141000 Subvention ville mlle apional	129 582	129 582		
13170000 Subvention investissemen dreal	2 000 000	2 000 000		
13181000 Aide fiscale a l'investissemen	17 422	17 422		
<b>Total I</b>	4 765 543	4 723 749	41 793	0.88
<b>AVANCES CONDITIONNEES</b>	18 997 212	19 055 442	- 58 230	- 0.31
22900000 Apport concédant à titre gratu	1 270 000	1 270 000		
22951000 Subvention amp métropole	17 800 000	17 800 000		
22995110 Mise à disposition bâtiment vi	- 72 788	- 14 558	- 58 230	NS
<b>Total II</b>	18 997 212	19 055 442	- 58 230	- 0.31
<b>PROVISIONS POUR CHARGES</b>	7 323 616	7 129 434	194 181	2.72
15600000 Amortissement caducité	1 824 333	1 617 278	207 054	12.80
15610000 Provision pour renouvellement	16 383	3 277	13 106	400.00
15720000 Prov.p/grosses reparations	174 000	239 089	- 65 089	- 27.22
15810000 Provision amort caducite empru	5 057 962	5 057 962		
15812000 Provisions pour charges	109 281	70 171	39 110	55.74
15815000 Prov amort caducite autres moy	141 658	141 658		
<b>Total III</b>	7 323 616	7 129 434	194 181	2.72
<b>EMPRUNTS AUPRES D'ETABLISSEMENTS DE CREDIT</b>	3 122 768	140 491	2 982 277	NS
<b>EMPRUNTS ET DETTES FINANCIERES DIVERSES</b>	5 922 887	710 649	5 212 238	733.45
16521000 Cautionnement grossistes & d.m	524 072	457 155	66 917	14.64
16523000 Cautionnement bx halle commune	11 386	11 254	132	1.17
16524000 Cautionnement producteurs	92 672	91 807	865	0.94
16525000 Cautionnement terrains	105 559	99 731	5 828	5.84
16527000 Cautionnement bat.services	14 454	15 299	- 844	- 5.52
16528000 Cautionnement fleurs	26 126	25 736	389	1.51
16529000 Cautionnement bars restaurant	35 162	8 295	26 867	323.91
16530000 Cautionnement entrepot	113 339	1 256	112 084	NS
16540000 Cautionnement box fermier	117	117		
45510000 Compte Courant Metropole AMP	5 000 000		5 000 000	

**DETAIL BILAN PASSIF**

PASSIF	Exercice N 31/12/2020 12	Exercice N-1 31/12/2019 12	Ecart N / N-1	
			Euros	%
DETTES FOURNISSEURS ET COMPTES RATTACHES	329 471	424 871	-95 400	-22.45
40100000 Fournisseurs collectifs	189 562	285 311	-95 750	-33.56
40881000 Fournisseurs fnp	139 909	139 559	350	0.25
DETTES FISCALES ET SOCIALES	680 417	582 439	97 977	16.82
42110000 Personnel remuneration dues	477		477	
42180000 Personnel abondement	1 655	1 461	194	13.25
42700000 Personnel oppositø-tiers deten	1 306	439	867	197.70
42820000 Dettes prov.p/conges payes	113 250	122 371	-9 121	-7.45
42840000 Dettes provisionnées Participa	11	23 298	-23 287	-99.95
42860000 Personnel charges a payer		15 500	-15 500	NS
43110000 U.r.s.s.a.f.	72 557	73 402	-845	-1.15
43722000 Gan	47 883	19 300	28 583	148.10
43724000 Malakof mederic	20 944	19 716	1 228	6.23
43733000 Reunica	24 024	24 215	-192	-0.79
43860000 Autres organismes sociaux		790	-790	NS
43861000 Ch.a payer-ch.sles s/cong.paye	57 333	62 680	-5 347	-8.53
43861100 Organismes sociaux - ch. a pay		1 028	-1 028	NS
43870000 Organisme sociaux-pr.a recevoi	1	1		
44210000 Prelevement/source(impot/reven	8 204	8 917	-713	-8.00
44571000 Tva collectee a 19.6% - arnava	25 348	27 291	-1 943	-7.12
44571200 Tva collectee a 20% - arnavaux	236 034	166 453	69 581	41.80
44587000 Tva sur fact. a etablir	55 308	1 744	53 564	NS
44700000 Autres impots-taxes assimilees	5 179	3 612	1 567	43.38
44712000 Taxe apprentissage	6 388		6 388	
44733000 Formation continueeffort cons	1 048	10 221	-9 173	-89.75
44860000 Etat - charges a payer	3 469		3 469	
DETTES SUR IMMOBILISATIONS ET COMPTES RATTACHES	758 719	2 833 732	-2 075 013	-73.23
40400000 Fournisseurs sur Immobilisatio	385 924	2 833 732	-2 447 807	-86.38
40840000 Fournisseu FNP d'immobilisatio	372 795		372 795	
AUTRES DETTES	68 025	15 613	52 412	335.68
41100000 Clients	18 725	14 748	3 977	26.97
41980000 Avoir clients a etablir	4 390	865	3 524	407.29
46860000 Divers-charges a payer	44 911		44 911	
PRODUITS CONSTATES D'AVANCE	2 055 160	1 682 523	372 637	22.15
48700000 Produits constatés d'avance	1 960 344	1 603 611	356 732	22.25
48701000 Pca/abonnements	94 817	78 912	15 905	20.16
<b>Total IV</b>	<b>12 937 447</b>	<b>6 390 318</b>	<b>6 547 129</b>	<b>102.45</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>44 023 818</b>	<b>37 298 945</b>	<b>6 724 874</b>	<b>18.03</b>

**DETAIL SOLDES INTERMEDIAIRES DE GESTION**

	Exercice N	%	Exercice N-1	%	Ecart N / N-1	
	31/12/2020 12	CA	31/12/2019 12	CA	Euros	%
<b>VENTES DE MARCHANDISES + PRODUCTION</b>	4 873 972	100.00	4 586 793	100.00	287 180	6.26
<b>VENTES DE MARCHANDISES</b>	1 617	100.00	1 735	100.00	-118	-6.82
70710001 Ventes tags jaunes	1 083	66.98	1 210	69.71	-127	-10.47
70720001 Ventes tags verts	534	33.02	526	30.29	8	1.58
<b>COUT D'ACHAT DES MARCHANDISES VENDUES</b>	417	25.78	1 915	110.37	-1 498	-78.24
60370002 Variation stock tags	417	25.78	1 915	110.37	-1 498	-78.24
<b>MARGE COMMERCIALE</b>	1 200	74.22	-180	-10.37	1 380	766.72
<b>PRODUCTION VENDUE</b>	4 872 356	100.00	4 585 057	100.00	287 298	6.27
70611100 Abonnement type 1	28 018	0.58	31 862	0.69	-3 844	-12.06
70612100 Abonnement type 2	104 505	2.14	118 326	2.58	-13 821	-11.68
70613000 Recettes abonnements prest.ser	1 436	0.03	2 919	0.06	-1 483	-50.80
70613100 Abonnement type 3	66 336	1.36	78 544	1.71	-12 208	-15.54
70614000 Recettes abon.prod.livreur -3t	4 294	0.09	4 806	0.10	-512	-10.66
70614100 Abonnement type 4	75 870	1.56	73 760	1.61	2 110	2.86
70616100 Tickets entrees type 1	51 567	1.06	53 633	1.17	-2 066	-3.85
70616200 Tickets entrees type 2	61 759	1.27	58 664	1.28	3 096	5.28
70616300 Tickets entrees type 3	52 871	1.09	49 156	1.07	3 714	7.56
70616302 Tickets entrees decheterie typ			138	0.00	-138	NS
70616400 Tickets entrees type 4	36 714	0.75	40 776	0.89	-4 063	-9.96
70621000 Redevance occupation mag.gros.	1 757 605	36.07	1 714 274	37.39	43 331	2.53
70622000 Redevance bureau gros.dm.bof	272 709	5.60	270 238	5.89	2 471	0.91
70623000 Redevance bureaux halle commun	24 793	0.51	30 418	0.66	-5 625	-18.49
70624000 Redevance carreau producteurs	274 737	5.64	254 794	5.56	19 942	7.83
70625000 Redevance p.v.j. mois	29 205	0.60	22 054	0.48	7 151	32.42
70626000 Gardiennage provisoire product			-8	-0.00	8	100.00
70626003 Gardiennage provisoire bureau			-56	-0.00	56	100.00
70627000 Redevance bureaux bat.administ	19 254	0.40	23 245	0.51	-3 991	-17.17
70628000 Redevance fleurs	97 989	2.01	113 891	2.48	-15 902	-13.96
70629000 Redevance bars restaurants	117 985	2.42	124 363	2.71	-6 379	-5.13
70631000 Redevance terrain	660 700	13.56	793 146	17.30	-132 446	-16.70
70632001 Redevance entrepot	921 112	18.90	539 237	11.76	381 875	70.82
70633000 Redevance concession publicite	10 590	0.22	10 454	0.23	136	1.30
70635000 Redevance box fermier			583	0.01	-583	NS
70640002 Securite incendie bureau h.c.			-5	-0.00	5	100.00
70641000 Produit/eau recuperable	23 733	0.49	25 645	0.56	-1 911	-7.45
70645000 Produit/char.locat.recup.bt sc	8 630	0.18	10 930	0.24	-2 300	-21.04
70645200 Produit/charg.locat.bureau j.	395	0.01	369	0.01	27	7.23
70648000 Produit/jets a la voirie	1 243	0.03	1 200	0.03	43	3.60
70648030 Produits/decheterie type 3	983	0.02			983	
70649001 Produit/cartons exo	-6 850	-0.14			-6 850	
70649002 Produit/matieres exo	1 357	0.03	16 020	0.35	-14 663	-91.53
70666001 Quote-part tags	250	0.01	472	0.01	-222	-47.05
70680000 Droits premiere accession	129 416	2.66	80 848	1.76	48 568	60.07
70684000 Produit de stationnement	23 500	0.48	23 320	0.51	180	0.77
70684100 Produit de stationnement expo	1 080	0.02	3 720	0.08	-2 640	-70.97
70685000 Produit mise a disposition car	9 888	0.20	9 955	0.22	-67	-0.67
70686001 Produit/signaltique producteu			65	0.00	-65	NS
70686002 Produit/signaltique grossiste	4 180	0.09			4 180	
70688000 Autres produits divers	19 967	0.41	365	0.01	19 603	NS
70689000 Autres produits divers	-15 905	-0.33	220	0.00	-16 125	NS
70689001 Sanction pecuniaire	440	0.01	843	0.02	-403	-47.83

**DETAIL SOLDES INTERMEDIAIRES DE GESTION**

	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
	31/12/2020 12	% CA	31/12/2019 12	% CA	Euros	%
70689002 Penalites r.i.			600	0.01	- 600	NS
70831111 Produits en instance d'affecta			1 273	0.03	- 1 273	NS
<b>PRODUCTION DE L'EXERCICE</b>	<b>4 872 356</b>	<b>100.00</b>	<b>4 585 057</b>	<b>100.00</b>	<b>287 298</b>	<b>6.27</b>
<b>MATIERES PREMIERES, APPROVISIONNEMENTS CONSOMMES</b>	<b>2 016</b>	<b>0.04</b>	<b>49</b>		<b>1 967</b>	<b>NS</b>
60221000 Achat cartes entrees - jaunes	2 016	0.04	49	0.00	1 967	NS
<b>MARGE BRUTE DE PRODUCTION</b>	<b>4 870 339</b>	<b>99.96</b>	<b>4 585 008</b>	<b>100.00</b>	<b>285 331</b>	<b>6.22</b>
<b>MARGE BRUTE GLOBALE</b>	<b>4 871 539</b>	<b>99.95</b>	<b>4 584 828</b>	<b>99.96</b>	<b>286 711</b>	<b>6.25</b>
<b>AUTRES ACHATS + CHARGES EXTERNES</b>	<b>2 752 774</b>	<b>56.48</b>	<b>2 505 136</b>	<b>54.62</b>	<b>247 638</b>	<b>9.89</b>
60610000 Electricite	96 285	1.98	81 931	1.79	14 354	17.52
60610100 Gaz	8 634	0.18	5 899	0.13	2 735	46.37
60611000 Eau	135 231	2.77	127 388	2.78	7 844	6.16
60612001 Carburant-m.gra(1007/clio)			383	0.01	- 383	NS
60612004 Carburant-rouard(307)	2 792	0.06	2 988	0.07	- 196	- 6.55
60612005 Carburant-bekka(clio)	4 076	0.08	3 801	0.08	274	7.21
60612006 Carburant-service	2 056	0.04	1 877	0.04	179	9.56
60612007 Carburant - makboule fatima	513	0.01	2 849	0.06	- 2 337	- 82.01
60612008 Carburant - dufour	4 187	0.09	5 331	0.12	- 1 144	- 21.45
60612009 Carburant - vignes	2 261	0.05	2 743	0.06	- 482	- 17.56
60612010 Sprinklage gasoil	198	0.00	3 844	0.08	- 3 646	- 94.86
60612011 Chariot elevateur	1 367	0.03	3 112	0.07	- 1 745	- 56.06
60612012 Carburant - hedouin stephane	3 889	0.08	1 872	0.04	2 016	107.69
60612013 Figueroa Mauricio	133	0.00			133	
60630000 Fourn.entretien & petit equip.	45 738	0.94	40 809	0.89	4 929	12.08
60641000 Fournitures administratives	18 398	0.38	12 004	0.26	6 395	53.27
60643000 Imprimés			176	0.00	- 176	NS
60650000 Vetements de travail	2 334	0.05	7 732	0.17	- 5 398	- 69.81
61326000 Location waterlogic	276	0.01	128	0.00	148	116.28
61328004 Abonnement coyote	760	0.02	658	0.01	102	15.46
61328007 Location ordinateurs grenke	7 260	0.15	7 260	0.16		
61328008 Location backup	2 124	0.04	1 460	0.03	664	45.45
61328009 Location sogima	10 338	0.21	10 372	0.23	- 34	- 0.33
61328011 Location Algeco	4 840	0.10			4 840	
61351119 Credipar ek-285-zv(cenic-dufou			5 321	0.12	- 5 321	NS
61351120 Psa finance er-386-vh(c3-makbo	3 170	0.07	3 267	0.07	- 97	- 2.98
61351121 Psa finance er-299-vh(c3-rouar	2 722	0.06	3 537	0.08	- 815	- 23.06
61351122 Diac ez-351-kg(captur-vignes)	6 075	0.12	3 399	0.07	2 676	78.72
61351123 Diac fg-259-ph (captur-hedouin	4 072	0.08	2 283	0.05	1 789	78.38
61351124 Diac FT-580-AM (Captur-Roua)	1 107	0.02			1 107	
61354006 Materiel informatique leasing	17 286	0.35	16 480	0.36	806	4.89
61354011 Photocopieur canon/irc50511	29 477	0.60	28 074	0.61	1 404	5.00
61391000 Locations diverses	4 382	0.09	2 468	0.05	1 914	77.57
61391001 Location barthelemy manuentio	5 069	0.10	5 691	0.12	- 622	- 10.92
61513000 Travaux en cours/d'entret.& g.			1 945	0.04	- 1 945	NS
61520000 Entretien reparatø/autre immob	517	0.01	1 450	0.03	- 933	- 64.33
61520001 Entretien reparatø bat. a	26 948	0.55	17 693	0.39	9 255	52.31
61520002 Entretien reparatø bat. b	42 515	0.87	35 400	0.77	7 115	20.10
61520003 Entretien reparatø bat. admin.	7 945	0.16	27 653	0.60	- 19 708	- 71.27
61520004 Entretien reparatø bat. explot	3 442	0.07	200	0.00	3 242	NS
61520005 Entretien exploitatø bat. fleu	3 210	0.07	10 562	0.23	- 7 353	- 69.61
61520006 Entretien reparatø carreau	421	0.01	3 069	0.07	- 2 648	- 86.29

**DETAIL SOLDES INTERMEDIAIRES DE GESTION**

	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
	31/12/2020 12	% CA	31/12/2019 12	% CA	Euros	%
61520007 Entretien reparatø entrepot	15 134	0. 31	12 168	0. 27	2 967	24. 38
61520008 Entretien reparø parties commu	87 270	1. 79	68 885	1. 50	18 386	26. 69
61520009 Entretien reparatødechetterie	3 142	0. 06	4 660	0. 10	- 1 518	- 32. 58
61520010 Entretien réparation bar R	1 341	0. 03			1 341	
61521000 Entretien Repar./Immob pro	1 152	0. 02			1 152	
61522009 Tvx grosses reparatø dechetter			675	0. 01	- 675	NS
61522155 Bat a sol			11 940	0. 26	- 11 940	NS
61522255 Bat b sol			12 003	0. 26	- 12 003	NS
61522310 Carreau chaussees	27 660	0. 57	17 260	0. 38	10 400	60. 25
61522320 Bat b etancheite	18 512	0. 38	3 610	0. 08	14 902	412. 78
61522410 Dechetterie chaussees	36 786	0. 75	4 250	0. 09	32 536	765. 55
61522555 Carreau sol			119 529	2. 61	- 119 529	NS
61540000 Entretien reparatø\materiel ro	6 356	0. 13	7 010	0. 15	- 654	- 9. 33
61540019 Vehicule cl 280 ra	312	0. 01	2 035	0. 04	- 1 723	- 84. 67
61540023 Vehicule ek-285-zv			1 095	0. 02	- 1 095	NS
61540024 Vehicule em-992-wh	1 381	0. 03	1 296	0. 03	86	6. 62
61540025 Vehicule er-386-vh	1 581	0. 03	735	0. 02	846	115. 15
61540026 Vehicule fd-733-lq	980	0. 02	1 055	0. 02	- 75	- 7. 12
61540027 Vehicule er-299-vh	2 027	0. 04	219	0. 00	1 808	823. 78
61540028 Vehicule ez-351-kn	185	0. 00	460	0. 01	- 276	- 59. 87
61540029 Vehicule ed-711-zt			62	0. 00	- 62	NS
61563000 Maintenance pointex	18 238	0. 37	5 276	0. 12	12 963	245. 72
61567000 Maintenance apave	1 831	0. 04	1 306	0. 03	525	40. 20
61568202 Maintenance omniburo	1 023	0. 02	751	0. 02	272	36. 20
61568203 Maintenance charvet industries	1 386	0. 03	1 376	0. 03	10	0. 70
61568502 Maintenance spi(sono sapum)	1 060	0. 02	1 038	0. 02	22	2. 16
61568801 Maintenance h.saint-paul	3 491	0. 07	2 733	0. 06	759	27. 76
61568900 Maintenance S.E.M.	951	0. 02			951	
61569000 Autres maintenances	14 631	0. 30	6 811	0. 15	7 820	114. 81
61569004 Maintenance cae			2 041	0. 04	- 2 041	NS
61569005 Maintenance otis	333	0. 01	320	0. 01	13	3. 96
61569006 Maintenance engie axima	21 245	0. 44	23 575	0. 51	- 2 330	- 9. 88
61572004 Maintenance credit agricole	1 377	0. 03	375	0. 01	1 002	267. 20
61580000 Maintenance hesperia	40	0. 00	12 061	0. 26	- 12 021	- 99. 67
61580001 Maintenance tesia	1 331	0. 03	6 145	0. 13	- 4 814	- 78. 34
61580002 Maintenance acsis	225	0. 00	1 030	0. 02	- 805	- 78. 16
61582003 Maintenance ca system			525	0. 01	- 525	NS
61582006 Maintenance ets isnard sarl	137	0. 00	134	0. 00	3	2. 50
61582009 Maintenance nomad productions			20 300	0. 44	- 20 300	NS
61582011 Maintenance winsiders	525	0. 01			525	
61600000 Assurances	58 972	1. 21	65 279	1. 42	- 6 307	- 9. 66
61810000 Documentation	30 173	0. 62	3 252	0. 07	26 921	827. 92
62110000 Personnel interimaire	53 708	1. 10	30 150	0. 66	23 558	78. 14
62120000 Personnel - gardiennage	142 438	2. 92	59 884	1. 31	82 554	137. 86
62261000 Honoraires expert comptable	29 944	0. 61	26 488	0. 58	3 456	13. 05
62262000 Honoraires commissaire/comptes	34 300	0. 70	30 710	0. 67	3 590	11. 69
62263000 Honoraires avocat	28 400	0. 58	25 606	0. 56	2 794	10. 91
62264000 Honoraires architectes			3 600	0. 08	- 3 600	NS
62267000 Honoraires assoca	39 045	0. 80	36 312	0. 79	2 733	7. 53
62268000 Honoraires eurl uni-sat	14 237	0. 29	13 484	0. 29	753	5. 59
62268002 Honoraires brinks	4 474	0. 09	5 386	0. 12	- 913	- 16. 95
62268004 Honoraires chirripo	25 548	0. 52	15 907	0. 35	9 641	60. 61
62268005 Rbt frais engages pour notre c	1 632	0. 03	9 122	0. 20	- 7 490	- 82. 11
62268006 Honoraires Eole Conseil S	17 889	0. 37			17 889	
62269000 Autres honoraires	60 930	1. 25	28 465	0. 62	32 465	114. 05

**DETAIL SOLDES INTERMEDIAIRES DE GESTION**

	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
	31/12/2020 12	% CA	31/12/2019 12	% CA	Euros	%
62270000 Frais d'actes et contentieux	3 128	0.06	2 989	0.07	140	4.67
62300000 Publicite	35 708	0.73	9 097	0.20	26 611	292.51
62330000 Foires & expositions	51 942	1.07	43 950	0.96	7 992	18.18
62330001 Foire & expositions			200	0.00	-200	NS
62340000 Cadeaux a la clientelle	72	0.00	4 997	0.11	-4 925	-98.56
62341000 Relations publiques - sponsori	4 464	0.09	10 503	0.23	-6 039	-57.50
62380000 Dons	116	0.00	660	0.01	-544	-82.43
62511000 Voyages déplacements direction	13 551	0.28	22 453	0.49	-8 903	-39.65
62517001 Deplacement a. rouard	472	0.01	225	0.00	247	109.45
62517003 Deplacement bekka	24	0.00	12	0.00	12	101.69
62517004 Makboule fatima	8	0.00	3 292	0.07	-3 284	-99.77
62517005 Deplacement vignes jean-marie	8 900	0.18	9 099	0.20	-199	-2.19
62517006 Deplacement hedouin stephane	1 454	0.03	1 688	0.04	-234	-13.88
62517007 Deplacement figueroa mauricio	3 229	0.07	1 382	0.03	1 847	133.57
62517008 Deplacement celfio jean			245	0.01	-245	NS
62519000 Autres voyages et déplacements	15	0.00	2 419	0.05	-2 405	-99.40
62520000 Frais de formatødu personnel	144	0.00	23	0.00	122	539.65
62560000 Missions et receptions	43 043	0.88	87 168	1.90	-44 125	-50.62
62610000 Affranchissements	9 041	0.19	14 486	0.32	-5 445	-37.59
62620000 Telephone	23 029	0.47	13 603	0.30	9 427	69.30
62700000 Services bancaires et assimile	16 748	0.34	20 997	0.46	-4 249	-20.24
62810000 Cotisations professionnelles	10 513	0.22	15 064	0.33	-4 551	-30.21
62831000 Nettoyage du marche	1 184 725	24.31	1 022 861	22.30	161 864	15.82
62832000 Nettoyage bat.administratif	17 069	0.35	16 297	0.36	772	4.74
62890000 Autres sces extérieurs divers			-70	-0.00	70	100.00
<b>VALEUR AJOUTEE</b>	<b>2 118 766</b>	<b>43.47</b>	<b>2 079 692</b>	<b>45.34</b>	<b>39 073</b>	<b>1.88</b>
<b>SUBVENTIONS D'EXPLOITATION</b>	<b>550 000</b>	<b>11.28</b>	<b>550 000</b>	<b>11.99</b>		
74000000 Subventions d'exploitation	550 000	11.28	550 000	11.99		
<b>IMPOTS, TAXES ET VERSEMENTS ASSIMILES</b>	<b>48 746</b>	<b>1.00</b>	<b>61 858</b>	<b>1.35</b>	<b>-13 112</b>	<b>-21.20</b>
63120000 Taxe d'apprentissage	9 432	0.19			9 432	
63330000 Participation formation	7 424	0.15	14 639	0.32	-7 215	-49.29
63340000 Participation construction			6 094	0.13	-6 094	NS
63360000 Contribution agefiph	-28	-0.00	488	0.01	-515	NS
63510000 Taxe fonciere			14 399	0.31	-14 399	NS
63511100 Cet cvae	25 500	0.52	22 333	0.49	3 167	14.18
63514000 Taxe vehicule societe	5 179	0.11	3 612	0.08	1 567	43.38
63540000 Dr.enreg.timbre.vign.cart.gris	46	0.00	103	0.00	-58	-55.81
63780000 Taxes diverses	1 193	0.02	190	0.00	1 003	527.04
<b>SALAIRES DU PERSONNEL</b>	<b>1 472 974</b>	<b>30.22</b>	<b>1 453 786</b>	<b>31.70</b>	<b>19 188</b>	<b>1.32</b>
64111000 Salaires et appointements	1 139 944	23.39	1 090 137	23.77	49 807	4.57
64111111 Salaires (quota interne)	-11 286	-0.23			-11 286	
64120000 Conges payes	-9 121	-0.19	10 979	0.24	-20 100	NS
64138000 Autres primes imposables	209 800	4.30	209 706	4.57	94	0.04
64139000 Primes non imposables	14 885	0.31	15 400	0.34	-515	-3.35
64140000 Indemnites non imposables	11 257	0.23	9 361	0.20	1 896	20.26
64141000 Avantages en nature	24 346	0.50	23 326	0.50	1 021	4.38
64148000 Abondement	77 006	1.58	74 217	1.62	2 789	3.76
64150000 Supplement familial	16 143	0.33	20 660	0.45	-4 517	-21.86

**DETAIL SOLDES INTERMEDIAIRES DE GESTION**

	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
	31/12/2020 12	% CA	31/12/2019 12	% CA	Euros	%
<b>CHARGES SOCIALES DU PERSONNEL</b>	<b>717 518</b>	<b>14. 72</b>	<b>710 038</b>	<b>15. 48</b>	<b>7 480</b>	<b>1. 05</b>
64510000 Cotisations u.r.s.s.a.f.	361 005	7. 41	362 539	7. 90	- 1 535	- 0. 42
64511000 Cotisations urssaf part.+abond	- 7 470	- 0. 15	- 7 199	- 0. 16	- 271	- 3. 76
64522000 Cotisations gan	55 445	1. 14	55 173	1. 20	272	0. 49
64523000 Prevoyance complementaire	61 351	1. 26	56 512	1. 23	4 839	8. 56
64534000 Cotisations icirs (unirs+rsrcs)	125 902	2. 58	122 217	2. 66	3 685	3. 01
64540000 Cotisations assedic	55 999	1. 15	55 760	1. 22	239	0. 43
64550000 Charges sociales s/conges paye	- 5 347	- 0. 11	832	0. 02	- 6 179	NS
64551000 Autres ch. sociales provisionn	- 1 028	- 0. 02	- 2 072	- 0. 05	1 044	50. 39
64710000 Tickets restaurants	37 002	0. 76	37 482	0. 82	- 480	- 1. 28
64720000 Versement au comite d'entr.	23 902	0. 49	22 480	0. 49	1 422	6. 32
64751000 Participation medecine travail	3 300	0. 07	3 662	0. 08	- 362	- 9. 90
64752000 Pharmacie	27	0. 00			27	
64800000 Autres charges de personnel	7 429	0. 15	2 650	0. 06	4 779	180. 34
<b>EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION</b>	<b>429 527</b>	<b>8. 81</b>	<b>404 010</b>	<b>8. 81</b>	<b>25 517</b>	<b>6. 32</b>
<b>AUTRES PRODUITS DE GESTION COURANTE</b>	<b>271 533</b>	<b>5. 57</b>	<b>122 131</b>	<b>2. 66</b>	<b>149 402</b>	<b>122. 33</b>
75800000 Produits divers de gestion cou	776	0. 02	1 404	0. 03	- 628	- 44. 71
75800001 Autres produits lies a saumaty	270 757	5. 56	120 727	2. 63	150 030	124. 27
<b>AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE</b>	<b>66 921</b>	<b>1. 37</b>	<b>113 083</b>	<b>2. 47</b>	<b>- 46 162</b>	<b>- 40. 82</b>
65110000 Redevance concession ville mll	- 60 916	- 1. 25	15 229	0. 33	- 76 145	NS
65189000 Autres droits et redevances	76 145	1. 56			76 145	
65400020 Perte creances irrecouvrables			17 376	0. 38	- 17 376	NS
65800000 Charges divers.gestion courant	19 572	0. 40	197	0. 00	19 375	NS
65800001 Autres charges lies a saumaty	32 120	0. 66	80 281	1. 75	- 48 160	- 59. 99
<b>REPRISES SUR AMORTISSEMENTS ET PROVISIONS, TRANSFERTS DE CHARGES</b>	<b>325 509</b>	<b>6. 68</b>	<b>545 306</b>	<b>11. 89</b>	<b>- 219 797</b>	<b>- 40. 31</b>
78157200 Reprise prov.grosses reparatio	239 089	4. 91	307 900	6. 71	- 68 811	- 22. 35
78157500 Rep.prov./amort.caducite a.m.f	9 680	0. 20	89 635	1. 95	- 79 955	- 89. 20
78158000 Reprise prov.autr.risq.charges	9 701	0. 20	83 780	1. 83	- 74 079	- 88. 42
78174000 Reprise provisø creances doute	11 827	0. 24	39 729	0. 87	- 27 903	- 70. 23
79100000 Transfert charges exploitation	21 615	0. 44	20 327	0. 44	1 288	6. 34
79100001 Transfert charges salaires	19 974	0. 41	936	0. 02	19 039	NS
79100003 Transfert charges assurances	4 052	0. 08			4 052	
79100004 Transfert charges formation	6 796	0. 14			6 796	
79100005 Aen titres restaurants	2 775	0. 06	2 999	0. 07	- 224	- 7. 45
<b>DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS</b>	<b>284 665</b>	<b>5. 84</b>	<b>260 032</b>	<b>5. 67</b>	<b>24 633</b>	<b>9. 47</b>
68112100 Dot.amort.immob.corp.deductibl	284 665	5. 84	260 032	5. 67	24 633	9. 47
<b>DOTATIONS AUX PROVISIONS</b>	<b>603 167</b>	<b>12. 38</b>	<b>558 044</b>	<b>12. 17</b>	<b>45 123</b>	<b>8. 09</b>
68150000 Dotations amortissement caduci	216 735	4. 45	199 179	4. 34	17 555	8. 81
68157200 Dot.prov.p/grosses reparations	174 000	3. 57	239 089	5. 21	- 65 089	- 27. 22
68158000 Dot.prov.pour autr.risq.&charg	61 917	1. 27	3 277	0. 07	58 641	NS
68174000 Dot.prov./creances douteuses	150 516	3. 09	116 499	2. 54	34 017	29. 20
<b>RESULTAT D'EXPLOITATION</b>	<b>71 816</b>	<b>1. 47</b>	<b>140 288</b>	<b>3. 06</b>	<b>- 68 472</b>	<b>- 48. 81</b>

**DETAIL SOLDES INTERMEDIAIRES DE GESTION**

	Exercice N 31/12/2020 12	% CA	Exercice N-1 31/12/2019 12	% CA	Ecart N / N-1	
					Euros	%
<b>PRODUITS FINANCIERS</b>	- 684	- 0. 01	10 725	0. 23	- 11 409	- 106. 38
76310000 Revenus des creances clients	- 1 382	- 0. 03	10 598	0. 23	- 11 980	NS
76800000 Autres produits financiers	698	0. 01	127	0. 00	571	450. 64
<b>CHARGES FINANCIERES</b>	23 041	0. 47	3 014	0. 07	20 027	664. 44
66110000 Interets des emprunts	778	0. 02	3 014	0. 07	- 2 236	- 74. 18
66800000 Autres charges financieres	22 263	0. 46			22 263	
<b>RESULTAT COURANT</b>	48 092	0. 99	147 999	3. 23	- 99 907	- 67. 51
<b>PRODUITS EXCEPTIONNELS</b>	173 865	3. 57	93 929	2. 05	79 936	85. 10
77170000 Degrevement taxe fonciere	169 282	3. 47	43 927	0. 96	125 355	285. 37
77180000 Produits except.op.gestion			29 021	0. 63	- 29 021	NS
77183000 Produit except.provenant ex.an			4 730	0. 10	- 4 730	NS
78761570 Repr.provis.p/amortis.deprec.	4 583	0. 09	16 251	0. 35	- 11 667	- 71. 80
<b>CHARGES EXCEPTIONNELLES</b>	169 797	3. 48	39 081	0. 85	130 716	334. 48
67100000 Pertes exceptionnelles	169 282	3. 47			169 282	
67120000 Penalites-amendes fisc.& penal	207	0. 00	1 621	0. 04	- 1 414	- 87. 25
67180000 Autr.ch.except./operation gest			1 000	0. 02	- 1 000	NS
67200000 Charges/exercices anterieurs	308	0. 01			308	
67500000 Val.compt.elements actif cedes			36 460	0. 79	- 36 460	NS
<b>RESULTAT EXCEPTIONNEL</b>	4 069	0. 08	54 849	1. 20	- 50 780	- 92. 58
<b>IMPOT SUR LES BENEFICES</b>	10 367	0. 21	56 169	1. 22	- 45 802	- 81. 54
69500000 Impots sur les benefices	10 367	0. 21	56 169	1. 22	- 45 802	- 81. 54
<b>PARTICIPATION DES SALARIES</b>			23 298	0. 51	- 23 298	- 100. 00
69100000 Participation des salariés			23 298	0. 51	- 23 298	NS
<b>RESULTAT NET</b>	41 793	0. 86	123 381	2. 69	- 81 587	- 66. 13

**DETAIL COMPTE DE RESULTAT**

	Exercice N	Exercice N-1	Ecart N / N-1	
	31/12/2020 12	31/12/2019 12	Euros	%
VENTES DE MARCHANDISES	1 617	1 735	- 118	- 6.82
70710001 Ventes tags jaunes	1 083	1 210	- 127	- 10.47
70720001 Ventes tags verts	534	526	8	1.58
PRODUCTION VENDUE DE SERVICES	4 872 356	4 585 057	287 298	6.27
70611100 Abonnement type 1	28 018	31 862	- 3 844	- 12.06
70612100 Abonnement type 2	104 505	118 326	- 13 821	- 11.68
70613000 Recettes abonnements prest.ser	1 436	2 919	- 1 483	- 50.80
70613100 Abonnement type 3	66 336	78 544	- 12 208	- 15.54
70614000 Recettes abon.prod.livreur -3t	4 294	4 806	- 512	- 10.66
70614100 Abonnement type 4	75 870	73 760	2 110	2.86
70616100 Tickets entrees type 1	51 567	53 633	- 2 066	- 3.85
70616200 Tickets entrees type 2	61 759	58 664	3 096	5.28
70616300 Tickets entrees type 3	52 871	49 156	3 714	7.56
70616302 Tickets entrees decheterie typ		138	- 138	NS
70616400 Tickets entrees type 4	36 714	40 776	- 4 063	- 9.96
70621000 Redevance occupation mag.gros.	1 757 605	1 714 274	43 331	2.53
70622000 Redevance bureau gros.dm.bof	272 709	270 238	2 471	0.91
70623000 Redevance bureaux halle commun	24 793	30 418	- 5 625	- 18.49
70624000 Redevance carreau producteurs	274 737	254 794	19 942	7.83
70625000 Redevance p.v.j. mois	29 205	22 054	7 151	32.42
70626000 Gardiennage provisoire product		- 8	8	100.00
70626003 Gardiennage provisoire bureau		- 56	56	100.00
70627000 Redevance bureaux bat.administ	19 254	23 245	- 3 991	- 17.17
70628000 Redevance fleurs	97 989	113 891	- 15 902	- 13.96
70629000 Redevance bars restaurants	117 985	124 363	- 6 379	- 5.13
70631000 Redevance terrain	660 700	793 146	- 132 446	- 16.70
70632001 Redevance entrepot	921 112	539 237	381 875	70.82
70633000 Redevance concession publicite	10 590	10 454	136	1.30
70635000 Redevance box fermier		583	- 583	NS
70640002 Securite incendie bureau h.c.		- 5	5	100.00
70641000 Produit/eau recuperable	23 733	25 645	- 1 911	- 7.45
70645000 Produit/char.locat.recup.bt sc	8 630	10 930	- 2 300	- 21.04
70645200 Produit/charg.locat.bureau j.	395	369	27	7.23
70648000 Produit/jets a la voirie	1 243	1 200	43	3.60
70648030 Produits/decheterie type 3	983		983	
70649001 Produit/cartons exo	- 6 850		- 6 850	
70649002 Produit/matieres exo	1 357	16 020	- 14 663	- 91.53
70666001 Quote-part tags	250	472	- 222	- 47.05
70680000 Droits premiere accession	129 416	80 848	48 568	60.07
70684000 Produit de stationnement	23 500	23 320	180	0.77
70684100 Produit de stationnement expo	1 080	3 720	- 2 640	- 70.97
70685000 Produit mise a disposition car	9 888	9 955	- 67	- 0.67
70686001 Produit/signallitique producteu		65	- 65	NS
70686002 Produit/signallitique grossiste	4 180		4 180	
70688000 Autres produits divers	19 967	365	19 603	NS
70689000 Autres produits divers	- 15 905	220	- 16 125	NS
70689001 Sanction pecuniaire	440	843	- 403	- 47.83
70689002 Penalites r.i.		600	- 600	NS
70831111 Produits en instance d'affecta		1 273	- 1 273	NS
<b>Chiffre d'affaires NET</b>	<b>4 873 972</b>	<b>4 586 793</b>	<b>287 180</b>	<b>6.26</b>

**DETAIL COMPTE DE RESULTAT**

	Exercice N 31/12/2020 12	Exercice N-1 31/12/2019 12	Ecart N / N-1	
			Euros	%
<b>SUBVENTIONS D'EXPLOITATION</b>	<b>550 000</b>	<b>550 000</b>		
74000000 Subventions d'exploitation	550 000	550 000		
<b>REPRISES SUR DEPRECIATIONS, PROV. (ET AMORT.), TRANSF.DE CHARGES</b>	<b>325 509</b>	<b>545 306</b>	<b>- 219 797</b>	<b>- 40. 31</b>
78157200 Reprise prov.grosses reparatio	239 089	307 900	- 68 811	- 22. 35
78157500 Rep.prov./amort.caducite a.m.f	9 680	89 635	- 79 955	- 89. 20
78158000 Reprise prov.autr.risq.charges	9 701	83 780	- 74 079	- 88. 42
78174000 Reprise provisø creances doute	11 827	39 729	- 27 903	- 70. 23
79100000 Transfert charges exploitation	21 615	20 327	1 288	6. 34
79100001 Transfert charges salaires	19 974	936	19 039	NS
79100003 Transfert charges assurances	4 052		4 052	
79100004 Transfert charges formation	6 796		6 796	
79100005 Aen titres restaurants	2 775	2 999	- 224	- 7. 45
<b>AUTRES PRODUITS</b>	<b>271 533</b>	<b>122 131</b>	<b>149 402</b>	<b>122. 33</b>
75800000 Produits divers de gestion cou	776	1 404	- 628	- 44. 71
75800001 Autres produits lies a saumaty	270 757	120 727	150 030	124. 27
<b>Total des Produits d'exploitation</b>	<b>6 021 015</b>	<b>5 804 230</b>	<b>216 785</b>	<b>3. 73</b>
<b>VARIATION DE STOCK (MARCHANDISES)</b>	<b>417</b>	<b>1 915</b>	<b>- 1 498</b>	<b>- 78. 24</b>
60370002 Variation stock tags	417	1 915	- 1 498	- 78. 24
<b>ACHATS DE MATIERES PREMIERES ET AUTRES APPROVISIONNEMENTS</b>	<b>2 016</b>	<b>49</b>	<b>1 967</b>	<b>NS</b>
60221000 Achat cartes entrees - jaunes	2 016	49	1 967	NS
<b>AUTRES ACHATS ET CHARGES EXTERNES</b>	<b>2 752 774</b>	<b>2 505 136</b>	<b>247 638</b>	<b>9. 89</b>
60610000 Electricite	96 285	81 931	14 354	17. 52
60610100 Gaz	8 634	5 899	2 735	46. 37
60611000 Eau	135 231	127 388	7 844	6. 16
60612001 Carburant-m.gra(1007/clio)		383	- 383	NS
60612004 Carburant-rouard(307)	2 792	2 988	- 196	- 6. 55
60612005 Carburant-bekka(clio)	4 076	3 801	274	7. 21
60612006 Carburant-service	2 056	1 877	179	9. 56
60612007 Carburant - makboule fatima	513	2 849	- 2 337	- 82. 01
60612008 Carburant - dufour	4 187	5 331	- 1 144	- 21. 45
60612009 Carburant - vignes	2 261	2 743	- 482	- 17. 56
60612010 Sprinklage gasoil	198	3 844	- 3 646	- 94. 86
60612011 Chariot elevateur	1 367	3 112	- 1 745	- 56. 06
60612012 Carburant - hedouin stephane	3 889	1 872	2 016	107. 69
60612013 Figueroa Mauricio	133		133	
60630000 Fourn.entretien & petit equip.	45 738	40 809	4 929	12. 08
60641000 Fournitures administratives	18 398	12 004	6 395	53. 27
60643000 Imprimés		176	- 176	NS
60650000 Vetements de travail	2 334	7 732	- 5 398	- 69. 81
61326000 Location waterlogic	276	128	148	116. 28
61328004 Abonnement coyote	760	658	102	15. 46
61328007 Location ordinateurs grenke	7 260	7 260		
61328008 Location backup	2 124	1 460	664	45. 45
61328009 Location sogima	10 338	10 372	- 34	- 0. 33
61328011 Location Algeco	4 840		4 840	
61351119 Credipar ek-285-zv(cenic-dufou		5 321	- 5 321	NS
61351120 Psa finance er-386-vh(c3-makbo	3 170	3 267	- 97	- 2. 98
61351121 Psa finance er-299-vh(c3-rouar	2 722	3 537	- 815	- 23. 06
61351122 Diac ez-351-kn(captur-vignes)	6 075	3 399	2 676	78. 72

**DETAIL COMPTE DE RESULTAT**

	Exercice N 31/12/2020 12	Exercice N-1 31/12/2019 12	Ecart N / N-1	
			Euros	%
61351123 Diac fg-259-ph (captur-hedouin)	4 072	2 283	1 789	78.38
61351124 Diac FT-580-AM (Captur-Roua)	1 107		1 107	
61354006 Materiel informatique leasing	17 286	16 480	806	4.89
61354011 Photocopieur canon/irc50511	29 477	28 074	1 404	5.00
61391000 Locations diverses	4 382	2 468	1 914	77.57
61391001 Location barthelemy manutentio	5 069	5 691	-622	-10.92
61513000 Travaux en cours/d'entret.& g.		1 945	-1 945	NS
61520000 Entretien reparatø/autre immob	517	1 450	-933	-64.33
61520001 Entretien reparatø bat. a	26 948	17 693	9 255	52.31
61520002 Entretien reparatø bat. b	42 515	35 400	7 115	20.10
61520003 Entretien reparatø bat. admin.	7 945	27 653	-19 708	-71.27
61520004 Entretien reparatø bat. explot	3 442	200	3 242	NS
61520005 Entretien exploitatø bat. fleu	3 210	10 562	-7 353	-69.61
61520006 Entretien reparatø carreau	421	3 069	-2 648	-86.29
61520007 Entretien reparatø entrepot	15 134	12 168	2 967	24.38
61520008 Entretien reparatø parties commu	87 270	68 885	18 386	26.69
61520009 Entretien reparatødechetterie	3 142	4 660	-1 518	-32.58
61520010 Entretien réparation bar R	1 341		1 341	
61521000 Entretien Repar./Immob pro	1 152		1 152	
61522009 Tvx grosses reparatø dechetter		675	-675	NS
61522155 Bat a sol		11 940	-11 940	NS
61522255 Bat b sol		12 003	-12 003	NS
61522310 Carreau chaussees	27 660	17 260	10 400	60.25
61522320 Bat b etancheite	18 512	3 610	14 902	412.78
61522410 Dechetterie chaussees	36 786	4 250	32 536	765.55
61522555 Carreau sol		119 529	-119 529	NS
61540000 Entretien reparatø\materiel ro	6 356	7 010	-654	-9.33
61540019 Vehicule cl 280 ra	312	2 035	-1 723	-84.67
61540023 Vehicule ek-285-zv		1 095	-1 095	NS
61540024 Vehicule em-992-wh	1 381	1 296	86	6.62
61540025 Vehicule er-386-vh	1 581	735	846	115.15
61540026 Vehicule fd-733-lq	980	1 055	-75	-7.12
61540027 Vehicule er-299-vh	2 027	219	1 808	823.78
61540028 Vehicule ez-351-kn	185	460	-276	-59.87
61540029 Vehicule ed-711-zt		62	-62	NS
61563000 Maintenance pointex	18 238	5 276	12 963	245.72
61567000 Maintenance apave	1 831	1 306	525	40.20
61568202 Maintenance omniburo	1 023	751	272	36.20
61568203 Maintenance charvet industries	1 386	1 376	10	0.70
61568502 Maintenance spi(sono sapum)	1 060	1 038	22	2.16
61568801 Maintenance h.saint-paul	3 491	2 733	759	27.76
61568900 Maintenance S.E.M.	951		951	
61569000 Autres maintenances	14 631	6 811	7 820	114.81
61569004 Maintenance cae		2 041	-2 041	NS
61569005 Maintenance otis	333	320	13	3.96
61569006 Maintenance engie axima	21 245	23 575	-2 330	-9.88
61572004 Maintenance credit agricole	1 377	375	1 002	267.20
61580000 Maintenance hesperia	40	12 061	-12 021	-99.67
61580001 Maintenance tesia	1 331	6 145	-4 814	-78.34
61580002 Maintenance acsis	225	1 030	-805	-78.16
61582003 Maintenance ca system		525	-525	NS
61582006 Maintenance ets isnard sarl	137	134	3	2.50
61582009 Maintenance nomad productions		20 300	-20 300	NS
61582011 Maintenance winsiders	525		525	
61600000 Assurances	58 972	65 279	-6 307	-9.66

**DETAIL COMPTE DE RESULTAT**

	Exercice N 31/12/2020 12	Exercice N-1 31/12/2019 12	Ecart N / N-1	
			Euros	%
61810000 Documentation	30 173	3 252	26 921	827.92
62110000 Personnel interimaire	53 708	30 150	23 558	78.14
62120000 Personnel - gardiennage	142 438	59 884	82 554	137.86
62261000 Honoraires expert comptable	29 944	26 488	3 456	13.05
62262000 Honoraires commissaire/comptes	34 300	30 710	3 590	11.69
62263000 Honoraires avocat	28 400	25 606	2 794	10.91
62264000 Honoraires architectes		3 600	-3 600	NS
62267000 Honoraires associa	39 045	36 312	2 733	7.53
62268000 Honoraires eurl uni-sat	14 237	13 484	753	5.59
62268002 Honoraires brinks	4 474	5 386	-913	-16.95
62268004 Honoraires chirripo	25 548	15 907	9 641	60.61
62268005 Rbt frais engages pour notre c	1 632	9 122	-7 490	-82.11
62268006 Honoraires Eole Conseil S	17 889		17 889	
62269000 Autres honoraires	60 930	28 465	32 465	114.05
62270000 Frais d'actes et contentieux	3 128	2 989	140	4.67
62300000 Publicite	35 708	9 097	26 611	292.51
62330000 Foires & expositions	51 942	43 950	7 992	18.18
62330001 Foire & expositions		200	-200	NS
62340000 Cadeaux a la clientele	72	4 997	-4 925	-98.56
62341000 Relations publiques - sponsori	4 464	10 503	-6 039	-57.50
62380000 Dons	116	660	-544	-82.43
62511000 Voyages deplacements direction	13 551	22 453	-8 903	-39.65
62517001 Deplacement a. rouard	472	225	247	109.45
62517003 Deplacement bekka	24	12	12	101.69
62517004 Makboule fatima	8	3 292	-3 284	-99.77
62517005 Deplacement vignes jean-marie	8 900	9 099	-199	-2.19
62517006 Deplacement hedouin stephane	1 454	1 688	-234	-13.88
62517007 Deplacement figueroa mauricio	3 229	1 382	1 847	133.57
62517008 Deplacement cellio jean		245	-245	NS
62519000 Autres voyages et deplacements	15	2 419	-2 405	-99.40
62520000 Frais de formatødu personnel	144	23	122	539.65
62560000 Missions et receptions	43 043	87 168	-44 125	-50.62
62610000 Affranchissements	9 041	14 486	-5 445	-37.59
62620000 Telephone	23 029	13 603	9 427	69.30
62700000 Services bancaires et assimile	16 748	20 997	-4 249	-20.24
62810000 Cotisations professionnelles	10 513	15 064	-4 551	-30.21
62831000 Nettoyage du marche	1 184 725	1 022 861	161 864	15.82
62832000 Nettoyage bat.administratif	17 069	16 297	772	4.74
62890000 Autres sces extérieurs divers		-70	70	100.00
<b>IMPOTS, TAXES ET VERSEMENTS ASSIMILES</b>	<b>48 746</b>	<b>61 858</b>	<b>-13 112</b>	<b>-21.20</b>
63120000 Taxe d'apprentissage	9 432		9 432	
63330000 Participation formation	7 424	14 639	-7 215	-49.29
63340000 Participation construction		6 094	-6 094	NS
63360000 Contribution agefiph	-28	488	-515	NS
63510000 Taxe fonciere		14 399	-14 399	NS
63511100 Cet cvae	25 500	22 333	3 167	14.18
63514000 Taxe vehicule societe	5 179	3 612	1 567	43.38
63540000 Dr.enreg.timbre.vign.cart.gris	46	103	-58	-55.81
63780000 Taxes diverses	1 193	190	1 003	527.04
<b>SALAIRES ET TRAITEMENTS</b>	<b>1 472 974</b>	<b>1 453 786</b>	<b>19 188</b>	<b>1.32</b>
64111000 Salaires et appointements	1 139 944	1 090 137	49 807	4.57
64111111 Salaires (quota interne)	-11 286		-11 286	
64120000 Conges payes	-9 121	10 979	-20 100	NS

**DETAIL COMPTE DE RESULTAT**

	Exercice N 31/12/2020 12	Exercice N-1 31/12/2019 12	Ecart N / N-1	
			Euros	%
64138000 Autres primes imposables	209 800	209 706	94	0.04
64139000 Primes non imposables	14 885	15 400	- 515	- 3.35
64140000 Indemnites non imposables	11 257	9 361	1 896	20.26
64141000 Avantages en nature	24 346	23 326	1 021	4.38
64148000 Abondement	77 006	74 217	2 789	3.76
64150000 Supplement familial	16 143	20 660	- 4 517	- 21.86
<b>CHARGES SOCIALES</b>	<b>717 518</b>	<b>710 038</b>	<b>7 480</b>	<b>1.05</b>
64510000 Cotisations u.r.s.s.a.f.	361 005	362 539	- 1 535	- 0.42
64511000 Cotisations urssaf part.+abond	- 7 470	- 7 199	- 271	- 3.76
64522000 Cotisations gan	55 445	55 173	272	0.49
64523000 Prevoyance complementaire	61 351	56 512	4 839	8.56
64534000 Cotisations icirs (unirs+rsrc)	125 902	122 217	3 685	3.01
64540000 Cotisations assedic	55 999	55 760	239	0.43
64550000 Charges sociales s/conges paye	- 5 347	832	- 6 179	NS
64551000 Autres ch. sociales provisionn	- 1 028	- 2 072	1 044	50.39
64710000 Tickets restaurants	37 002	37 482	- 480	- 1.28
64720000 Versement au comite d'entr.	23 902	22 480	1 422	6.32
64751000 Participation medecine travail	3 300	3 662	- 362	- 9.90
64752000 Pharmacie	27		27	
64800000 Autres charges de personnel	7 429	2 650	4 779	180.34
<b>DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS SUR IMMOBILISATIONS</b>	<b>284 665</b>	<b>260 032</b>	<b>24 633</b>	<b>9.47</b>
68112100 Dot.amort.immob.corp.deductibl	284 665	260 032	24 633	9.47
<b>DOTATIONS AUX DEPRECIATIONS SUR ACTIF CIRCULANT</b>	<b>150 516</b>	<b>116 499</b>	<b>34 017</b>	<b>29.20</b>
68174000 Dot.prov./creances douteuses	150 516	116 499	34 017	29.20
<b>DOTATIONS AUX PROVISIONS</b>	<b>452 652</b>	<b>441 545</b>	<b>11 107</b>	<b>2.52</b>
68150000 Dotations amortissement caduci	216 735	199 179	17 555	8.81
68157200 Dot.prov.p/grosses reparations	174 000	239 089	- 65 089	- 27.22
68158000 Dot.prov.pour autr.risq.&charg	61 917	3 277	58 641	NS
<b>AUTRES CHARGES</b>	<b>66 921</b>	<b>113 083</b>	<b>- 46 162</b>	<b>- 40.82</b>
65110000 Redevance concession ville mll	- 60 916	15 229	- 76 145	NS
65189000 Autres droits et redevances	76 145		76 145	
65400020 Perte creances irrecoverables		17 376	- 17 376	NS
65800000 Charges divers.gestion courant	19 572	197	19 375	NS
65800001 Autres charges liees a saumaty	32 120	80 281	- 48 160	- 59.99
<b>Total des Charges d'exploitation</b>	<b>5 949 198</b>	<b>5 663 942</b>	<b>285 257</b>	<b>5.04</b>
<b>Résultat d'exploitation</b>	<b>71 816</b>	<b>140 288</b>	<b>- 68 472</b>	<b>- 48.81</b>
<b>AUTRES INTERETS ET PRODUITS ASSIMILES</b>	<b>- 684</b>	<b>10 725</b>	<b>- 11 409</b>	<b>- 106.38</b>
76310000 Revenus des creances clients	- 1 382	10 598	- 11 980	NS
76800000 Autres produits financiers	698	127	571	450.64
<b>Total des Produits financiers</b>	<b>- 684</b>	<b>10 725</b>	<b>- 11 409</b>	<b>- 106.38</b>
<b>INTERETS ET CHARGES ASSIMILEES</b>	<b>23 041</b>	<b>3 014</b>	<b>20 027</b>	<b>664.44</b>
66110000 Interets des emprunts	778	3 014	- 2 236	- 74.18
66800000 Autres charges financieres	22 263		22 263	

**DETAIL COMPTE DE RESULTAT**

	Exercice N 31/12/2020 12	Exercice N-1 31/12/2019 12	Ecart N / N-1	
			Euros	%
<b>Total des Charges financières</b>	23 041	3 014	20 027	664.44
<b>Résultat financier</b>	- 23 725	7 711	- 31 435	-407.69
<b>Résultat courant avant impôts</b>	48 092	147 999	- 99 907	- 67.51
PRODUITS EXCEPTIONNELS SUR OPERATIONS DE GESTION	169 282	77 678	91 604	117.93
77170000 Degrevement taxe fonciere	169 282	43 927	125 355	285.37
77180000 Produits except.op.gestion		29 021	- 29 021	NS
77183000 Produit except.provenant ex.an		4 730	- 4 730	NS
REPRISES SUR DEPRECIATIONS ET PROVISIONS, TRANSFERTS DE CHARGES	4 583	16 251	- 11 667	- 71.80
78761570 Repr.provis.p/amortis.deprec.	4 583	16 251	- 11 667	- 71.80
<b>Total des Produits exceptionnels</b>	173 865	93 929	79 936	85.10
CHARGES EXCEPTIONNELLES SUR OPERATIONS DE GESTION	169 797	2 621	167 176	NS
67100000 Pertes exceptionnelles	169 282		169 282	
67120000 Penalites-amendes fisc.& penal	207	1 621	- 1 414	- 87.25
67180000 Autr.ch.except./operation gest		1 000	- 1 000	NS
67200000 Charges/exercices anterieurs	308		308	
CHARGES EXCEPTIONNELLES SUR OPERATIONS EN CAPITAL		36 460	- 36 460	-100.00
67500000 Val.compt.elements actif cedes		36 460	- 36 460	NS
<b>Total des Charges exceptionnelles</b>	169 797	39 081	130 716	334.48
<b>Résultat exceptionnel</b>	4 069	54 849	- 50 780	- 92.58
PARTICIPATION DES SALARIES AUX RESULTATS DE L'ENTREPRISE		23 298	- 23 298	-100.00
69100000 Participation des salariés		23 298	- 23 298	NS
IMPOTS SUR LES BENEFICES	10 367	56 169	- 45 802	- 81.54
69500000 Impots sur les benefices	10 367	56 169	- 45 802	- 81.54
<b>Total des produits</b>	6 194 196	5 908 884	285 312	4.83
<b>Total des charges</b>	6 152 403	5 785 503	366 900	6.34
<b>Bénéfice ou perte (Produits - Charges)</b>	41 793	123 381	- 81 587	- 66.13



## ANNEXE N° 2-12

# BILAN SAUMATY 2020

## ANNEXE

Exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice, dont le total est de 1 190 675.71 Euros et au compte de résultat de l'exercice présenté sous forme de liste, dont le chiffre d'affaires est de 497 662.15 Euros et dégageant un déficit de 65 765.67- Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/01/2020 au 31/12/2020.

Les notes et les tableaux présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.

### FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

Par une délibération en date du 20 juin 2019, la Métropole a approuvé un avenant n°11 au contrat de concession du 18 décembre 1972 visant à confier de nouveau la gestion du site de SAUMATY à la SAEM SOMIMAR, cela compte-tenu notamment de la similarité et de la complémentarité entre les activités exercées sur le site des Arnavaux et sur le site de SAUMATY et des mutualisations envisageables entre ces activités, mais également afin de retrouver un équilibre financier dans la gestion du site de SAUMATY en autorisant un projet de transformation de ce site.

Cet avenant n°11 qui a été signé le 18 juillet 2019 et notifié au délégataire.

L'article 4 de l'avenant 11, a autorisé la SAEM SOMIMAR à créer une filiale dédiée à la gestion du site de SAUMATY, la SASU SAUMATY a donc été créée et a commencé son activité le 1er août 2019.

Par un courrier d'observations en date du 23 septembre 2019, le préfet des Bouches-du-Rhône, au titre du contrôle de légalité, a considéré que l'avenant n°11 en tant qu'il prévoit la reprise de la gestion du site de SAUMATY par la SAEM SOMIMAR ne respecte pas les conditions limitatives prévues par la réglementation désormais en vigueur en matière de modification des contrats de concession, et invité la Métropole à résilier cet avenant. L'avenant 11 a donc été partiellement résilié et remplacé par l'avenant 12 qui a fait l'objet d'une délibération du Conseil de la Métropole du 19 décembre 2019.

Cet avenant prévoyait que la gestion du site soit reprise par la Métropole le 1er avril 2020 avec un état d'inventaire qui aurait dû être dressé le 15 avril 2020. C'est dans ce contexte que les comptes annuels 2019 ont été établis.

Or, cet avenant N°12 n'a pas été officiellement notifié à la SAEM SOMIMAR, et la société SASU SAUMATY a ainsi continué à assurer la gestion du site de SAUMATY tout au long de l'exercice 2020.

Compte tenu de l'exploitation déficitaire du site de SAUMATY et dans l'attente de la mise en œuvre du plan de restructuration du site, l'avenant 11 approuvé le 20 juin 2019 prévoyait l'attribution d'une subvention d'équilibre à la SAEM SOMIMAR (et par délégation à sa filiale la SASU SAUMATY).

Compte tenu de la continuité de gestion du site par la SASU SAUMATY au cours de l'année 2020, cette subvention a été versée par la Métropole à hauteur de 552 167 €, conformément aux dispositions de l'avenant 11 de la convention de gestion du MIN.

## ANNEXE

Exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020

En outre, la SASU SAUMATY a été contrainte d'engager divers investissements pour la remise en état des installations (clôture/contrôle d'accès du site, travaux de sécurité.) et afin de lui permettre d'assurer la continuité d'exploitation du site de SAUMATY.

Dans ce cadre, la SASU SAUMATY pourrait être amenée à formuler une demande de subvention d'investissement auprès de la Metropole correspondant au montant total des investissements engagés par la SASU SAUMATY à la date du 31 décembre 2020.

### **Conséquences de l'événement Covid-19 :**

L'événement Covid-19 n'a pas eu d'impact significatif sur le patrimoine, la situation financière et les résultats de l'entreprise. Etant toujours en cours à la date d'établissement des comptes annuels, l'entreprise est en incapacité d'en évaluer les conséquences précises sur les exercices à venir.

L'activité de la société n'a pas été interrompue du fait de la crise sanitaire, elle n'a pratiquement pas eu recours au chômage partiel.

L'activité des locataires du site a par contre été fortement impactée, voire totalement arrêtée, notamment pendant la première période de confinement.

Afin de soutenir ses locataires, la société a décidé de leur consentir des avoirs sur loyer et charges.

#### ***Information relative aux traitements comptables induits par l'épidémie de Coronavirus Points d'attention***

-Impacts de l'événement sur le Chiffre d'Affaires:

Les avoirs consentis aux locataires se sont élevés à la somme de 66 426 euros

-Impacts de l'événement sur les charges

les indemnités de chômage partiel perçus par la société se sont élevés à la somme de 3 299 euros.

### **EVENEMENTS SIGNIFICATIFS POSTERIEURS A LA CLOTURE**

Information relative aux traitements comptables induits par l'épidémie de Coronavirus

Conformément aux dispositions de l'article L 833-2 du Plan Comptable Général, les comptes annuels de l'entité au 31/12/2020 ont été arrêtés sans aucun ajustement lié à l'épidémie du Coronavirus.

## ANNEXE

Exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020

les éléments suivants reflètent uniquement les conditions qui existaient à la date de clôture, sans tenir compte de l'évolution ultérieure de la situation :

- la valeur comptable des actifs et des passifs
- la dépréciation des créances clients
- la dépréciation des immobilisations corporelles et incorporelles
- le chiffre d'affaires

### **- REGLES ET METHODES COMPTABLES -**

(PCG Art. 831-1/1)

#### **Principes et conventions générales**

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2014-03 et des règlements ANC 2018-07 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

#### **Informations générales complémentaires**

L'avenant 11 prévoit notamment la reprise des salariés affectés au site de Saumaty par la SASU SAUMATY au 1er août 2019.

Cependant les sommes correspondant aux congés payés acquis par les salariés au 31 juillet 2019 n'ont pas été reversées par la Métropole à la SASU SAUMATY. Une provision pour congés payés correspondant à l'intégralité des droits des salariés au 31/12/2020 a bien été constatée dans les comptes mais la quote part concernant les droits à congés acquis antérieurement au 1er août 2019 est comptabilisée dans un poste de créance vis à vis de la Métropole, et ce depuis la clôture 2019.

Les contrats d'occupation existants prévoient le versement d'une caution. Or, ces cautions initialement versées par les occupants à la Métropole n'ont pas été reversées à la SASU SAUMATY. La Direction de la SASU SAUMATY s'est rapprochée de la Métropole afin d'obtenir le détail et le reversement des ces cautions. Ce montant

## ANNEXE

Exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020

n'ayant toujours pas pu être évalué à ce jour, il n'a pas été possible de comptabiliser cette créance à l'égard de la Métropole. Cependant, si les cautions devaient être remboursées par la SAUMATY, ces sommes feraient l'objet d'une demande de remboursement à la Métropole, les opérations sur les cautions seront de ce fait, sans impact sur les résultats.

La SASU SAUMATY a conclu avec la SAEM SOMIMAR les conventions suivantes :

- Une convention de mise à disposition de personnel, qui a entraîné une facturation de la SAEM SOMIMAR à la SASU SAUMATY de 238 409 € hors taxes.
- Une convention de refacturation des frais engagés par la SAEM SOMIMAR pour le compte de la SASU SAUMATY, qui a entraîné une facturation de la SAEM SOMIMAR à la SASU SAUMATY de 32 409 € hors taxes.
- Une convention de mise à disposition de trésorerie qui ne prévoit pas le versement d'intérêts.

### - COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

#### Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Installations générales agencements aménagements des constructions	96 612		99 066
Installations générales agencements aménagements divers			114 099
Matériel de transport			20 000
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	522		
<b>TOTAL</b>	97 134		233 164
<b>TOTAL GENERAL</b>	97 134		233 164

## ANNEXE

Exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Installations générales agencements aménagements constr.			195 677	195 677
Installations générales agencements aménagements divers			114 099	114 099
Matériel de transport			20 000	20 000
Matériel de bureau et informatique, Mobilier			522	522
<b>TOTAL</b>			330 298	330 298
<b>TOTAL GENERAL</b>			330 298	330 298

### Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice	Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Installations générales agencements aménagements constr.	2 134	14 841		16 975
Installations générales agencements aménagements divers		1 489		1 489
Matériel de transport		3 562		3 562
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	59	174		233
<b>TOTAL</b>	2 193	20 066		22 259
<b>TOTAL GENERAL</b>	2 193	20 066		22 259

Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Instal.générales agenc.aménag.constr.	14 841				
Instal.générales agenc.aménag.divers	1 489				
Matériel de transport	3 562				
Matériel de bureau informatique mobilier	174				
<b>TOTAL</b>	20 066				
<b>TOTAL GENERAL</b>	20 066				

Les investissements ont été réalisés pour la remise en état des installations (clôture/contrôle d'accès du site, travaux de sécurité.) afin de permettre à la SAS SAUMATY d'assurer la continuité d'exploitation du site.

### Etat des provisions

Provisions pour risques et charges	Montant début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Montants utilisés	Diminutions Montants non utilisés	Montant fin d'exercice
Autres provisions pour risques et charges	98 512	120 360			218 872
<b>TOTAL</b>	98 512	120 360			218 872
<b>TOTAL GENERAL</b>	98 512	120 360			218 872
<b>Dont dotations et reprises d'exploitation</b>		120 360			

L'avenant 12 ayant servi de base à l'élaboration des comptes 2019, ne prévoyait aucune indemnisation de la SASU SAUMATY dans le cadre de la récupération des biens immobilisés au 31/12/2019. Afin de respecter le principe de prudence, il avait été constaté au 31/12/2019 une provision pour risques et charges correspondant à la VNC des immobilisations.

Considérant que, même si l'avenant 12 ne lui a pas été notifié, la situation juridique de la SASU SAUMATY reste à préciser, la société a décidé de laisser la provision en l'état sans procéder pour autant à une nouvelle dotation en 2020.

## ANNEXE

Exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020

Une provision pour risque a été constituée à hauteur de 120 360 euros permettant de couvrir un risque locatif issu de travaux d'urgence et dont la réalisation ne peut être reportée. Ces interventions portent notamment sur la sécurité des biens et des personnes avec la mise hors de danger de passerelles au sein de la halle à marée et la mise en conformité de réseau électrique, sur la sécurité sanitaire avec une reprise partielle du réseau d'évacuation des eaux usées qui se déversent dans le plan d'eau. Ces opérations de maintien en l'état de la halle pour les 2 prochaines années, durée approximativement nécessaire pour finaliser le plan de transformation, nécessitent d'engager ces montants.

### Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Autres créances clients	153 192	153 192	
Taxe sur la valeur ajoutée	149 654	149 654	
Divers état et autres collectivités publiques	13 652	13 652	
Charges constatées d'avance	460	460	
<b>TOTAL</b>	<b>316 958</b>	<b>316 958</b>	

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes financières divers	5 799	4 040	1 759	
Fournisseurs et comptes rattachés	730 831	730 831		
Personnel et comptes rattachés	28 114	28 114		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	23 708	23 708		
Taxe sur la valeur ajoutée	25 206	25 206		
Autres impôts taxes et assimilés	220	220		
Groupe et associés	23 949	23 949		
<b>TOTAL</b>	<b>837 827</b>	<b>836 068</b>	<b>1 759</b>	
Emprunts souscrits en cours d'exercice	5 799			

Le poste "Divers Etat et autres collectivités publiques" comprend essentiellement la créance sur la Métropole concernant les droits à congés des salariés, acquis antérieurement au 1er août 2019 pour 13 653 €.

Le poste "Fournisseurs et comptes rattachés" comprend notamment en "Fournisseurs factures non parvenues" le montant de la redevance GPMM que la Métropole est susceptible de facturer à la SASU SAUMATY pour la période du 1/08/2019 au 31/12/2020 qui s'élève à 184 166 € ainsi que la refacturation du personnel de la SOMIMAR à la SASU SAUMATY à hauteur de 286 090 € TTC.

## ANNEXE

Exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020

### Composition du capital social

(PCG Art. 831-3 et 832-13)

Différentes catégories de titres	Valeurs nominales en euros	Nombre de titres			
		Au début	Créés	Remboursés	En fin
ACTIONS	100.0000	2 000			2 000

Le capital est detenu à 100% par la SAEM SOMIMAR.

### Evaluation des immobilisations corporelles

La valeur brute des éléments corporels de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

### Evaluation des amortissements

Les méthodes et les durées d'amortissement retenues ont été les suivantes :

Catégorie	Mode	Durée
Constructions	Linéaire	10 à 50 ans
Agencements et aménagements	Linéaire	7 à 10 ans
Installations techniques	Linéaire	5 à 10 ans
Matériels et outillages	Linéaire	5 à 10 ans
Matériel de transport	Linéaire	4 à 5 ans
Matériel de bureau	Linéaire	3 à 5 ans
Mobilier	Linéaire	5 à 10 ans

### Evaluation des créances et des dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

### Disponibilités en Euros

Les liquidités disponibles en caisse ou en banque ont été évaluées pour leur valeur nominale.

### Produits à recevoir

Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant
Autres créances	13 652
Total	13 652

Il s'agit de la créance sur la Métropole concernant les droits à congés des salariés, acquis antérieurement au 1er août 2019.

## ANNEXE

Exercice du 01/01/2020 au 31/12/2020

### Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	562 441
Dettes fiscales et sociales	20 370
Total	582 810

Le poste "Fournisseurs factures non parvenues" comprend le montant de la redevance GPMM que la Métropole est susceptible de facturer à la SASU SAUMATY pour la période du 1/08/2019 au 31/12/2020 qui s'élève à 184 166 € ainsi que la refacturation du personnel de la SOMIMAR à la SASU SAUMATY à hauteur de 286 090 € TTC.

### - COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT -

#### Honoraires des commissaires aux comptes

Le montant total des honoraires des commissaires aux comptes figurant au compte de résultat de l'exercice est de 5 100 euros, décomposés de la manière suivante :

- honoraires facturés au titre du contrôle légal des comptes : 5 100 euros
- honoraires facturés au titre des conseils et prestations de services entrant dans les diligences directement liées à la mission de contrôle légal des comptes, telles qu'elles sont définies par les normes d'exercice professionnel mentionnées au II de l'article L. 822-11 : 0 euros

## DETAIL BILAN ACTIF

ACTIF	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
	31/12/2020	12	31/12/2019	5	Euros	%
<b>CONSTRUCTIONS</b>	178 702		51 816		126 887	244.88
21352000 INST.AG.AMENAG./CONSTRUCTIONS	96 241		53 950		42 291	78.39
21352100 AMENAGEMENT GALIX FOOD	57 706				57 706	
21352200 AMENAGEMENT DECHETERIE	41 731				41 731	
28135200 AMORT / AGENC / INST	10 388		2 134		8 254	386.79
28135210 AMORTISSEMENT AMENAGEMENT GALI	4 516				4 516	
28135220 AMORT AMMEN DECHETERIE	2 071				2 071	
<b>AUTRES IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>	129 337		463		128 874	NS
21810000 INST.GNLE/AGENC.AMENAG.DIVERS	114 099				114 099	
21820000 MATERIEL DE NETTOYAGE	20 000				20 000	
21830000 MOBILIER-MATER.DE BUREAU&INFO	522		522			
28181000 AMMORT AMMEN INST AGENC DIV	1 489				1 489	
28182000 AMORT MAT DE TRANSP	3 562				3 562	
28183000 AMORT / MATERIEL LDE BUR & INF	233		59		174	294.92
<b>IMMOBILISATIONS EN COURS</b>			46 233		46 233	100.00
23150000 IMMO EN COURS INSTAL. TECH. MA			46 233		46 233	100.00
<b>Total II</b>	308 039		98 512		209 527	212.69
<b>CLIENTS ET COMPTES RATTACHES</b>	153 192		48 732		104 461	214.36
41100000 COLLECTIF CLIENTS	153 192		48 732		104 461	214.36
<b>AUTRES CREANCES</b>	163 306		420 301		256 995	61.15
40100000 COLLECTIF FOURNISSEURS			864		864	100.00
40980000 FOURNISSEURS ANP			8 896		8 896	100.00
42110000 PERSONNEL RÉMUNÉRATIONS DUES			312		312	100.00
43750000 CHEQUES RESTAURANT			3 420		3 420	100.00
44171000 METROPOLE SOMMES A RECEVOIR	13 652		356 153		342 501	96.17
44562001 ETAT.TVA DED/IMMOBIL. SAUMATY	12 903				12 903	
44566400 TVA DEDUCTIBLE B&S	22 540		30 765		8 225	26.73
44567001 CREDIT T.V.A. SAUMATY	21 165		11 564		9 601	83.02
44583000 TVA DEMANDE DE REMBOURSEMENT	30 000				30 000	
44586000 TVA / FNP	63 046		8 328		54 718	657.06
<b>DISPONIBILITES</b>	565 679		135 239		430 440	318.28
51211000 CREDIT AGRICOLE	565 679		135 239		430 440	318.28
<b>CHARGES CONSTATEES D'AVANCE</b>	460				460	
48600000 CCA	460				460	
<b>Total III</b>	882 637		604 271		278 366	46.07
<b>TOTAL GENERAL</b>	1 190 676		702 783		487 893	69.42

## DETAIL BILAN PASSIF

PASSIF	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
	31/12/2020	12	31/12/2019	5	Euros	%
CAPITAL	200 000		200 000			
10100000 CAPITAL	200 000		200 000			
REPORT A NOUVEAU	257				257	
11900000 RAN DEBITEUR	257				257	
RESULTAT DE L'EXERCICE (Bénéfice ou perte)	65 766		257		65 508	NS
<b>Total I</b>	133 977		199 743		65 766	32.93
PROVISIONS POUR CHARGES	218 872		98 512		120 360	122.18
15000000 PROV POUR RISQUES ET CHARGES	218 872		98 512		120 360	122.18
<b>Total III</b>	218 872		98 512		120 360	122.18
EMPRUNTS ET DETTES FINANCIERES DIVERSES	29 748		38 229		8 481	22.18
16520000 CAUTIONNEMENT HALLE A MAREE	605				605	
16521000 CAUTIONNEMENT PORT DE PECHE	3 435				3 435	
16522000 CAUTIONNEMENT AUTRES OCCUPANTS	1 759				1 759	
45510000 SOMIMAR	23 949		38 229		14 280	37.35
DETTE FOURNISSEURS ET COMPTES RATTACHES	730 831		320 192		410 639	128.25
40100000 COLLECTIF FOURNISSEURS	168 391		216 059		47 668	22.06
40810000 FOURNISSEURS FNP	562 441		104 133		458 307	440.12
DETTE FISCALES ET SOCIALES	77 248		46 108		31 140	67.54
42110000 PERSONNEL RÉMUNÉRATIONS DUES	653				653	
42470000 PEE SOMMES A VERSER	14 586		4 290		10 296	240.00
42700000 PERS. OPPOSIT°-TIERS DÉTENTEUR	182		84		98	117.06
42820000 PROV CP	12 693		11 470		1 222	10.66
43110000 U.R.S.S.A.F.	5 696		4 900		796	16.24
43724000 MALAKOF MEDERIC	9 101		6 912		2 188	31.66
43735000 RETRAITE	1 234		2 562		1 328	51.84
43820000 CHARGES SUR PROVISION CP	6 414		5 700		714	12.53
43860000 AUTRES ORGANISMES SOCIAUX	1 263		232		1 031	445.25
44210000 PRELEVEMENT/SOURCE (IR)	220		354		134	37.76
44571200 TVA COLLECTÉE À 20%	25 206		8 122		17 084	210.35
44586900 TVA / AV. NON PARV.			1 483		1 483	100.00
<b>Total IV</b>	837 827		404 529		433 298	107.11
<b>TOTAL GENERAL</b>	1 190 676		702 783		487 893	69.42

## DETAIL COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
	31/12/2020	12	31/12/2019	5	Euros	%
<b>PRODUCTION VENDUE DE SERVICES</b>	497 662		232 674		264 988	113.89
70621993 INDEM OCCUPATION 993	189 714		122 010		67 704	55.49
70621995 INDEM OCCUPATION 995	32 434		4 403		28 031	636.58
70621996 INDEM OCCUPATION 996	101 076		545		100 532	NS
70621997 INDEM OCCUPATION 997			185		185	100.00
70622993 INDEM OCCUPATION CONTAINER 993	557		279		279	100.00
70622995 INDEM OCCUPATION CONTAINER 995	348		69		279	402.58
70821993 REFACTURATION CHARGES 993	178 339		102 124		76 216	74.63
70821995 REFACTURATION CHARGES 995	18 920		2 694		16 226	602.32
70821996 REFACTURATION CHARGES 996	42 702		275		42 426	NS
70821997 REFACTURATION CHARGES 997			91		91	100.00
70962993 REMISES INDEM OCCUPATION 993	29 925				29 925	
70962995 REMISES INDEM OCCUPATION 995	1 826				1 826	
70962996 REMISES INDEM OCCUPATION 996	2 143				2 143	
70982993 REMISES REFACT CHARGES 993	27 304				27 304	
70982995 REMISES REFACT CHARGES 995	1 103				1 103	
70982996 REMISES REFACT CHARGES 996	4 128				4 128	
<b>Chiffre d'affaires NET</b>	497 662		232 674		264 988	113.89
<b>SUBVENTIONS D'EXPLOITATION</b>	552 166		342 500		209 666	61.22
74000000 SUBVENTION D'EQUILIBRE	552 166		282 500		269 666	95.46
74010000 SUBVENTION ENLEVEMENT EPAVES			60 000		60 000	100.00
<b>REPRISES SUR DEPRECIATIONS, PROV. (ET AMORT.), TRANSF.DE CHARGES</b>	38		13 653		13 615	99.72
79100000 TRANSFERT DE CHARGES			13 653		13 653	100.00
79100001 TRANSFERT CHARGES SALAIRES	38				38	
<b>AUTRES PRODUITS</b>	1				1	
75800000 PRODUITS DIVERS DE GESTION COU	1				1	
<b>Total des Produits d'exploitation</b>	1 049 866		588 827		461 039	78.30
<b>ACHATS DE MATIERES PREMIERES ET AUTRES APPROVISIONNEMENTS</b>	384		27		357	NS
60221000 ACHAT CARTES ENTRÉES - JAUNE	384		27		357	NS
<b>AUTRES ACHATS ET CHARGES EXTERNES</b>	829 054		401 067		427 988	106.71
60610000 ELECTRICITÉ	32 409		6 360		26 049	409.57
60611000 EAU	39 840		746		40 586	NS
60612011 CHARIOT ELEVATEUR - CARBURANT	1 526				1 526	
60630000 FOURN.ENTRETIEN ET PETIT EQUIP			364		364	100.00
60650000 VETEMENTS DE TRAVAIL			1 072		1 072	100.00
61200100 CRCA LEASING MILTEK	3 845				3 845	
61310000 REDEVANCE GPMM	130 000		54 167		75 833	140.00
61391000 LOCATIONS DIVERSES	1 080		4 889		3 809	77.91
61520008 ENTRETIEN REPAR PARTIES COMMUN	22 170		70 146		47 976	68.39
61529930 ENTRETIEN REPAR° HALL A MAREE	2 017		6 461		4 444	68.78
61529950 ENTRETIEN REPARAT° PORT DE PEC	5 652				5 652	
61529960 ENTRETIEN REPAR°AUTRE OCCUPANT	2 250		5 500		3 250	59.09
61529990 ENTRETIEN REPAR°PARTIES COMMUN	5 296				5 296	
61529991 ENTRETIEN REPARATION DECHETERI	396				396	
61530000 ENTRETIEN REPAR°BUREAU ET INFO			2 265		2 265	100.00
61540000 ENTRETIEN REPARAT°MATERIEL RO	6 028				6 028	
61560000 MAINTENANCE AMPERIS	1 869				1 869	
61568401 MAINTENANCE ABIOXIR	4 998				4 998	

## DETAIL COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
	31/12/2020	12	31/12/2019	5	Euros	%
61572004 MAINTENANCE CREDIT AGRICOLE	35				35	
61600100 ASSURANCE LEASING MIL TEK	101				101	
61851000 FORMATIONS	2 060				2 060	
62120000 PERSONNEL - GARDIENNAGE	208 811		83 877		124 934	148.95
62150000 MISE A DISPOSITION PERSONNEL	238 409		31 008		207 401	668.86
62261000 HONORAIRES EXPERT COMPTABLE	9 882		6 601		3 281	49.70
62262000 HONORAIRES CAC	5 130		5 000		130	2.60
62263000 HONORAIRES AVOCAT	37 600		35 307		2 293	6.49
62269000 AUTRES HONORAIRES	1 780		37 550		35 770	95.26
62270000 FRAIS D'ACTES ET CONTENTIEUX	843		336		508	151.17
62560000 MISSIONS ET RECEPTIONS	480				480	
62700000 SERVICES BANCAIRES ET ASSIMILÉ	1 633		258		1 375	532.88
62831000 NETTOYAGE DU MARCHÉ	60 308		49 438		10 870	21.99
62832000 NETTOYAGE BAT.ADMINISTRATIF	2 607		1 215		1 392	114.62
<b>IMPOTS, TAXES ET VERSEMENTS ASSIMILES</b>	<b>1 223</b>		<b>232</b>		<b>992</b>	<b>428.02</b>
63120000 TAXE D'APPRENTISSAGE	569				569	
63330000 PARTICIPATION FORMATION	608		232		377	162.59
63540000 DR.ENREG.TIMBRE.VIGN.CART.GRIS	46				46	
<b>SALAIRES ET TRAITEMENTS</b>	<b>104 703</b>		<b>59 167</b>		<b>45 536</b>	<b>76.96</b>
64111000 SALAIRES ET APPOINTEMENTS	71 501		31 248		40 253	128.82
64120000 PROV CP	1 222		11 470		10 248	89.34
64132000 PRIME ANNUELLE DE RENDEMENT	13 264		6 445		6 819	105.81
64139000 PPA	1 639				1 639	
64141000 AVANTAGES EN NATURE	308		137		171	125.00
64141900 AVANTAGE EN NATURE CREDIT	308		137		171	125.00
64148000 ABONDEMENT PEE	7 722		3 218		4 505	140.00
64149000 AUTRES AVANTAGES ET INDEMNITÉS	4 015		4 364		349	8.00
64149100 INDEMNITE ACTIVITE PARTIELLE	3 300				3 300	
64149110 INDEMN ACT PART COMPL	295				295	
64149200 INDEMNITE ACTIVITE PARTIELLE	3 300				3 300	
64150000 SUPPLEMENT FAMILIAL	5 045		2 423		2 622	108.23
<b>CHARGES SOCIALES</b>	<b>44 269</b>		<b>27 888</b>		<b>16 381</b>	<b>58.74</b>
64510000 COTISATIONS U.R.S.S.A.F.	23 009		10 239		12 770	124.73
64523000 PREVOYANCE COMPLÉMENTAIRE	6 371		5 618		753	13.40
64534000 COTISATIONS RETRAITE	5 613		2 495		3 118	125.00
64540000 COTISATIONS ASSEDIC	3 929		1 746		2 183	125.00
64550000 CHARGES / PROV CP	714		5 700		4 985	87.47
64710000 PARTICIPATION EMPLOYEUR TR	4 104		1 710		2 394	140.00
64750000 AISMT	528		380		148	38.95
<b>DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS SUR IMMOBILISATIONS</b>	<b>20 066</b>		<b>2 193</b>		<b>17 873</b>	<b>815.00</b>
68112000 DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS	20 066		2 193		17 873	815.00
<b>DOTATIONS AUX PROVISIONS</b>	<b>120 360</b>		<b>98 512</b>		<b>21 848</b>	<b>22.18</b>
68150000 DOTATION AUX PROVISIONS PR R&C	120 360		98 512		21 848	22.18
<b>AUTRES CHARGES</b>	<b>1 190</b>				<b>1 190</b>	
65400000 CREANCES IRRECOUVRABLES	1 176				1 176	
65800000 AUTRES CHARGES DE GESTION COUR	13				13	

## DETAIL COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
	31/12/2020	12	31/12/2019	5	Euros	%
<b>Total des Charges d'exploitation</b>	1 121 249		589 085		532 165	90.34
<b>Résultat d'exploitation</b>	71 384		257		71 126	NS
<b>Résultat courant avant impôts</b>	71 384		257		71 126	NS
PRODUITS EXCEPTIONNELS SUR OPERATIONS DE GESTION	5 618				5 618	
77200000 PDTS SUR EXERCICES ANTERIEUR	5 618				5 618	
<b>Total des Produits exceptionnels</b>	5 618				5 618	
<b>Résultat exceptionnel</b>	5 618				5 618	
<b>Total des produits</b>	1 055 484		588 827		466 657	79.25
<b>Total des charges</b>	1 121 249		589 085		532 165	90.34
<b>Bénéfice ou perte (Produits - Charges)</b>	65 766		257		65 508	NS